

Создано: 14.11.2025 в 16:38

Обновлено: 03.12.2025 в 11:14

<https://move.ru/objects/9286608616>

Елена Пожидаева, Самолет Плюс

79339384263

Москва, Новомарьинская улица, 3К1

15 700 000 ₽

Москва, Новомарьинская улица, 3К1

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Новомарьинская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

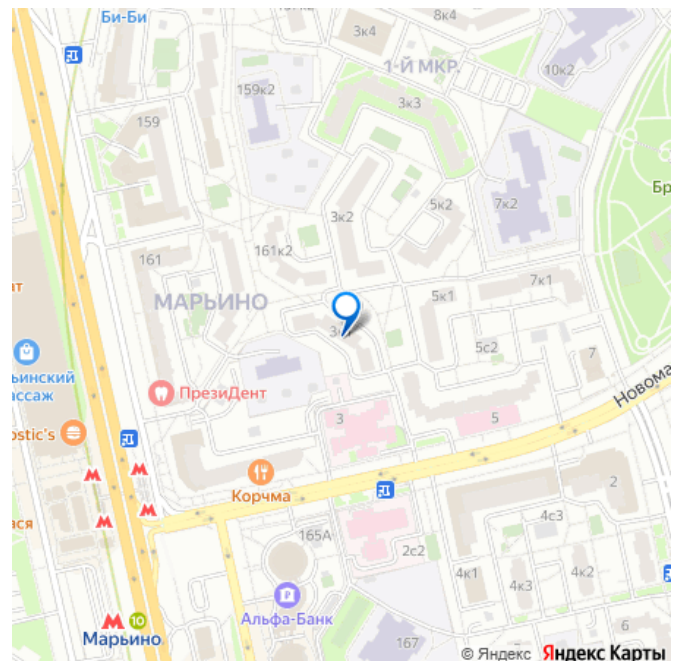
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

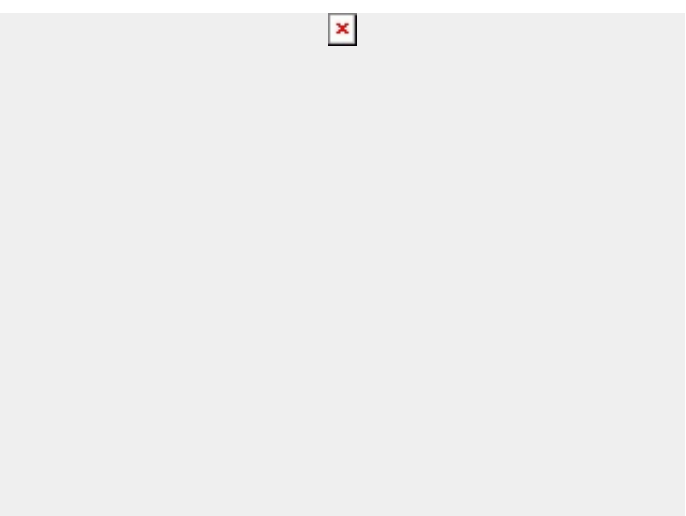
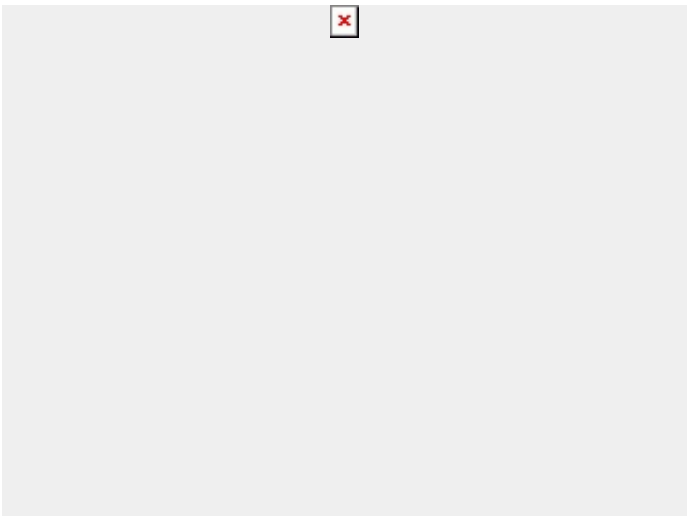
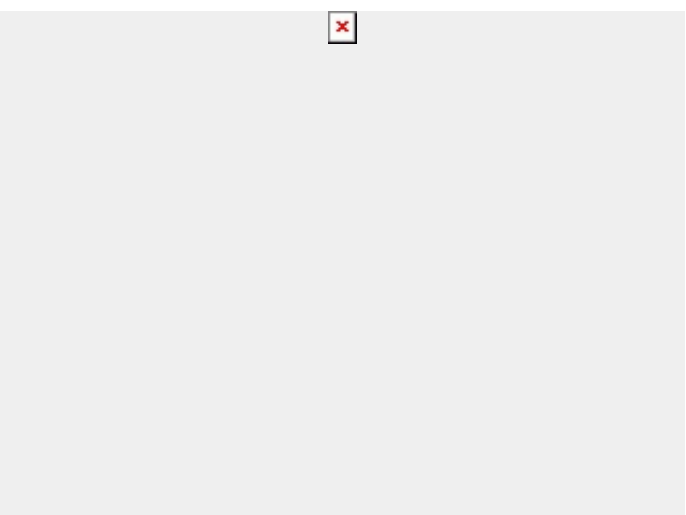
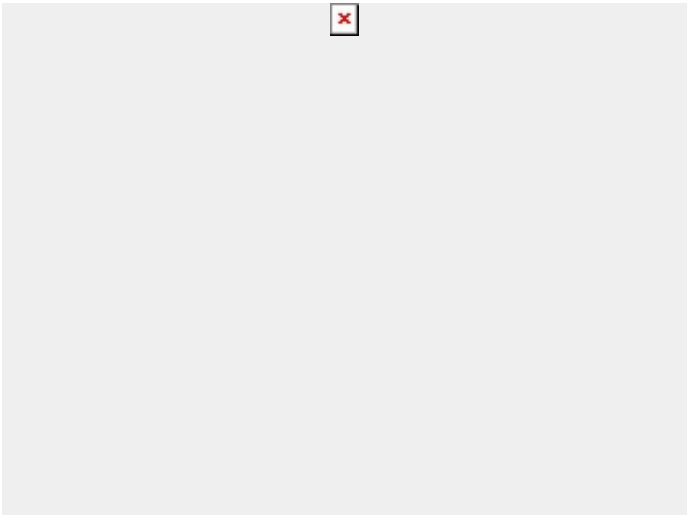
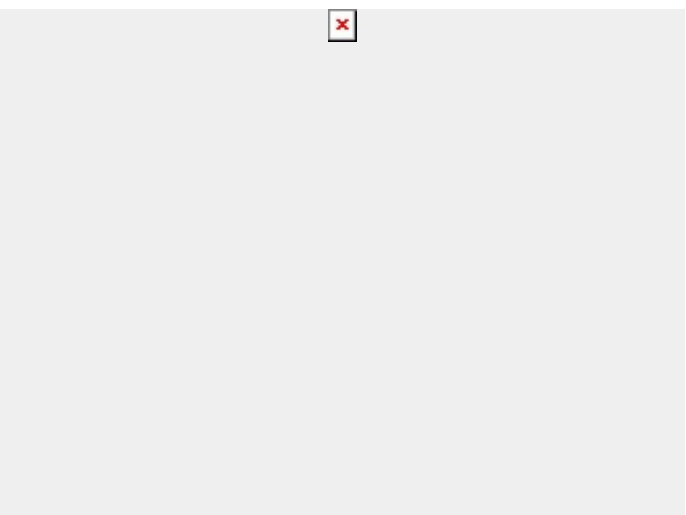
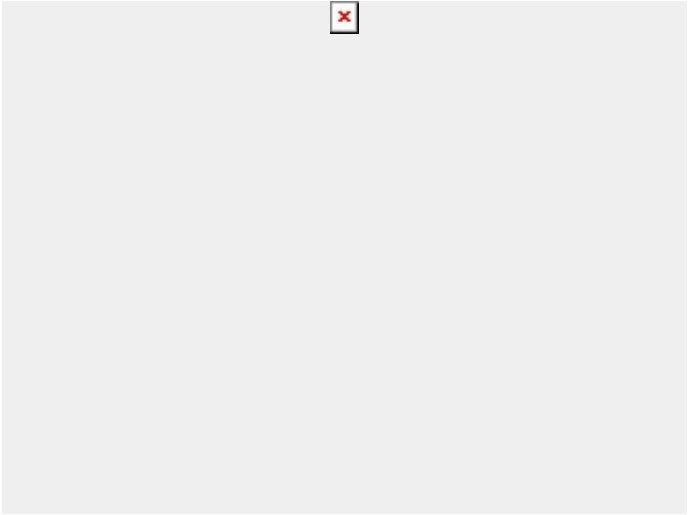
да

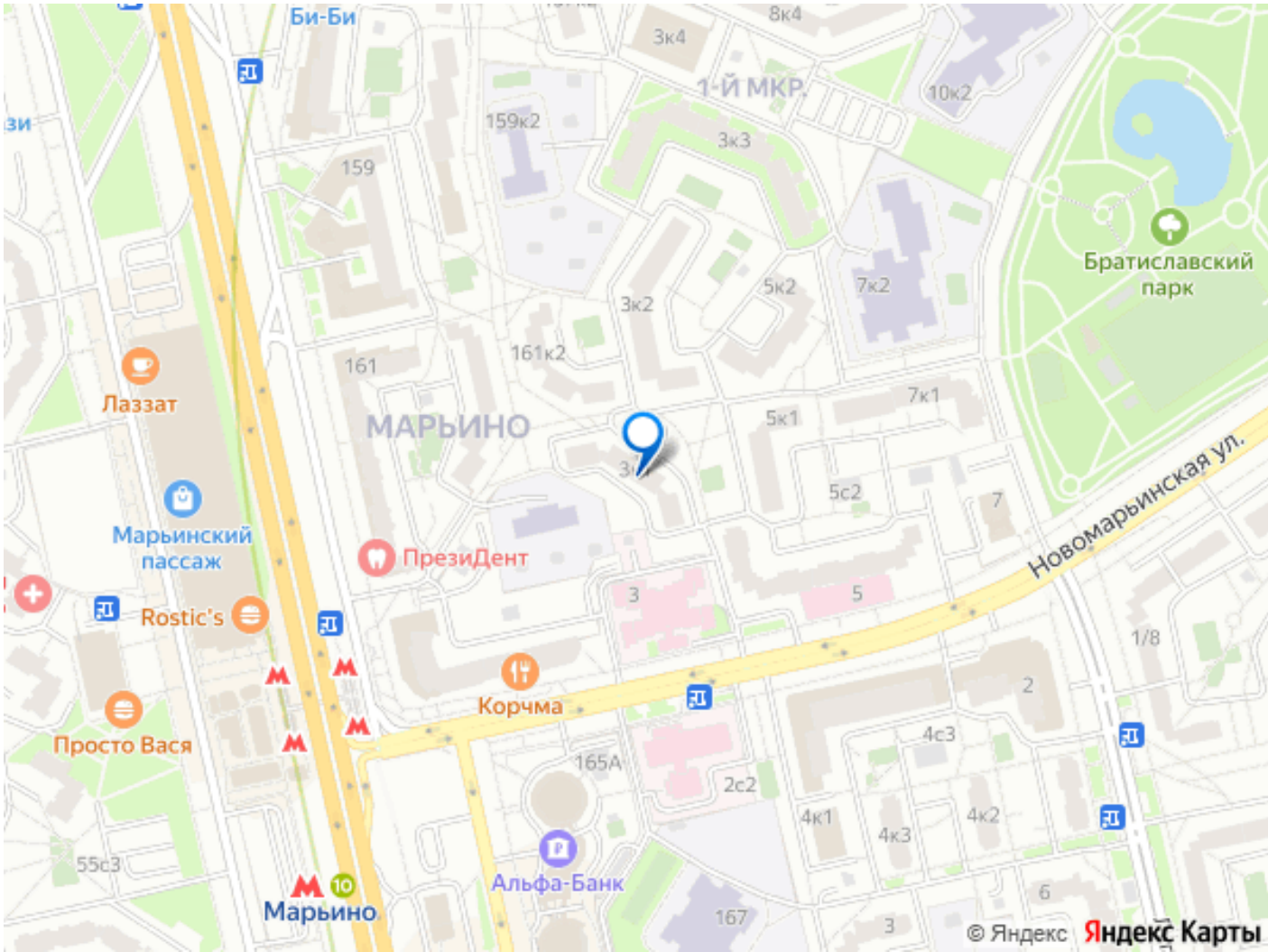
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 125649298 КВАРТИРА В МАРЬИНО !
ЛУЧШИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ РАЙОНА !!! Основные характеристики: Площадь: 40 квадратных метров, что достаточно для комфортной жизни одного человека или небольшой семьи. Расположение: Третий этаж трёхэтажного дома, наличие нового лифта с 2022 года. Расстояние до метро: Всего две минуты ходьбы до станции метро Марьино, что значительно облегчает передвижение по городу. Инфраструктура: В пешей доступности находятся все необходимые объекты социальной инфраструктуры, включая школу, детский сад, поликлинику, аптеки, супермаркеты, кафе и рестораны. Экология: Дом расположен вдали от шумных улиц, окружён зеленью и парком, что создаёт благоприятные условия для отдыха и здоровья жителей. Дополнительные плюсы: Парковая зона: Рядом расположены два живописных парка — Братиславский и парк 850-летия Москвы, где можно насладиться природой и провести досуг. Транспортная доступность: Помимо метро, в непосредственной близости имеются парковки и удобная транспортная развязка, обеспечивающая доступ ко всем районам столицы. Финансовое обслуживание: Банки ВТБ, Сбербанк и Почта Банк находятся в

шаговой доступности, обеспечивая лёгкий доступ к финансовым услугам. Таким образом, данная недвижимость представляет собой отличный выбор для тех, кто ищет уютное жильё с удобной инфраструктурой и прекрасной экологической обстановкой в одном из популярных районов Москвы.





Move.ru - вся недвижимость России