


**Ольга Шевелева, Частный маклер**  
**79109301192, 79168223762**

 Создано: 11.02.2026 в 15:37  
Обновлено: 13.02.2026 в 15:09

**12 800 000 ₽**

Округ

[ЮВАО, район Капотня](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

1 

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

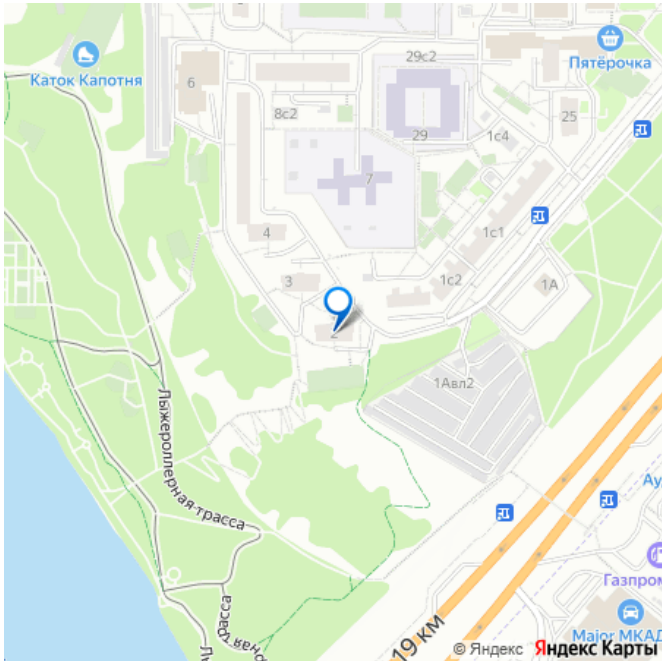
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

15/16



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

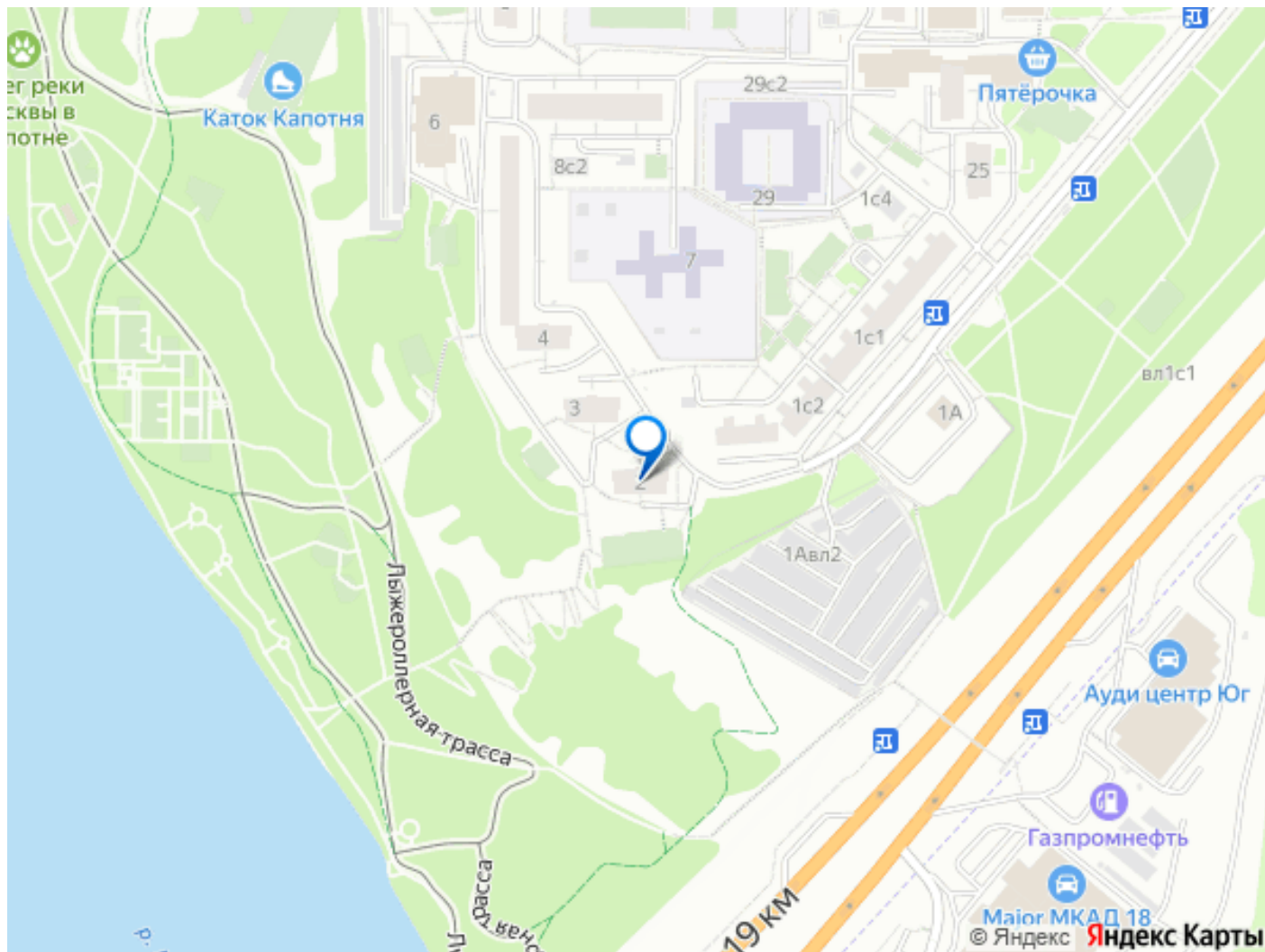
возможна ипотека, лифт

## Описание

Прекрасная квартира, с качественным ремонтом и мебелью в районе с развитой инфраструктурой. Набережная Москвы-реки с зонами для барбекю, спортивными и детскими площадками, дорожками для пеших прогулок и катания на велосипедах. В зимнее время на лыжах. ДК Капотни, школы, д/сады, рынок, магазины и маркетплейсы. Удобная транспортная локация. Один собственник, полная сумма в договоре. Безупречное юридическое сопровождение.







Move.ru - вся недвижимость России