

Создано: 23.01.2026 в 15:26

Обновлено: 23.01.2026 в 16:55

<https://move.ru/objects/9288315587>

Агент

79863041462

Москва, Кронштадтский бульвар, 55А

16 000 000 ₽

Москва, Кронштадтский бульвар, 55А

Округ

для заметок

[САО, Головинский район](#)

Улица

[бульвар Кронштадтский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

23.4 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

5/22

Детали объекта

Тип сделки

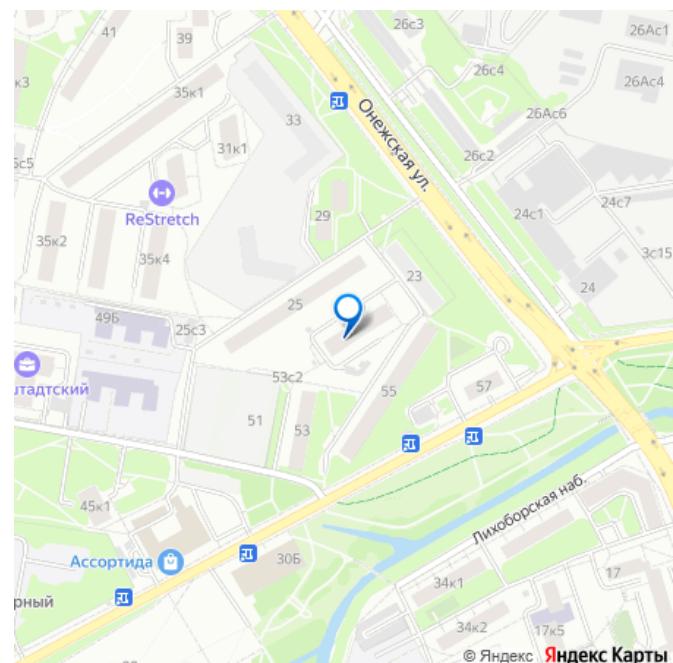
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



© Яндекс Яндекс Карты

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

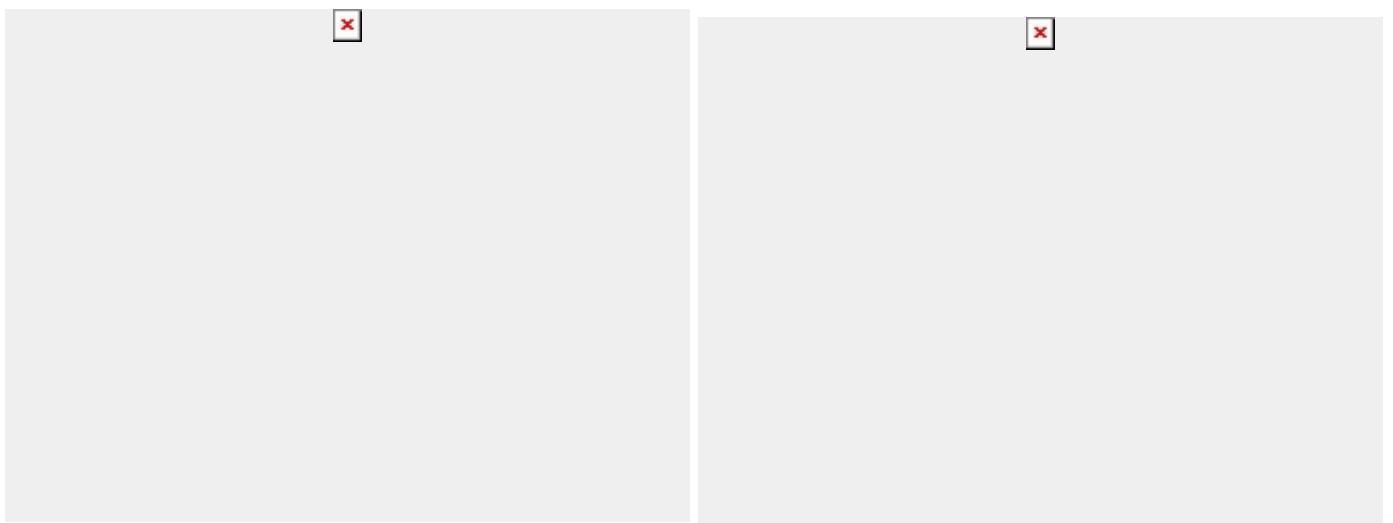
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

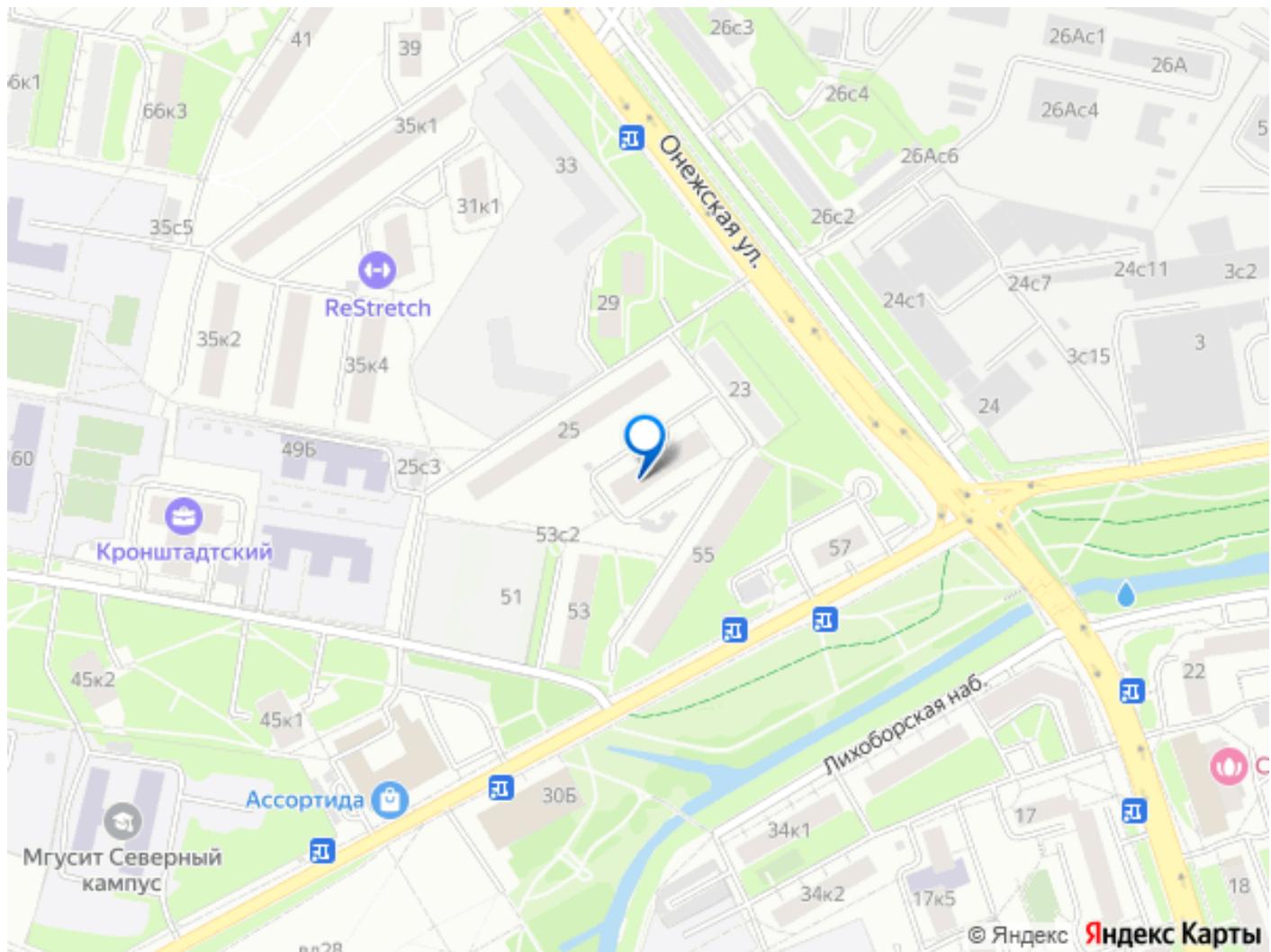
Предлагается к продаже однокомнатная квартира по адресу: г. Москва, Кронштадтский бульвар дом 55А Метро Моссельмаш 18 мин. пешком. Метро Коптево 5 мин. транспортом. Метро Водный стадион 10 мин. транспортом Квартира расположена на 5 этаже 21-этажного монолитного дома 2022 года постройки. Общая площадь квартиры 40,0 кв. м., жилая - 23,4 кв. м., кухня 10,5 кв. м., большая застекленная лоджия, санузел совмещенный. Квартира светлая, в хорошем состоянии. Установлены стеклопакеты, радиаторы. На лестничной площадке чисто. Соседи доброжелательные, спокойные. Чистый, просторный подъезд, удобный проход к лифтам. В наличии два грузовых лифта и один пассажирский. На первом этаже дома есть колясочная для хранения велосипедов, самокатов и колясок. Имеется подземный паркинг, а также открытая парковка во дворе. Круглосуточное видеонаблюдение по периметру дома и в подъезде. Дом теплый, удачно расположен, вокруг много зелени. Обжитый, хороший район для жизни, с очень развитой инфраструктурой. Рядом с домом находятся детская и спортивная площадки, продуктовые сетевые магазины, фитнес-клуб, аптеки, салоны красоты, кафе, пекарни. В

шаговой доступности расположены социальные объекты: дошкольные учреждения, детские сады, школы, городские поликлиники для детей 133 и для взрослых 45, колледж предпринимательства 11 и колледж Информатики и программирования, а также Московский государственный университет спорта и туризма. В 5 минутах от дома находится Парк Усадьба Михалково. Чуть дальше Грачёвский парк. В 15-минутах от дома замечательный Парк Дружбы, с оборудованными велодорожками, детскими и спортивными площадками, беседками. Эти атмосферные места делают привлекательной и востребованной данную локацию. Хорошее транспортное сообщение по району. Быстрый и удобный выезд на Ленинградское шоссе, МКАД, СВХ. Квартира без перепланировок, без обременений, подходит под ипотеку.

Один взрослый собственник. В квартире никто не зарегистрирован. Заинтересовало предложение и остались вопросы? Звоните, уважаемые покупатели и коллеги! Подробно расскажу о квартире и оперативно организую показ.







Move.ru - вся недвижимость России