

🕒 Создано: 11.01.2026 в 20:31

Обновлено: 23.01.2026 в 21:43

Собственник

79104726292

Москва, Селигерская улица, 26к1

17 990 000 ₽

Москва, Селигерская улица, 26к1

Округ

[САО, Бескудниковский район](#)

Улица

[улица Селигерская](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

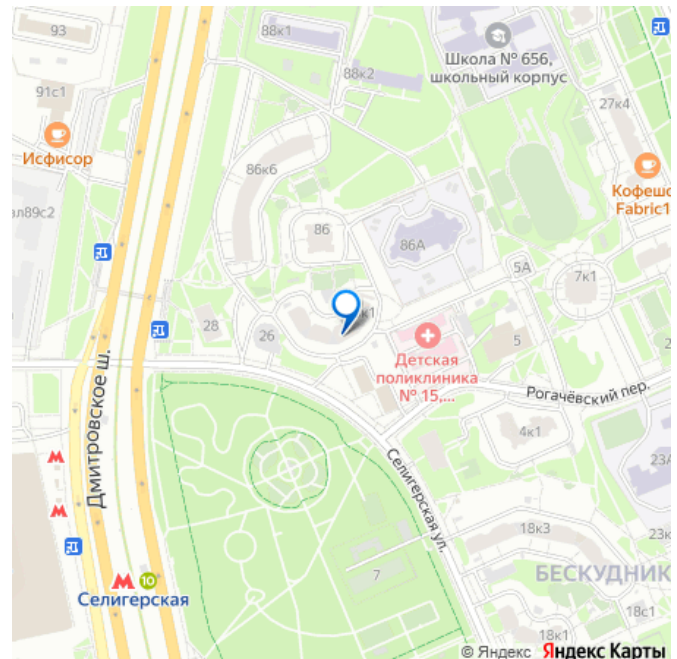
8 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

4/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПРЯМАЯ ПРОДАЖА. Продается 1-но комнатная квартира. Метро Селигерская 5 мин. пешком, улица Селигерская, дом 26, корпус 1, дом построен 2013 году, серия П-44К, расположена на 4-м этаже 17-ти этажного панельного дома. Если ищите квартиру в классическом стиле, заезжай и живи, рядом с метро, квартира с евроремонтом. Продуманная планировка с зонированием на 2 функциональные зоны. Общая площадь с учетом лоджии 40 кв.м., Общая площадь без учета лоджии 37,2 кв.м., жилая площадь 19 кв.м., кухня 8 кв.м. Застекленная лоджия с гостиной, можно использовать как кабинет, работать за компьютером. Новый встроенный кухонный гарнитур с встроенной бытовой техникой, встроенная 4-х конфорочная, варочная керамо панель, встроенная посудомоечная машина. Новые двухкамерные стеклопакеты, окна выходят во двор. Санузел совмещен. В доме есть подземный паркинг с возможностью зарядки электромобилей. Въезд во двор через шлагбаум, въезд во двор с 3-х сторон, 3 шлагбаума. Зеленый двор с детскими и спортивными площадками, рядом

1 мин. пешком благоустроенный парк имени Святослава Фёдорова. Развитая инфраструктура, торговые центры, магазины, рядом школа 3 мин. пешком, детский сад 1 мин. пешком. Поликлиника 1 мин. пешком. Транспортная доступность, удобный выезд на Дмитровское шоссе и МКАД, быстрый доступ к центру. Приватизация, отказников нет, один собственник, в собственности более 5 лет, полная стоимость в ДКП. Один собственник с постройки дома. Торг реальному покупателю.



