

Создано: 05.02.2026 в 15:45

Обновлено: 05.02.2026 в 19:56

<https://move.ru/objects/9289097820>

Виктор Кошевой, i-deal

79801458114

Москва, Селигерская улица, 2

15 300 000 ₽

Москва, Селигерская улица, 2

Округ

для заметок

[CAO, Бескудниковский район](#)

Улица

[улица Селигерская](#)

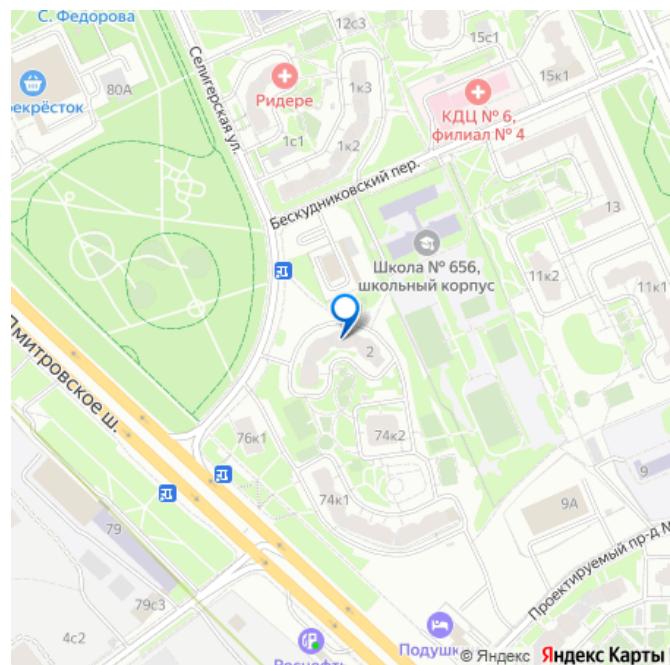
Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.9 м²



Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

14/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная 1-комнатная квартира в 7 минутах пешком от метро «Селигерская»

Адрес: ул. Селигерская, д. 2 Дом 2015 года постройки, серия П-44К Этаж: 14 из 15

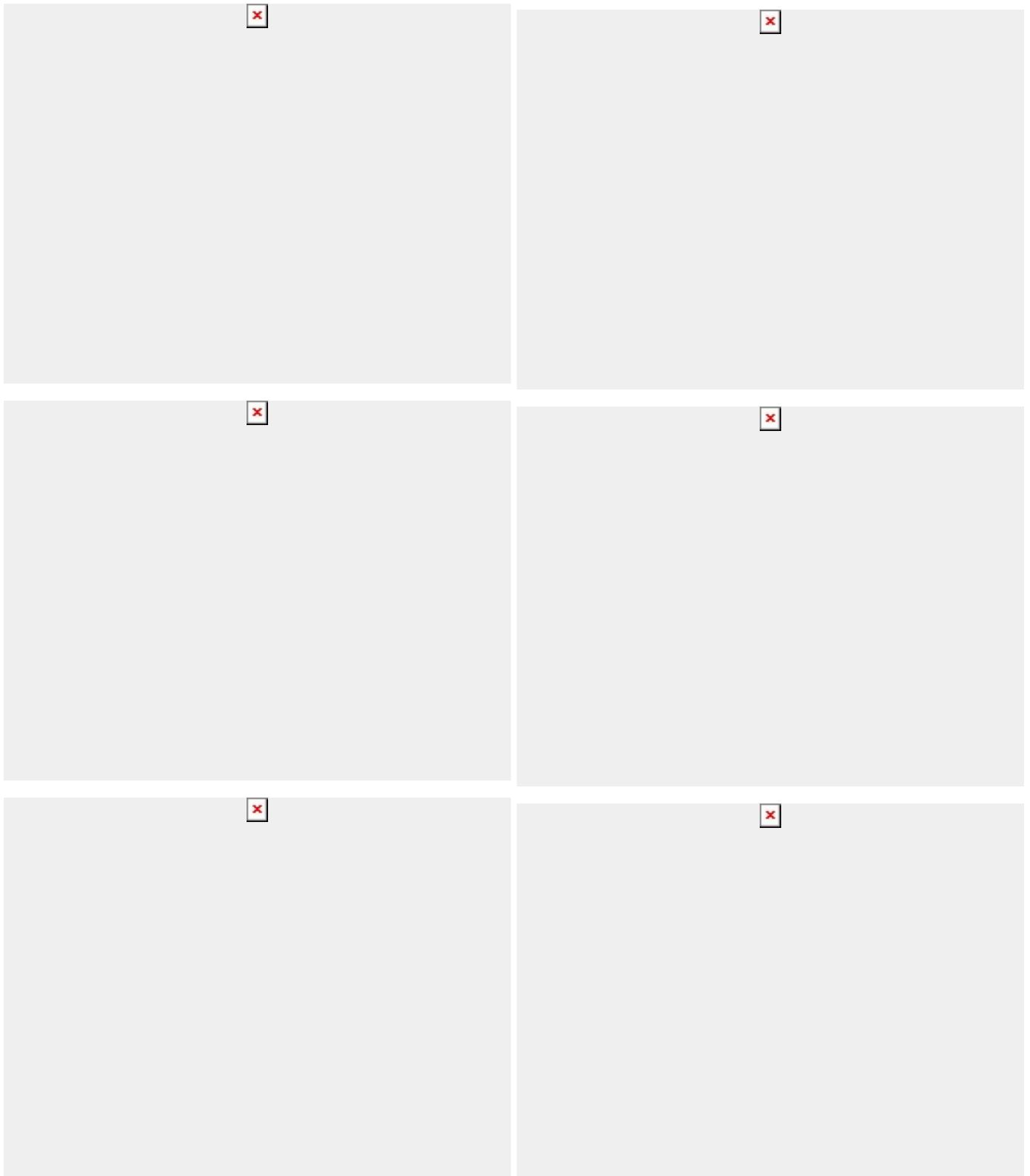
Квартира полностью готова к проживанию — выполнен качественный современный ремонт. Удобная планировка с зонированием позволяет комфортно организовать пространство для отдыха и работы. Площадь:
• Общая с лоджией — 40 м² • Общая без лоджии — 37.8 м² • Жилая — 19 м² • Кухня — 9 м² Застеклённая лоджия, может использоваться как рабочий кабинет или зона отдыха, установлен подогрев пола. Окна выходят во двор — тихо и спокойно.

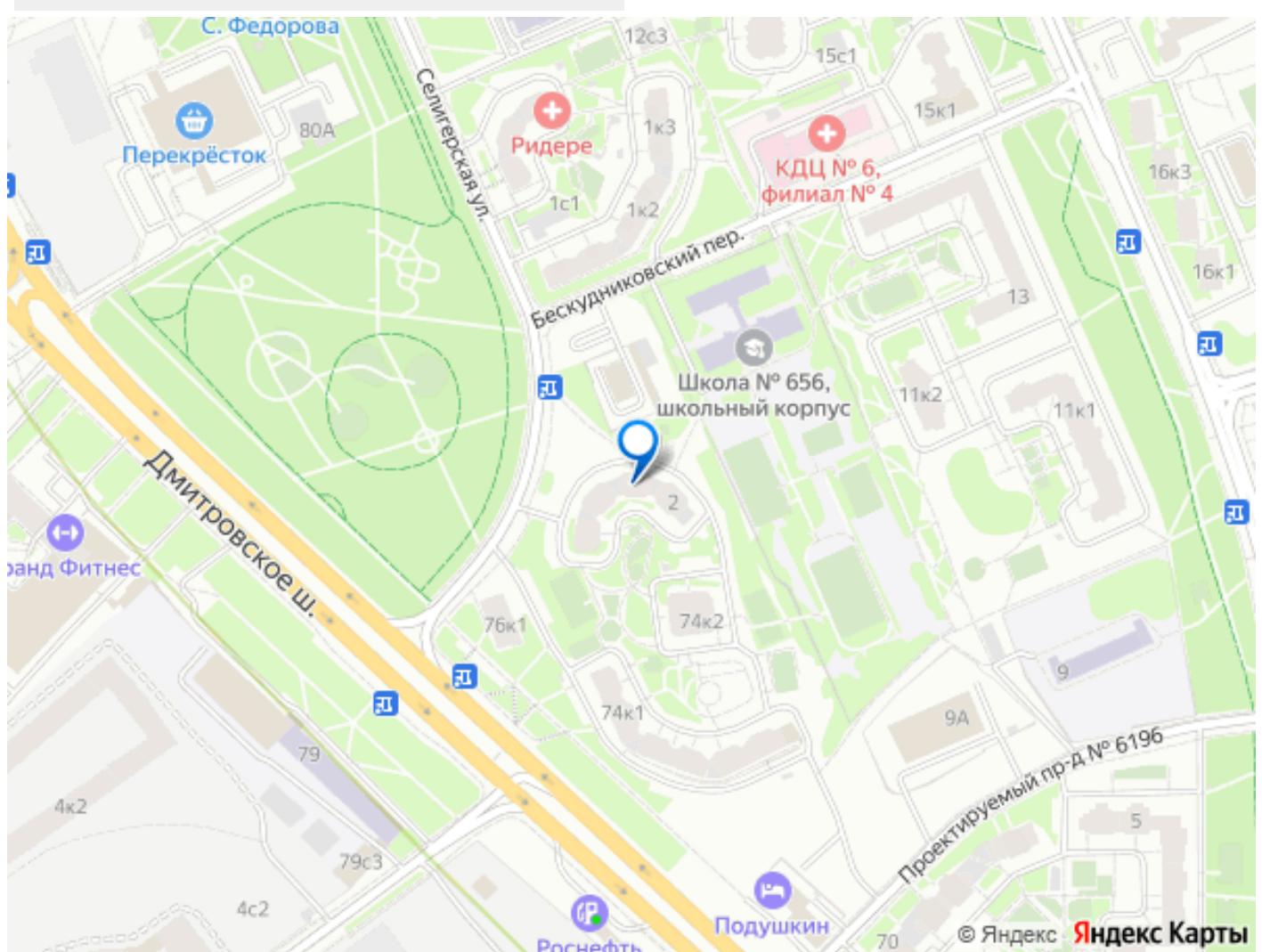
Установлены современные двухкамерные стеклопакеты. Санузел совмещён. Выполнена разводка под домашний онлайн-кинотеатр — остаётся установить проектор и акустическую систему. Преимущества дома и территории: -Закрытая территория со шлагбаумами -Современные детские и спортивные площадки -Парк им. Святослава Фёдорова — в 1 минуте ходьбы

Инфраструктура: Рядом школы (3 минуты пешком), детский сад и поликлиника (1 минута), магазины и ТЦ — всё необходимое в шаговой доступности. Транспортная доступность: Удобный выезд на Дмитровское шоссе и МКАД, быстрый доступ к центру города. Юридическая чистота: Более 5 лет в собственности, полная стоимость в договоре,

без обременений и отказников. Сделка будет происходить в соответствии со стандартными работы Гильдии риэлторов Москвы, что гарантирует покупателю спокойную, комфортную и юридическую чистую сделку.

Номер объекта: #1/540110/24086





Move.ru - вся недвижимость России