

🕒 Создано: 19.11.2025 в 12:44

Обновлено: 06.12.2025 в 14:52

**Агент**

**79851969707**

**Москва, улица Клары Цеткин, 18к3**

**9 700 000 ₽**

Москва, улица Клары Цеткин, 18к3

Округ

[САО, район Коптево](#)

Улица

[улица Клары Цеткин](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

5 м

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

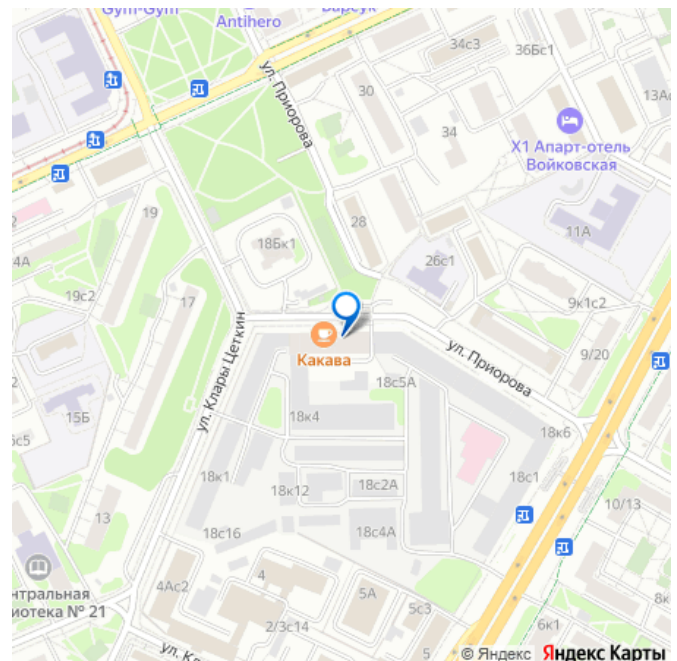
да

парковка

## Описание

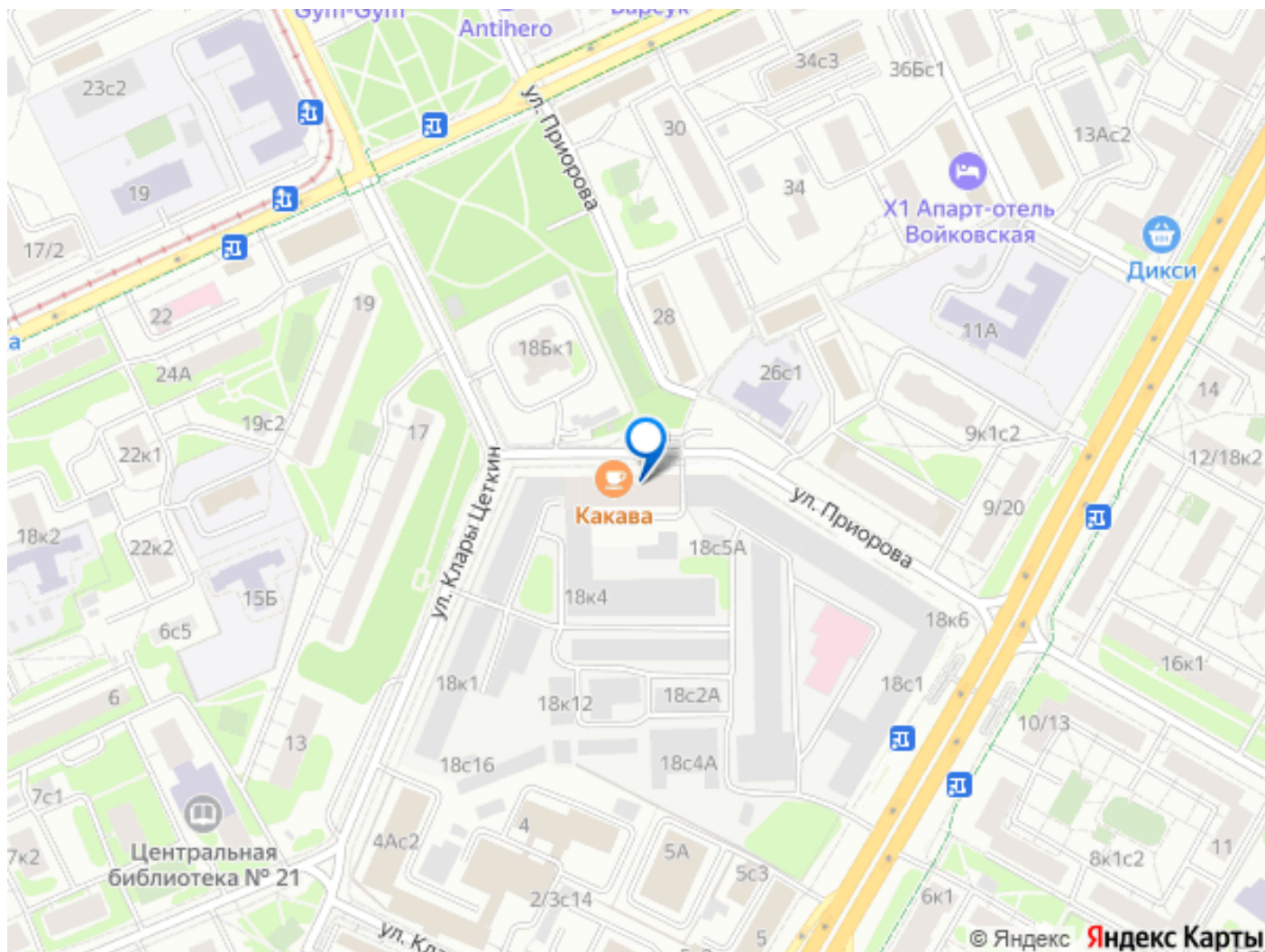
Отдельный кадастровый номер! Уютные,

для заметок



стильные двухэтажные апартаменты с высокими потолками 5 м и красивым видом на Москву. Апартаменты в этом комплексе используются для проживания - очень комфортные, а так же как арендный бизнес - данные апартаменты сейчас сдаются за 70 тыс и приносят постоянный пассивный доход. Расположены в 15 минутах езды от центра. Тихий зеленый район старой Москвы в окружении скверов и парков. Удобная транспортная доступность: станции метро, МЦД, МЦК, ТТК, Ленинградское Волоколамское шоссе. Прямой путь до Аэропорта Шереметьево. Рядом расположены: Городская больница им. Приорова, Консультативно-диагностический центр РЖД, Клинический госпиталь РЖД, частные медицинские центры и клиники. Академия управления МВД, МГМУ им. Сеченова, МАИ, МИИТ, ТРЦ Метрополис и Авиапарк. В доме пункты выдачи заказов Озон и Яндекс, Кофейня с вкусным кофе и завтраками, в которую можно зайти прямо в тапочках. Доставка самокат 15 минут. Общественный транспорт в 5 минутах ходьбы. Есть своя бесплатная автомобильная парковка. Для отдыха и работы в апартаментах есть интернет. Кухонная зона оборудована всем необходимым для самостоятельного приготовления пищи и уютных посиделок. Апартаменты оборудованы полностью для удобной и комфортной жизни. Показ по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России