

Создано: 14.11.2025 в 09:09

Обновлено: 20.01.2026 в 09:23

<https://move.ru/objects/9288270963>

Лилия Ильина, Частный маклер

79230760483

Москва, Миклухо-Маклая улица, 42

15 990 000 ₽

Москва, Миклухо-Маклая улица, 42

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Миклухо-Маклая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

13/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

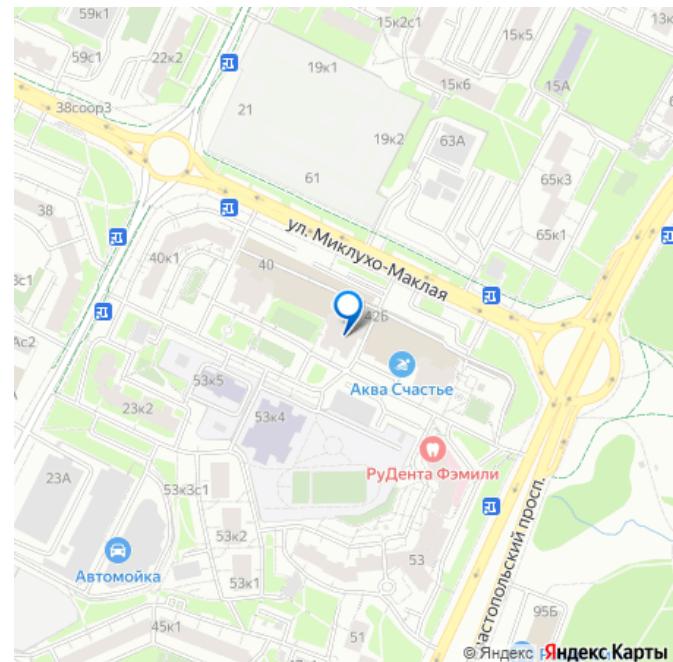
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ДОСТОИНСТВА КВАРТИРЫ! - Отличная планировка! Гардеробная комната, большая лоджия на кухню и комнату, альков (выделенная зона для кровати). - Перепланировка узаконена (оформлена вся разрешительная документация)! - Можно проживать/сдавать сразу! Техника и мебель остается и входит в стоимость! - Тихо, окна во двор. - Дом 1990 года по индивидуальному проекту, консьерж, подземная и наземная парковка с отдельным выходом из подъезда. Прямо в доме: пятёрочка, продукты 24/7, аптека, хоз.товары, детские товары, кофейня и пункты выдачи ozon, avito, ям, wb. Через дорогу вход в благоустроенную часть Битцевского лесопарка с освещением, велодорожками и спорт.площадками. - Юго-Западный округ Москвы. Инфраструктура для жизни очень развита (МФЦ, школа, дет/сад, магазины и т.д - все рядом) - Идеальные документы - Договор купли-продажи 2015 года, приобреталась без ипотеки и мат.капитала. - Свободная продажа. Никто не проживает, никто не зарегистрирован! - Быстрый выход на сделку!

☒

☒

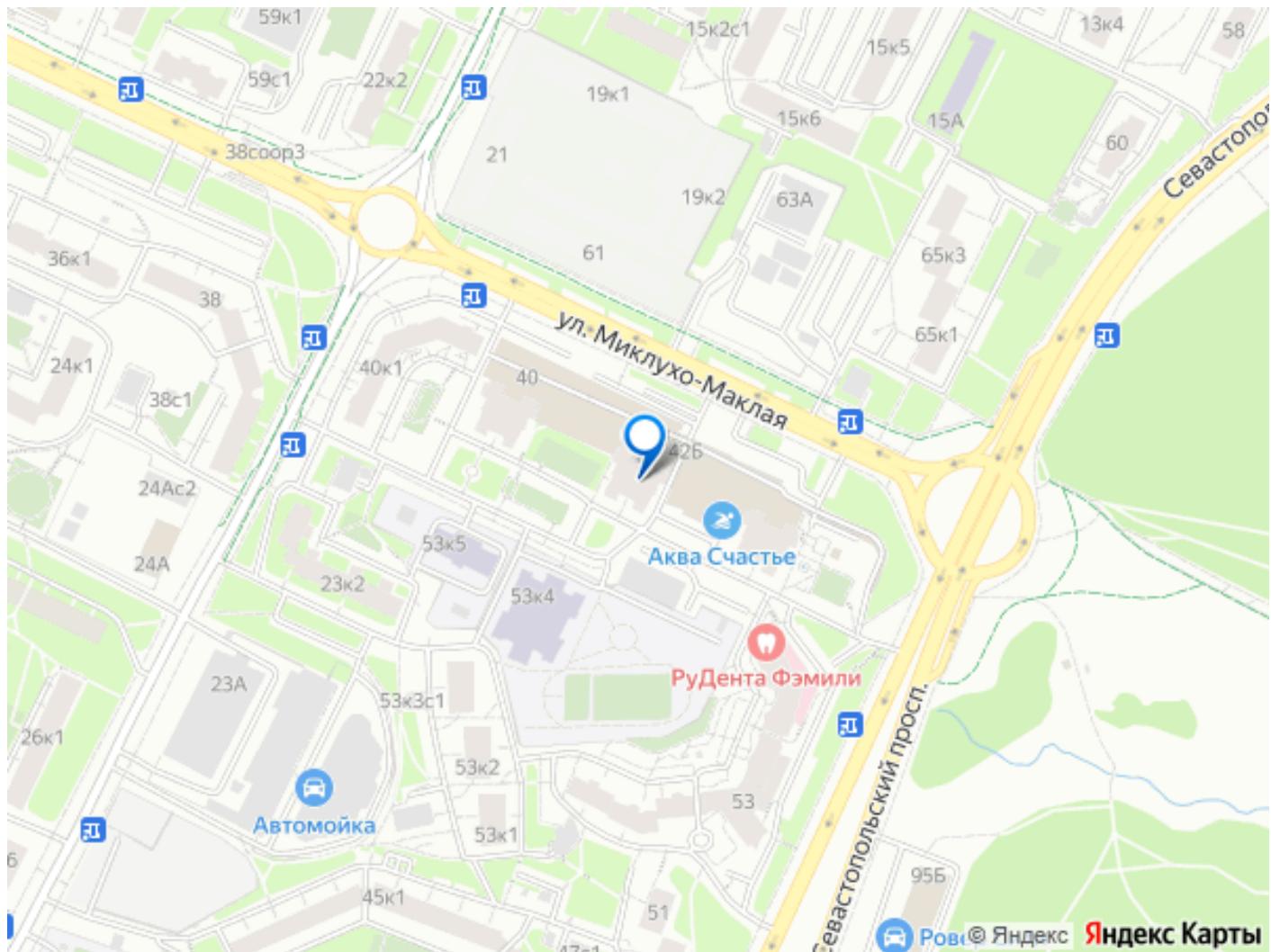
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России