

Создано: 31.12.2025 в 13:00

Обновлено: 22.01.2026 в 08:31

<https://move.ru/objects/9288228389>

Валерий Шевлюга, Частный маклер

**79164425683**

**Москва, Бакунинская улица, 17/28**

**21 700 000 ₽**

Москва, Бакунинская улица, 17/28

Округ

для заметок

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица



[улица Бакунинская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

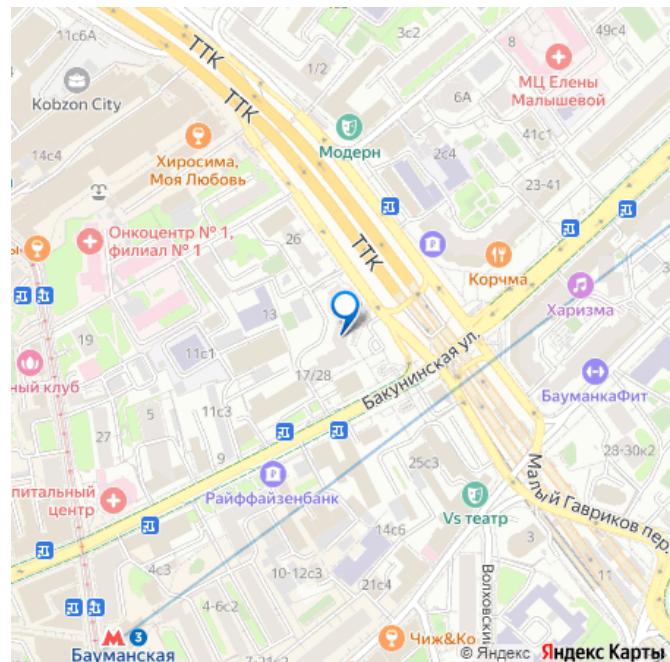
18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>



Этаж

12/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

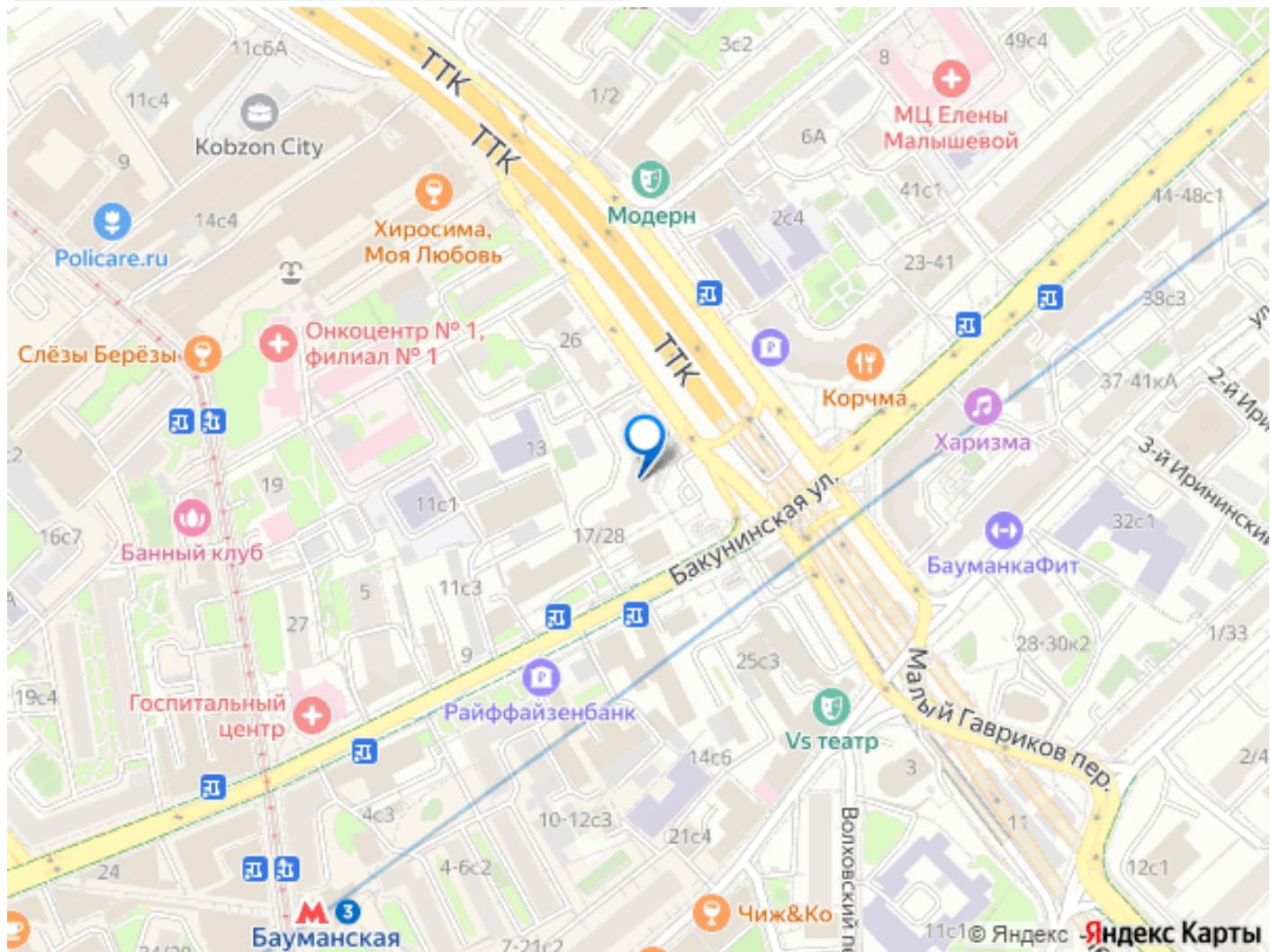
да

## Описание

Продается в историческом центре района Басманный (ЦАО) г. Москвы, в 5 мин.пешком от метро Бауманская, ул. Бакунинская, д. 17/28, на 12 этаже 13 этажного монолитно-кирпичного дома 2000 года постройки, светлая теплая уютная однокомнатная квартира общей площади 40 кв.метров на две стороны дома в отличном состоянии с хорошими видовыми характеристиками. Дизайнерское оформление квартиры с качественным ремонтом и заменой всех коммуникаций: входная металлическая дверь, видеодомофон, на полу в кухне, прихожей, санузле плитка, в комнате ковролин; отличные межкомнатные двери, новые радиаторы батарей, окна ПВХ с全景ным видом, комната 18 кв.метров с кондиционером и выходом на застекленную лоджию, просторная кухня 9 кв.метров с подогревом пола и встроенной мебелью и техникой, совмещенный сан.узл в плитке, потолки 2,8 метра. Продается со всей мебелью и техникой. В собственности с 2001 года договор купли-продажи, один взрослый собственник, свободная продажа, полная стоимость в договоре, без обременений и перепланировок. Интеллигентные соседи, закрытый тамбур на 4 квартиры, чистый подъезд с консьержем и камерами видеонаблюдения, грузовой и пассажирский лифты, мусоропровод, дом и придомовая территория в отличном состоянии огорожена и находится под круглосуточной охраной, уютный зеленый двор с детской и спортивной площадками, удобная закрытая парковка и открытая на площади у дома. Рядом детский сад, школа, колледж, институты, МГТУ им.

Н.Э.Баумана, музеи, театры, усадьбы, особняки, палаты Щербакова, сетевые магазины, ТЦ, рынок, поликлиники, МФЦ, Лефортовский парк с прудами, теннисными кортами и местами отдыха, река Яуза. Пешая доступность к станциям метро: Бауманская, Лефортово, Красносельская, Комсомольская и Электрозводская.





Move.ru - вся недвижимость России