

Создано: 10.02.2026 в 11:14

Обновлено: 17.02.2026 в 11:14

<https://move.ru/objects/9289408909>

MOVE Брокер, Мособлстрой-17

+7 (495) 127-65-74

Москва, г Лыткарино, ул Набережная, 1

5 894 764 ₽

Москва, г Лыткарино, ул Набережная, 1

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

15.37 м²

Площадь кухни

7.84 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

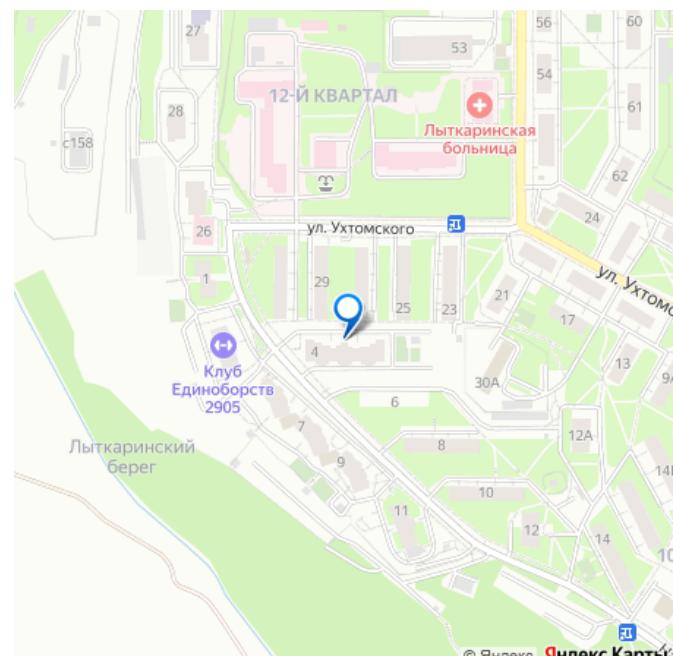
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Квартира в ЖК Высокий Берег, очередь 1
(застройщик Мособлстрой-17)

расположенном в районе ГО Лыткарино, МО.

Высота потолков 2.8 м. Общая площадь

балконов/лоджий 3.98 кв.м. Неподалёку

расположены станции метро Котельники.

Жилой комплекс комфорт-класса возведен по
кирпично-монолитной технологии с фасадами
из облицовочного кирпича. В доме

предусмотрены пассажирский и грузовой

лифты. В проекте представлены квартиры с

1-3 комнатами площадью от 35 кв. м.

Установлены стандартные окна, начиная с 8

этажа с юга открываются виды на Москву-

реку. Высота потолков составляет 2,8 м.

Квартиры передаются без отделки,

дополнительно доступна подчистовая

отделка формата White Box со стяжкой пола

и штукатуркой стен. На территории

предусмотрен благоустроенный двор с

детскими и спортивными площадками, а

также зонами для отдыха и общения.

Организована стоянка для автомобилей.

Проект расположен в городе Лыткарино. В

радиусе 5-20 минут пешком находятся

детские сады, школы, колледжи,

медицинские учреждения, магазины, аптеки,

пункты выдачи, кафе и рестораны, салоны

красоты, фитнес-клубы, парки и торговые

центры. Выезд на Новорязанское шоссе — в

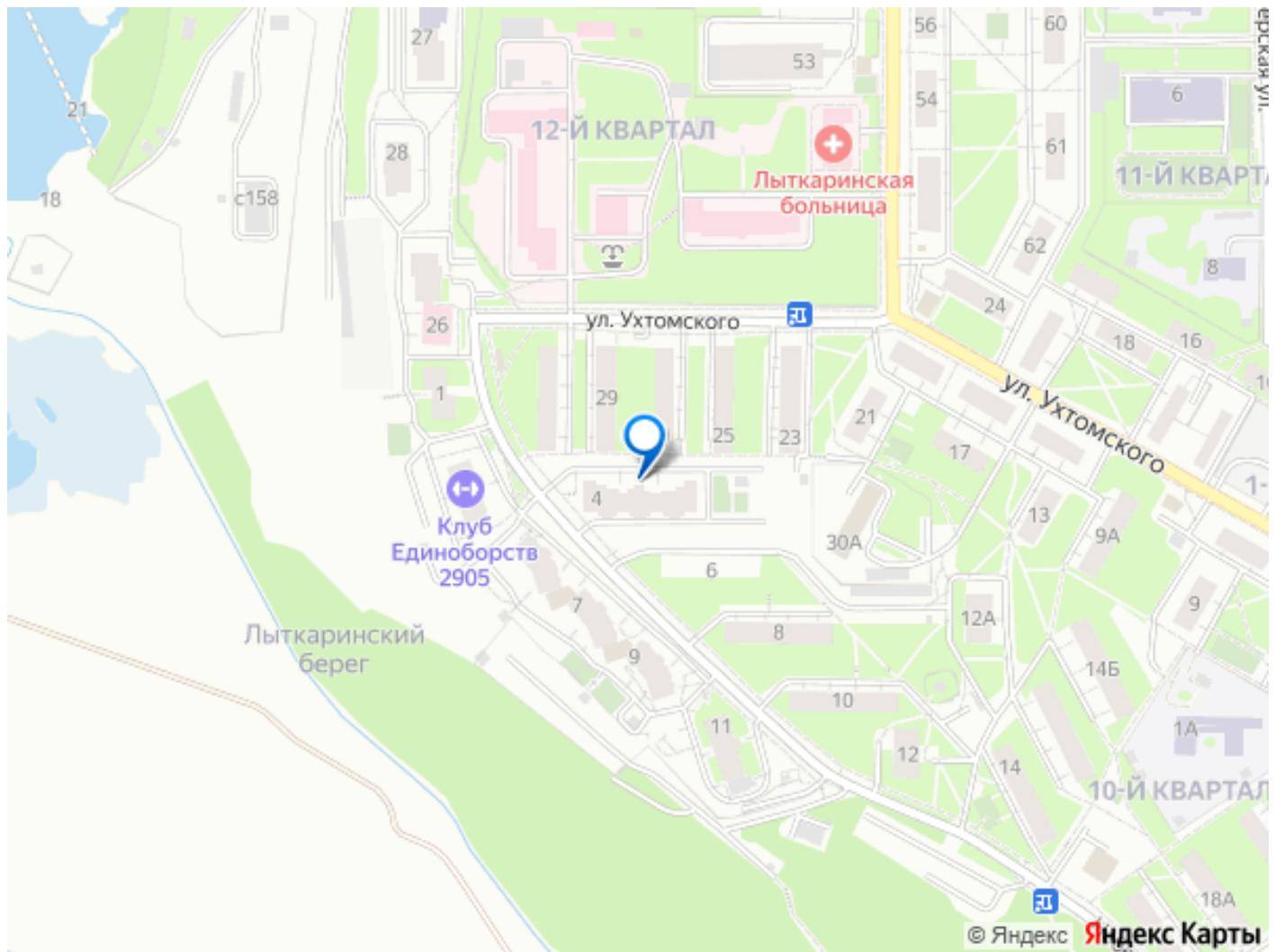
10 минутах транспортом, станция метро

Котельники — в 15 минутах, МКАД — в 20

минутах, аэропорт Домодедово — в 40

минутах, центр Москвы — в 45 минутах.





Move.ru - вся недвижимость России