

Создано: 15.11.2025 в 15:02

Обновлено: 04.12.2025 в 11:06

<https://move.ru/objects/9286630953>

**Собственник**

**79230706201**

**Москва, Елецкая улица, 16К3**

**13 990 000 ₽**

Москва, Елецкая улица, 16К3

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)

Улица

[улица Елецкая](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

**Детали объекта**

Тип сделки

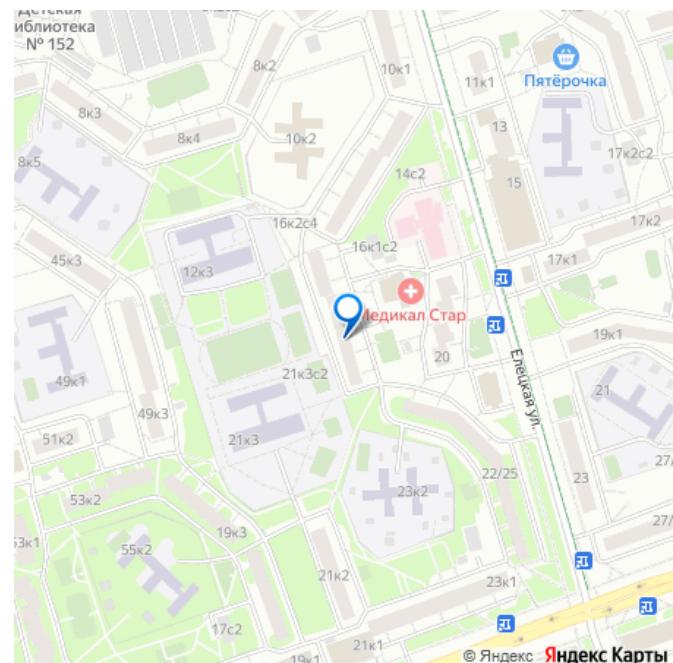
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Собственник. Внимание! Ремонты на заказ я не делаю! Бригады не предоставляю! Дизайнером не делюсь! я продаю КВАРТИРУ, а не ремонты! Очень прошу не звоните мне пожалуйста по ремонтам! Заранее благодарю. Собственник. Продаю 1-комнатную квартиру с дизайнерским ремонтом. До метро Зябликово и Домодедовская 8-10 минут пешком. Фасад дома с капитальным ремонтом этого года. Район с очень развитой инфраструктурой, в шаговой доступности школы, детские сады, новая поликлиника, ТЦ, магазины, кафе и тп. Тихие интеллигентные соседи. Окна выходят во двор с панорамным видом на город. В квартире выполнен новый дизайнерский ремонт в стиле современной классики. Произведена замена всех инженерных систем, установлена встроенная мебель и техника. Качественная сантехника европейских брендов. Пол - стяжка + классический ламинат елочка. Капитальный потолок без дешевых натяжных решений. Новые окна. Двери эмаль. В квартире тщательно продуман функционал и эргономика пространства. Комната

зонирована декоративной перегородкой на спальню и гостиную зону. Оборудованы вместительные гардеробные шкафы.

Просторный санузел с полноценной ванной, стиральной машиной и шкафом для хоз.вещей. полноценно утепленная лоджия с рабочей уютной комфортной зоной и диванчиком со спальным местом. Квартира приобреталась и обустраивалась как инвестиция. Никаких обременений.

Приобретали за наличку. Идеальные документы. Квартира готова к заселению сразу после сделки. 1 собственник. Никто не прописан. Полная стоимость в договоре.

Оперативный пока

