

🕒 Создано: 17.12.2025 в 14:38

Обновлено: 18.12.2025 в 17:20

**Собственник**

**79163580278**

**Москва, Нагорная улица, 5А**

**18 500 000 ₽**

Москва, Нагорная улица, 5А

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

Улица

[улица Нагорная](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

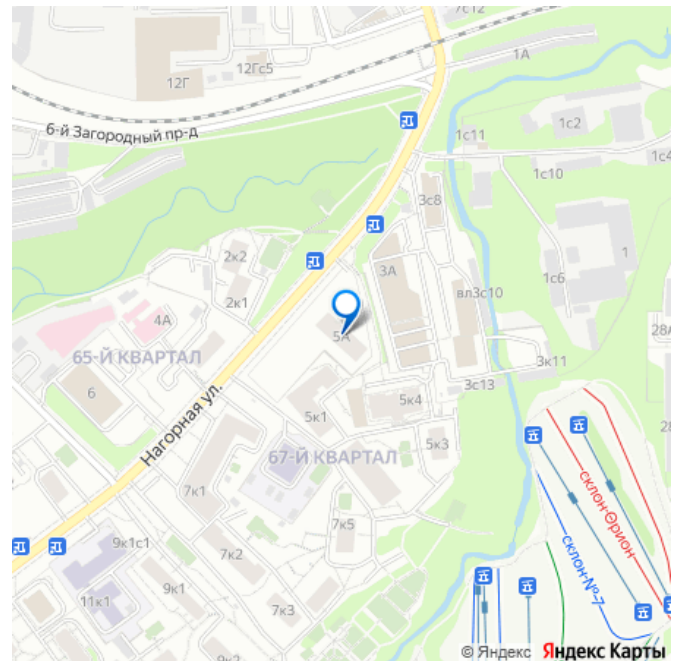
10.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

5/22



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира в Москве в НОВОМ доме. Адрес: Москва, улица Нагорная, дом 5А. Качественный ремонт от застройщика никаких дополнительных вложений. Просторная кухня для комфортного приготовления пищи и приёма гостей. Площадь позволяет размещение мягкого уголка с дополнительным спальным местом. Большой санузел в отличном состоянии. Вид из окна на главный вход, что обеспечивает просторный вид, который захватывает и двор и улицу, в тоже время дорога в удаленности, второстепенная, транспортом не загружена, тишина и спокойствие гарантированы. Удобная лоджия для зоны отдыха или хранения. Дом оснащён четырьмя лифтами (два грузовых, два пассажирских). Подземная парковка обеспечит надёжное хранение автомобиля. Развитая инфраструктура района: все необходимое в шаговой доступности: школы, детские сады, поликлиника и торговые точки. Парк Коршуниха через дорогу!!! В парке есть: благоустроенные детские площадки; столы для пинг-понга; площадка для выгула собак; Тропа здоровья. В шаговой

доступности река Котловка. За 20-30 минут пешком можно дойти до горнолыжного комплекса «КАНТ» в котором можно заниматься спортом всей семьей!!! Станция метро Нагорная рядом транспортная доступность обеспечена. Удобный выезд на ТТК. Квартира юридически чиста, возможна ипотека. Приглашаем на осмотр оцените сами все достоинства жилья! Свяжитесь с нами, чтобы подобрать удобный день просмотра. Не упустите шанс стать обладателем прекрасной недвижимости в столице!



