

🕒 Создано: 14.11.2025 в 21:28

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 11:51

**Агент**

**79891172920**

**Москва, Дмитровский проезд, 4к2**

**24 990 000 ₺**

Москва, Дмитровский проезд, 4к2

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица

[проезд Дмитровский](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

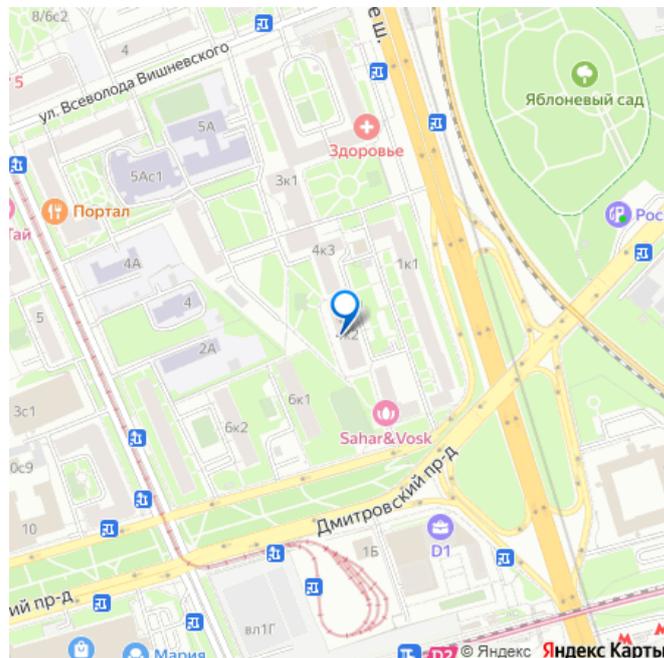
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается стильная однокомнатная квартира в современном доме, расположенном всего в 6 минутах пешком от станции метро Дмитровская. Общая площадь квартиры составляет 40 кв. м, жилая площадь — 17 кв. м, кухня — 12 кв. м. Квартира находится на 3-м этаже 7-этажного монолитного дома 2015 года постройки. В квартире выполнен дизайнерский ремонт с использованием качественных материалов. Высота потолков составляет 3 метра, что добавляет объема и света. Планировка включает просторную кухню и совмещенный санузел. Из окон открывается вид на тихий двор, а на балконе можно насладиться свежим воздухом. Дом оборудован всем необходимым для комфортной жизни: есть пассажирский лифт, пандус и мусоропровод. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка. Жилой комплекс ухоженный и находится в хорошем состоянии. В шаговой доступности

расположены школы, детские сады и магазины, что делает это место удобным для семей с детьми. Отличная транспортная доступность: всего 6 минут пешком до метро. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Собственность без обременений, все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр квартиры! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Показы по вечерам и в выходные дни.

