

Создано: 10.11.2025 в 13:21

Обновлено: 21.11.2025 в 20:48

<https://move.ru/objects/9286480379>

Агент

**79153840441**

**Москва, Кутузовский проезд, 6**

**19 350 000 ₽**

Москва, Кутузовский проезд, 6

Округ

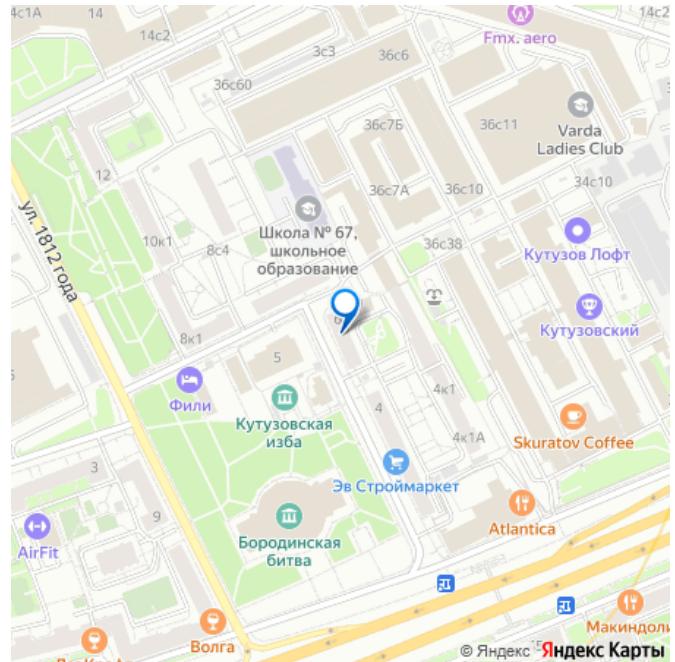
для заметок

[ЗАО, район Дорогомилово](#)



Улица

[проезд Кутузовский](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается евро-двушка в доме 1936 года постройки по индивидуальному проекту, с высокими потолками - 3,2 м. Светлая и просторная квартира, площадью 40 кв.м. с функциональной планировкой изолированная комната, просторная кухня-гостиная, совмещенный санузел. Вид из окна на запад (в сторону Михайловской церкви) обеспечивает естественное освещение и открывает красивые виды на город. Квартира без отделки, что позволит воплотить любые дизайнерские идеи и создать уникальное пространство под свои потребности.

Выполнены предчистовые работы: установлены новые межкомнатные перегородки, выровнены стены, поставлены новые окна. В доме не так давно закончен капитальный ремонт. На площадке по 3 квартиры. Двор благоустроен детскими и спортивной площадками. Территория огорожена, въезд через шлагбаум и всегда есть места для парковки в любое время.

Поблизости расположены необходимые объекты инфраструктуры: магазины, кафе и рестораны, аптеки, спортивные центры, учебные заведения, банки и другие сервисы.

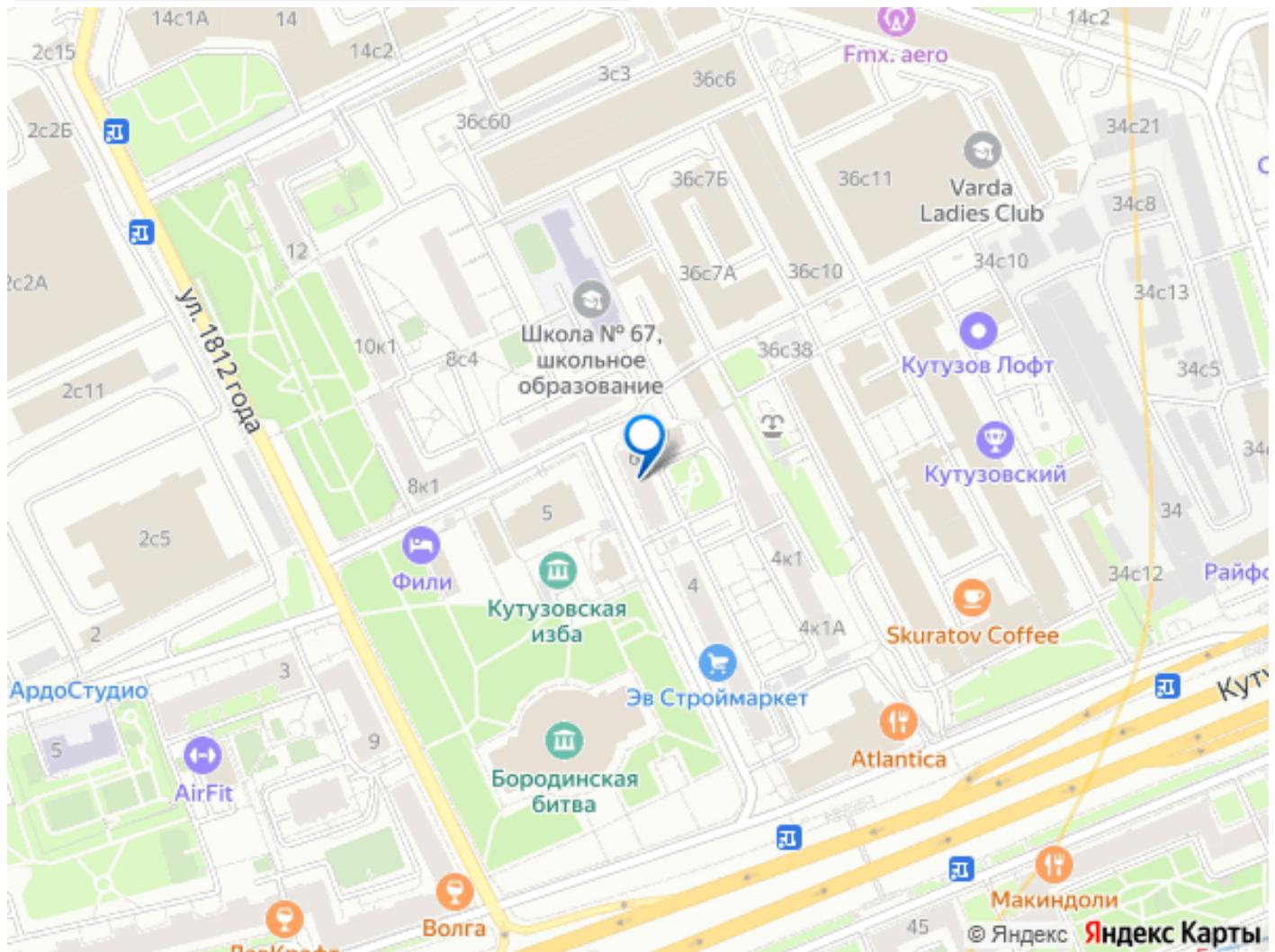
В пешей доступности Парк Победы.

Свободная продажа. Никто не прописан. По документам: один взрослый собственник.

Залогов нет. Это отличная возможность приобрести квартиру не далеко от центра, в районе с развитой инфраструктурой и высоким качеством жизни. Звоните, отвечу на все вопросы и покажу квартиру, ключи на

руках





Move.ru - вся недвижимость России