

🕒 Создано: 23.12.2025 в 15:58

Обновлено: 24.12.2025 в 11:47

Москва, улица Мусы Джалиля, 8К1

11 740 000 ₽

Москва, улица Мусы Джалиля, 8К1

Округ

[ЮАО, район Зябликово](#)

Улица

[улица Мусы Джалиля](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

15.1 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

13/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

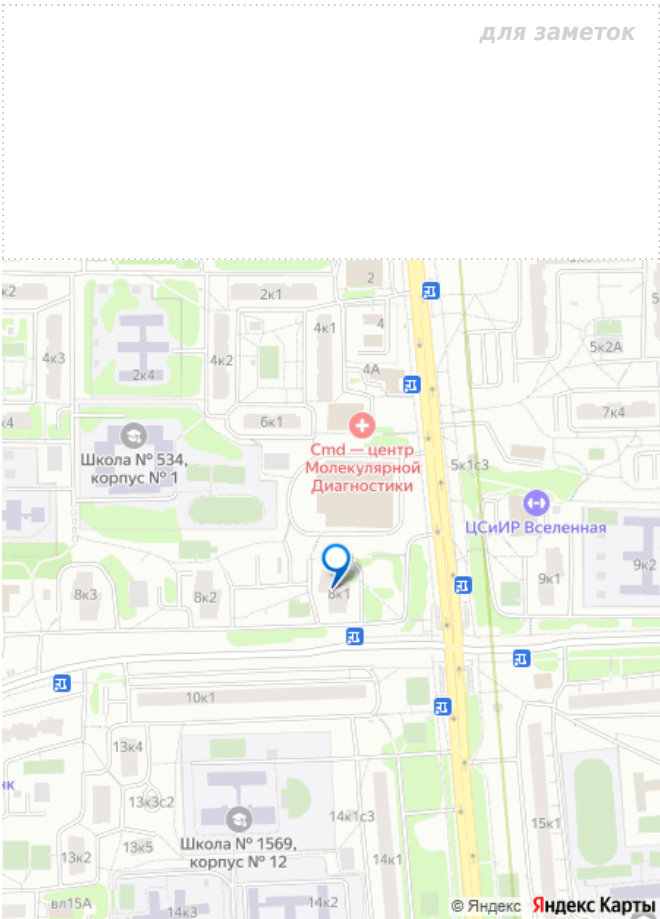
лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

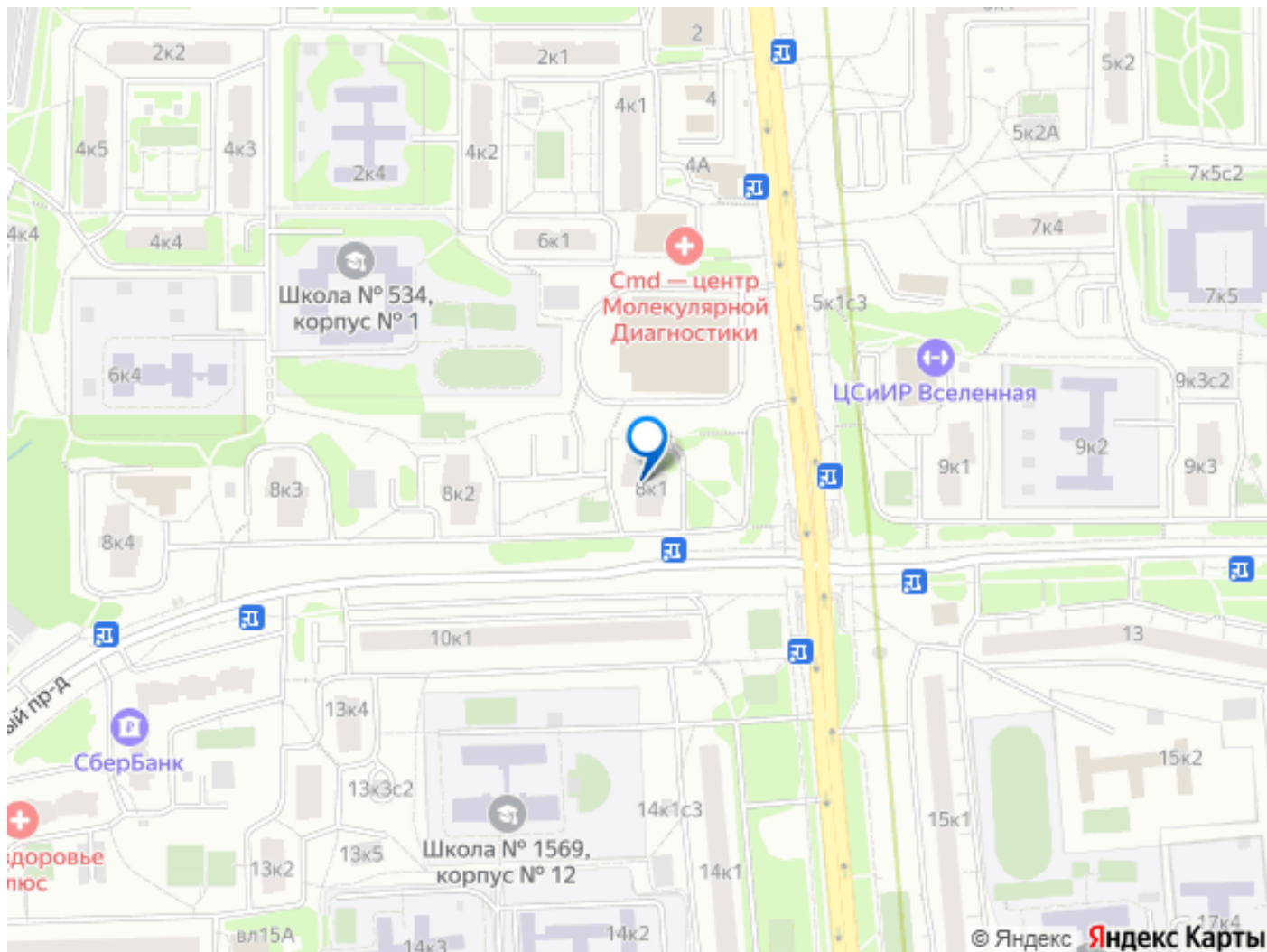


Номер в базе: 10695084. Общая долевая собственность. 2 брата. В наследство вступили более 3х лет назад.

Инфраструктура: Два заезда во двор, перед домом обустроена большая парковка со сквозным проездом, практически всегда есть место. У подъезда детская площадка, рядом с ней небольшая зона отдыха из нескольких скамеек. В подъезде лифта, 2 пассажирских 2 грузовых. На этаже, Общая металлическая дверь, широкий коридор на 4 квартиры, общая большая лоджия, с лоджии предусмотрен выход на пожарную лестницу, на этаже действующий мусоропровод.

Квартира угловая, Со своим небольшим тамбуром, Примерно в 2010-11 годах в квартире был сделан кап.ремонт. В прихожей и кухне на полу плитка, с/у в плитке тогда же меняли сантехнику, в комнате постелена паркетная доска, Окна пластиковые, Лоджия застеклена - но не утеплена. Квартира теплая, оба окна выходят на лоджию. В шаговой доступности от дома: Метро - м. Шипиловская (600М) Пешком 8-9 минут Остановки наземного транспорта - 3 остановки 200 м., 250 м и 300и метров от подъезда (маршруты: м. текстильщики, ТК Садовод; м. Красногвардейская; Китай-Город (Ночной); Каширское ш МКАД) Парки отдыха, скверы: - 500 м от дома Парковая зона в пойме реки Городни. - 900м Борисовский пруд (Пляж с шезлонгами, прогулочные и велосипедные дорожки, беседки с мангалам) и - 900 м до Храма Живоначальной троицы 1873-1874 годы постройки Учебные заведения: - школа 534 1 корпус 150м (перед домом) . - 2 детских сада / школа 534 (6 и 8 корпуса) МФЦ - 600 м - пешком 8-9 минут (у м. Шипиловская) Магазины - в шаговой доступности - 2 Магазина Пятерочка - Авоська - ВкусВилл Кафе: - Пиццерия Папа

Джонс -300м ПВЗ Маркетплейсов: - Озон, WB,
Яндекс - 300 м ТЦ Облака - 7 минут на
машине, 20 общественным транспортом, 30
минут пешком. - ГМ Лента - Кинотеатр
Синема Парк - Фитнес клуб YoBody
Спортивных объектов и секций и площадок
для детей: - 2 Спорт площадки в 250 и 400
метрах от дома. - школьная спорт площадка
150м - 300м от дома Спорт школа Луч
Футбольный клуб - Деткая площадка - у
подъезда Салоны красоты - 500 до салона
красоты, - 400 до парикмахерской Для
питомцев: - Зоомагазин Четыре Лапы 650 м -
Собачья площадка - 350 м. Компания
«Этажи» дает возможность покупателям
приобрести недвижимость по самым низким
ставкам в ведущих банках России.
Содействует в получении положительного
ипотечного решения в тридцати банках-
партнёрах, со скидкой в одиннадцати банках.
Юридическое сопровождение,
консультирование, безопасный расчёт.
Сертификат финансовой безопасности на
юридическую чистоту сделки. Звоните и
записывайтесь на просмотр уже сегодня! Код
пользователя: 193876



Move.ru - вся недвижимость России