

Создано: 11.11.2025 в 10:34

Обновлено: 04.01.2026 в 12:48

<https://move.ru/objects/9286480574>

Собственник

79803956102

Москва, улица Перерва, 43

14 950 000 ₽

Москва, улица Перерва, 43

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Перерва](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

14/25

Детали объекта

Тип сделки

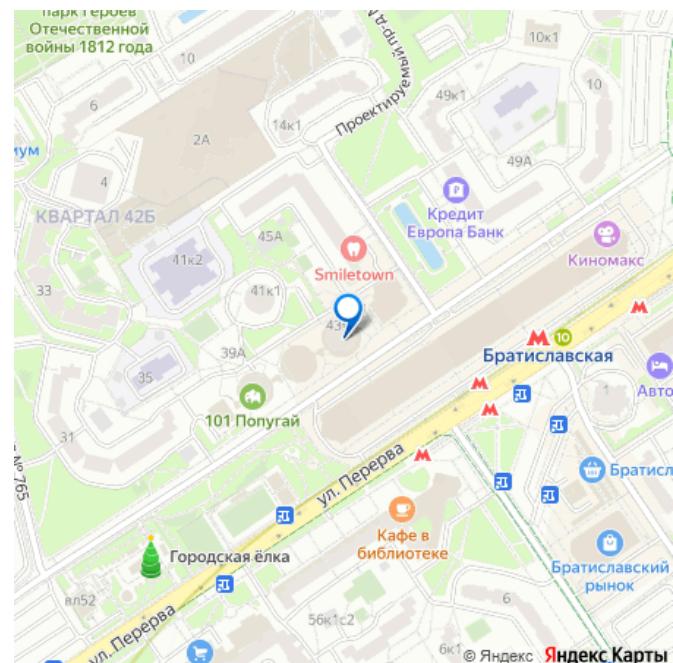
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



© Яндекс Карты

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предложение от собственника, без посредников и лишних накруток! Цена ниже рынка!!! Продаю уютную квартиру в Москве возле метро. Окна на южную сторону, вид из окон открытый. Санузел раздельный, ванная комната оборудована ванной. В комнатах и на кухне есть вся необходимая мебель.

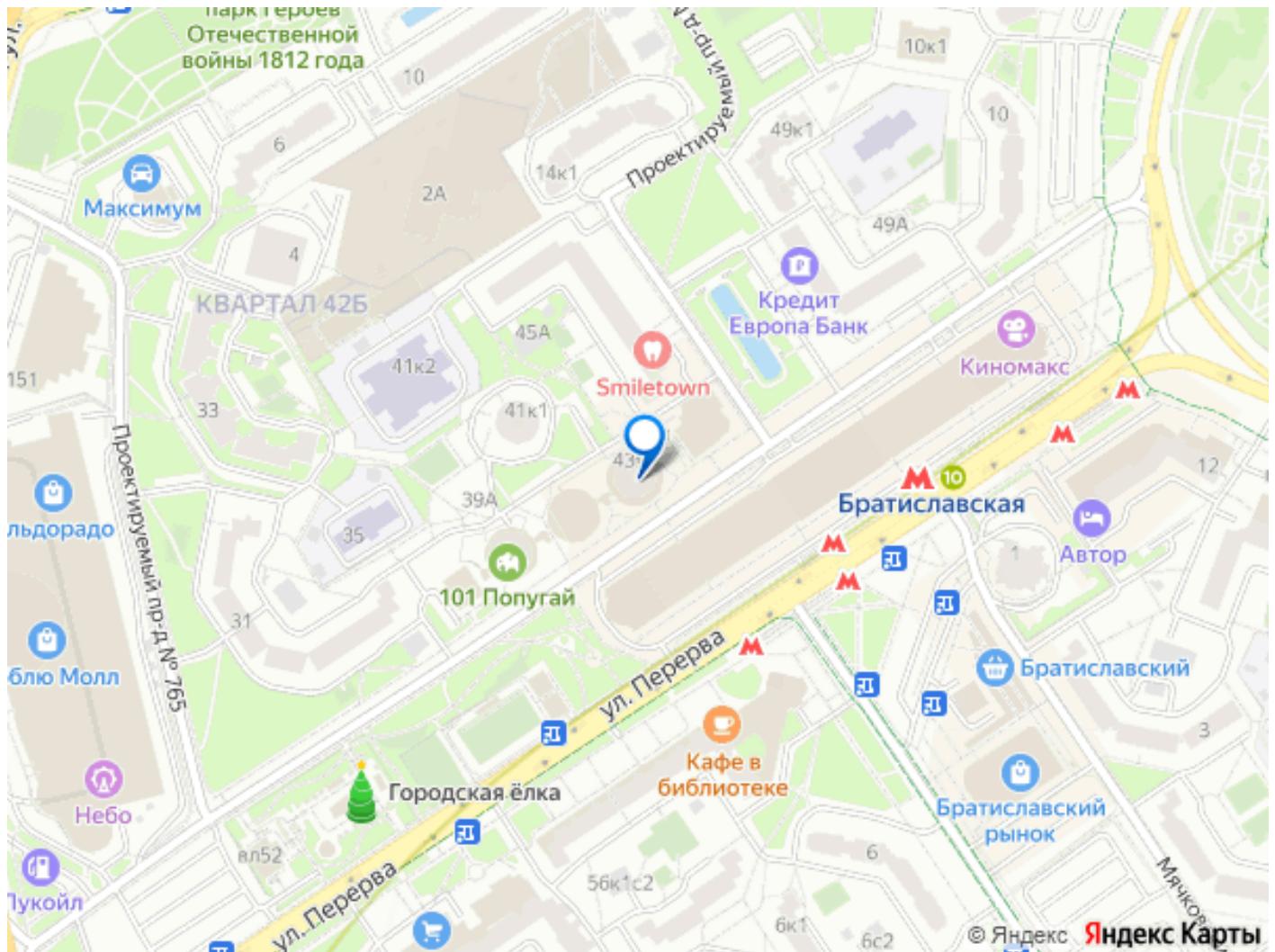
Квартира с евроремонтом, качественная проводка и система подвода воды, включающая систему предотвращения протечек. Сделано все для комфортного и безопасного проживания. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирскими и грузовыми лифтами и пандусом, что удобно для семей с маленькими детьми или пожилых людей. Наземная парковка избавит вас от проблем с поиском места для автомобиля. В доме также есть мусоропровод, что облегчает утилизацию бытовых отходов.

Огороженная территория, консьерж, видеонаблюдение. Район предлагает все необходимое для комфортной жизни: в пешей доступности школы и гимназия, детские сады, торговые центры и сельхоз рынок и супермаркеты, аквапарк и ледовая круглогодичная арена, горки для катания

санках зимой и дорожки для прогулок и катания на велосипедах и средствах индивидуальной мобильности, парк Артема Боровика и Братиславский парк, МФЦ, бассейны и аквапарк и вся необходимая городская инфраструктура. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Что немаловажно - Хорошие соседи! В квартире никто не зарегистрирован. При Вашем желании могу в дополнение продать капитальный двухэтажный гараж 40 кв.м. в 5 минутах пешком от квартиры. Дальнейший текст ДЛЯ РИЭЛТОРОВ!!! Принято решение продавать самостоятельно! Риэлторам и агентам огромная просьба не тратить Ваше и мое время на пустые разговоры о Вашей помощи и услугах Продаю сам. Комиссию другим риэлторам не плачу и размещать квартиру от имени агентств и риэлторов никому не разрешаю!!!







Move.ru - вся недвижимость России