

🕒 Создано: 21.12.2025 в 12:17

Обновлено: 22.12.2025 в 21:49

**Собственник**

**79850360290**

**Москва, улица Мусы Джалиля, 8К1**

**11 400 000 ₽**

Москва, улица Мусы Джалиля, 8К1

Округ

[ЮАО, район Зябликово](#)

Улица

[улица Мусы Джалиля](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

13/22

## Детали объекта

Тип сделки

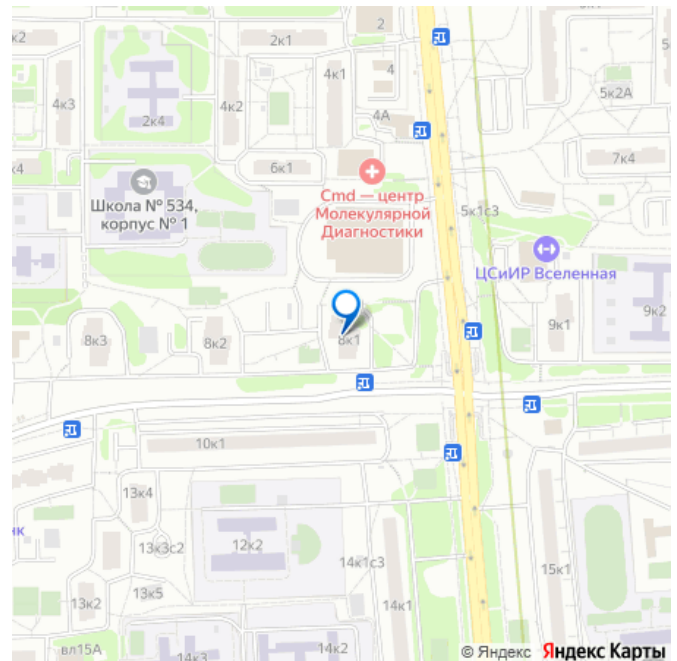
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

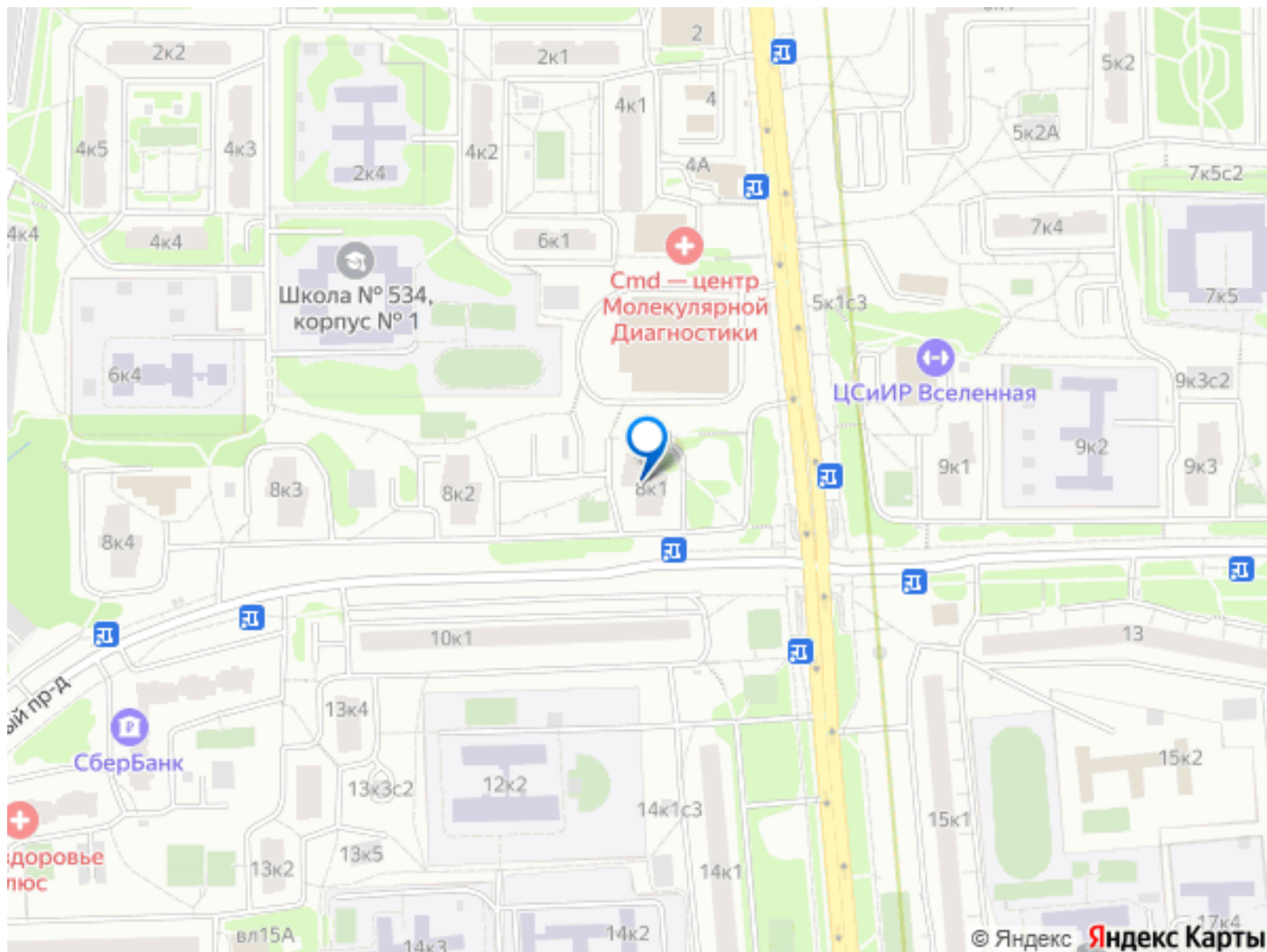
## Описание

Общая долевая собственность. Владельцы я и брат. В наследство вступили более 3х лет назад. Инфраструктура: Два заезда во двор, перед домом обустроена большая парковка со сквозным проездом, практически всегда есть место. У подъезда детская площадка, рядом с ней небольшая зона отдыха из нескольких скамеек. В подъезде лифта, 2 пассажирских 2 грузовых. На этаже, Общая металлическая дверь, широкий коридор на 4 квартиры, общая большая лоджия, с лоджии предусмотрен выход на пожарную лестницу, на этаже действующий мусоропровод. Квартира угловая, Со своим небольшим тамбуром, Примерно в 2010-11 годах в квартире был сделан кап.ремонт. В прихожей и кухне на полу плитка, с/у в плитке тогда же меняли сантехнику, в комнате постелена паркетная доска, Окна пластиковые, Лоджия застеклена - но не утеплена. Квартира теплая, оба окна выходят на лоджию. В шаговой доступности от дома: Метро - м. Шипиловская (600М) Пешком 8-9 минут Остановки наземного транспорта - 3 остановки 200 м., 250 м и 300и метров от подъезда (маршруты: м. текстильщики, ТК Садовод; м. Красногвардейская; Китай-Город (Ночной); Каширское ш МКАД) Парки отдыха, скверы: - 500 м от дома Парковая зона в

пойме реки Городни. - 900м Борисовский пруд (Пляж с шезлонгами, прогулочные и велосипедные дорожки, беседки с мангалам) и - 900 м до Храма Живоначальной троицы 1873-1874 годы постройки Учебные заведения: - школа 534 1 корпус 150м ( перед домом) . - 2 детских сада / школа 534 (6 и 8 корпуса) МФЦ - 600 м - пешком 8-9 минут ( у м. Шипиловская) Магазины - в шаговой доступности - 2 Магазина Пятерочка - Авоська - ВкусВилл Кафе: - Пиццерия Папа Джонс -300м ПВЗ Маркетплейсов: - Озон, WB, Яндекс - 300 м ТЦ Облака - 7 минут на машине, 20 общественным транспортом, 30 минут пешком. - ГМ Лента - Кинотеатр Синема Парк - Фитнес клуб YoBody Спортивных объектов и секций и площадок для детей: - 2 Спорт площадки в 250 и 400 метрах от дома. - школьная спорт площадка 150м - 300м от дома Спорт школа Луч Футбольный клуб - Деткая площадка - у подъезда Салоны красоты - 500 до салона красоты, - 400 до парикмахерской Для питомцев: - Зоомагазин Четыре Лапы 650 м - Собачья площадка - 350 м.







Move.ru - вся недвижимость России