

Создано: 12.01.2026 в 18:06

Обновлено: 13.01.2026 в 17:35

Агент

79804182728

Москва, Полоцкая улица, 16

18 890 000 ₽

Москва, Полоцкая улица, 16

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Полоцкая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

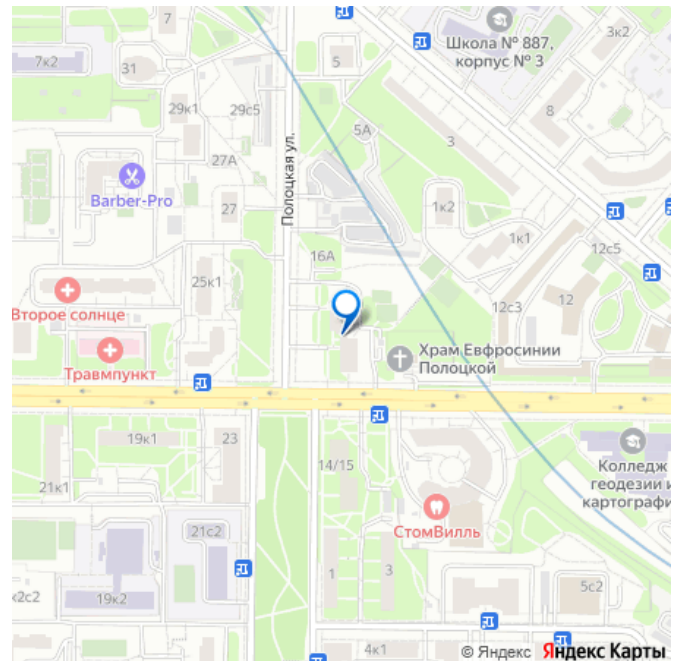
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок

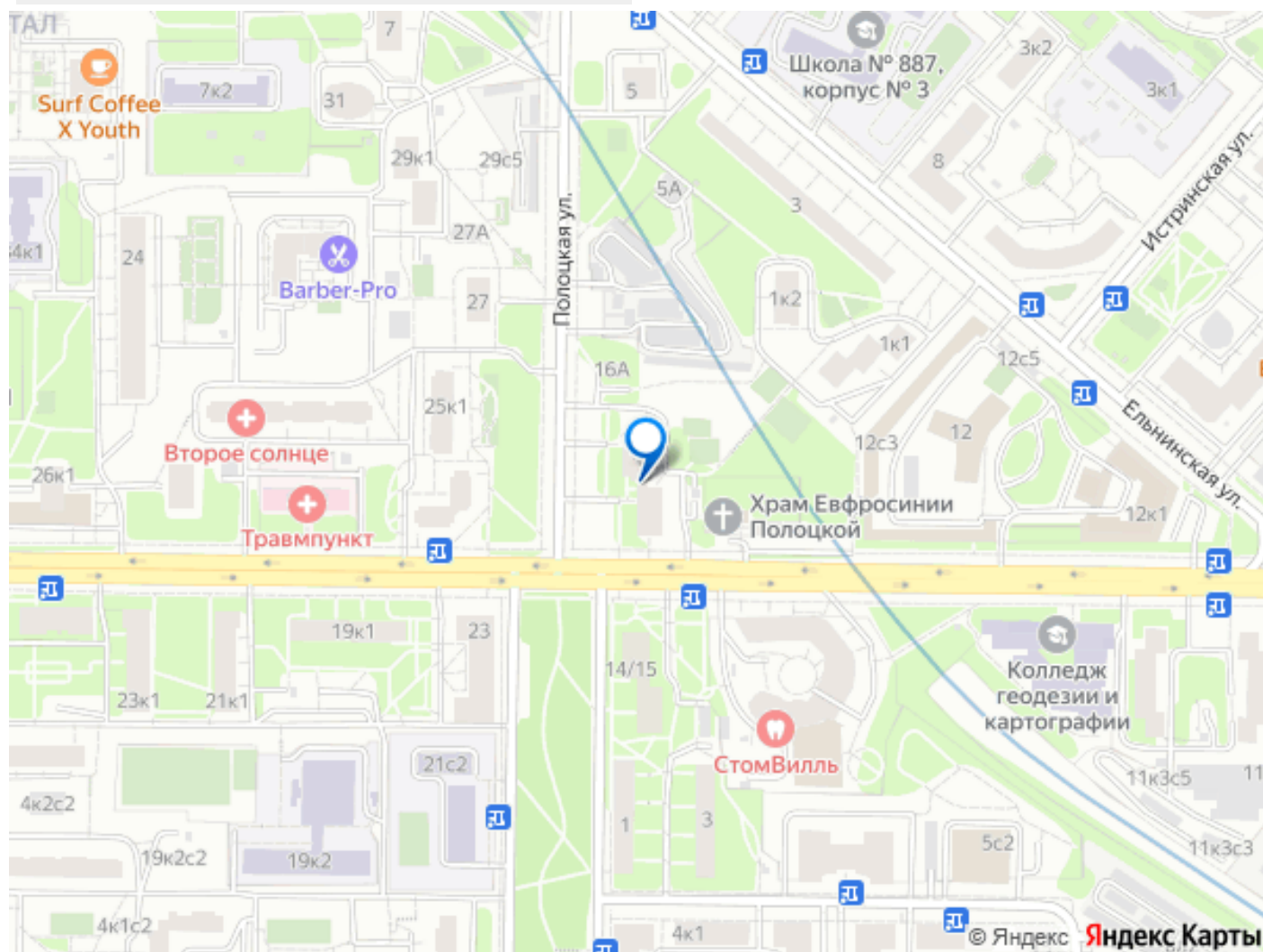


Описание

Продаётся стильная 1-комнатная квартира в шаговой доступности от метро Молодежная на 8 этаже 9-ти этажного кирпичного дома. Дом после капитального ремонта с современным лифтом. - Вид из окон: на тихую улицу и ухоженный сквер с липами - Лоджия: утеплённая, всесезонная, остеклённая в пол трёхкамерными стеклопакетами (гарантия 20 лет). Ремонт выполнен с нуля по авторскому дизайн-проекту: - Полный демонтаж старых стен, полов, коммуникаций и электропроводки. - Новые межкомнатные перегородки из качественных звукоизоляционных блоков. - Инженерия: трубы Rehau, тёплый пол по всей квартире, электропроводка повышенной мощности (с официальным допуском), электроавтоматы по каждой секции квартиры, новая электрическая плита с согласованием Мосгаза. - проточный водонагреватель и система защиты от протечек нептун, - кондиционер с функцией обогрева Mitsubishi - Окна: трёхкамерные максимум шумо- и теплоизоляции - Сантехника и отделка: встроенная техника и дубовый массив на кухне, керамогранитная плитка, премиальная сантехника, дизайнерские светильники. Инфраструктура: - Метро Молодежная 7 минут пешком, МЦК, МЦД Кунцевская 15 мин. пешком - Школы, детские сады, поликлиника в радиусе 5-10 мин. - Супермаркеты, кафе, фитнес-клубы, бассейн на первом этаже соседних домов. - Лесопарковые зоны и спортивные площадки для активного отдыха и прогулок. Правовой статус: - Квартира свободна физически и юридически - Полный пакет документов, быстрый выход на сделку,

полная стоимость в ДКП. Организую показ в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России