

🕒 Создано: 10.12.2025 в 13:41

Обновлено: 14.12.2025 в 11:30

**Собственник**

**79165204285**

**Москва, улица Твардовского, 6К3**

**13 700 000 ₽**

Москва, улица Твардовского, 6К3

Округ

[СЗАО, район Строгино](#)

Улица

[улица Твардовского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

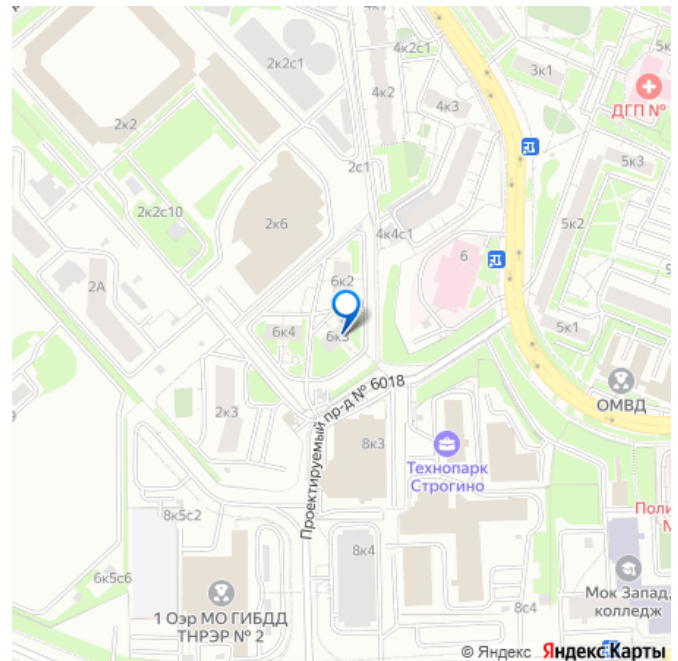
Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

для заметок



## Описание

Продаю с евроремонтом светлую и уютную квартиру 40, кв с отапливаемой закрытой лоджией, расположенной на 7 этаже 16-ти этажного одно подъездного дома с красивыми видами с лоджии (см фото).Квартира полностью готова к комфортному проживанию с мебелью и максимальным бытовым оборудованием. В комнате 19,2 кв мебельный набор: двухспальная кровать, большой трехстворчатый платяной шкаф с антресолями, комод + диван (второе спальное место), кондиционер, большой телевизор, интернет + закрытая отапливаемая лоджия как дополнительное помещение - кабинет.Кухня столовая 10 кв с электроплитой и вытяжкой, микроволновой печью, встроенной стиральной машиной в мебельную кухонную стенку, двух камерный холодильник, второй телевизор.Территория двора с цветущими кустарниками и цветами, по периметру огорожена. На въезде работает авто шлагбаум с въездом по электронным меткам. Во дворе много парковочных мест. Развитая инфраструктура: в пяти минутах ходьбы магазины, школа, детский сад, спортивные площадки.Отличная транспортная доступность , три станции метро. Станция метро «Строгино» в пешей доступности до дома или на трамвае 2 остановки. Удобный выезд на МКАД, Строгинское и Новорижское шоссе.Строгино один из красивейших экологически чистых районов Москвы, омывающий водами реки Москвы и Строгинской поймы с возможностями для виндсерфинга, кайтинга и яхтинга. Так же для занятия активным

спортом имеется спортивный центра  
«Янтарь» с бассейном, теннисными кортами,  
котком и фитнес-центром. Вдоль поймы  
расположен красивый парк с большим  
современным пляжем. Вокруг много  
магазинов, школы, детсады. В трёхстах  
метрах от дома новая поликлиника, отдел  
полиции. Я первый и единственный  
собственник данной квартиры при заселении  
дома, более пяти лет. Документ о  
собственности: Договор о приватизации! Без  
обременений. Мебель и техника остаются.



