

Создано: 10.12.2025 в 13:41

Обновлено: 14.12.2025 в 11:30

<https://move.ru/objects/9287330260>

Собственник

79165204285

Москва, улица Твардовского, 6К3

13 700 000 ₽

Москва, улица Твардовского, 6К3

Округ

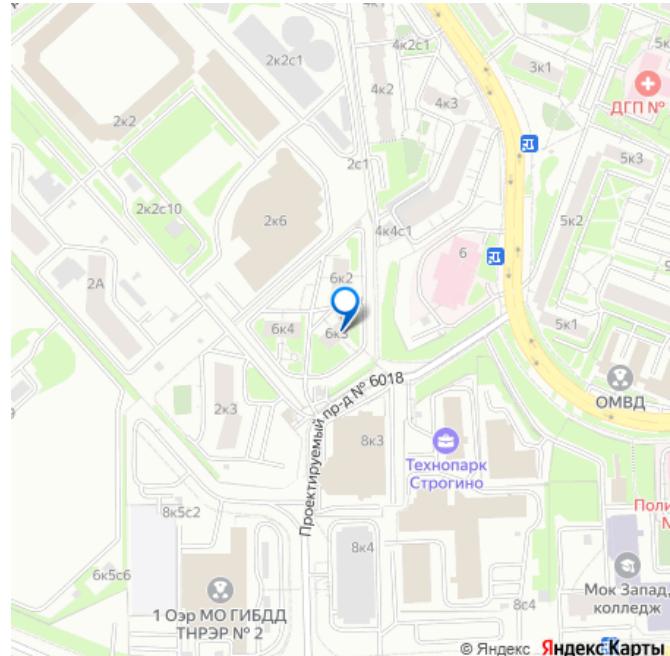
для заметок

[СЗАО, район Строгино](#)



Улица

[улица Твардовского](#)



Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

7/16

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

Описание

Продаю с евроремонтом светлую и уютную квартиру 40, кв с отапливаемой закрытой лоджией, расположенной на 7 этаже 16-ти этажного одно подъездного дома с красивыми видами с лоджии (см фото). Квартира полностью готова к комфортному проживанию с мебелью и максимальным бытовым оборудованием. В комнате 19,2 кв мебельный набор: двухспальная кровать, большой трехстворчатый платяной шкаф с антресолями, комод + диван (второе спальное место), кондиционер, большой телевизор, интернет + закрытая отапливаемая лоджия как дополнительное помещение - кабинет. Кухня столовая 10 кв с электроплитой и вытяжкой, микроволновой печью, встроенной стиральной машиной в мебельную кухонную стенку, двух камерный холодильник, второй телевизор. Территория двора с цветущими кустарниками и цветами, по периметру огорожена. На въезде работает авто шлагбаум с въездом по электронным меткам. Во дворе много парковочных мест. Развитая инфраструктура: в пяти минутах ходьбы магазины, школа, детский сад, спортивные площадки. Отличная транспортная доступность, три станции метро. Станция метро «Строгино» в пешей доступности до дома или на трамвае 2 остановки. Удобный выезд на МКАД, Строгинское и Новорижское шоссе. Строгино один из красивейших экологически чистых районов Москвы, омывающий водами реки Москвы и Строгинской поймы с возможностями для виндсерфинга, кайтинга и яхтинга. Так же для занятия активным

спортом имеется спортивный центра «Янтарь» с бассейном, теннисными кортами, котком и фитнес-центром. Вдоль поймы расположен красивый парк с большим современным пляжем. Вокруг много магазинов, школы, детсады. В трёхстах метрах от дома новая поликлиника, отдел полиции. Я первый и единственный собственник данной квартиры при заселении дома, более пяти лет. Документ о собственности: Договор о приватизации! Без обременений. Мебель и техника остаются.



