

Создано: 11.02.2026 в 10:59

Обновлено: 11.02.2026 в 10:24

<https://move.ru/objects/9289782912>

Владимир Дмитриев, Частный маклер

79892034544

Москва, Широкая улица, 17к6

13 100 000 ₽

Москва, Широкая улица, 17к6

Округ

[СВАО, район Северное Медведково](#)

Улица

[улица Широкая](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

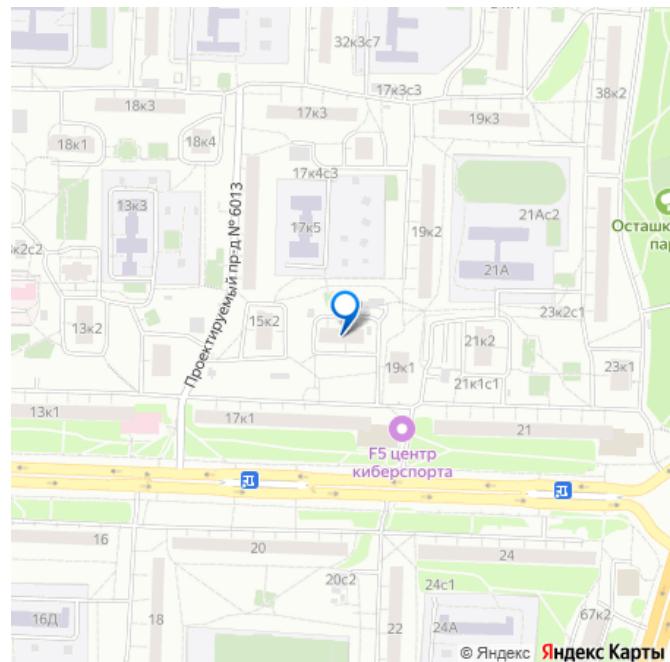
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да



Описание

Лучший дом в районе Медведково 2010 года постройки !!! БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ БЕЗ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ БЕЗ ДОЛГОВ БЕЗ ПРОБЛЕМ Расположение: Дом расположен в районе «Медведково» один из самых удачных районов СВАО !!! В шаговой доступности есть все необходимое для комфортного проживания: - метро «Медведково» (5 минут пешком) - «Лианозовский парк» культуры и отдыха, с детскими аттракционами, спортивными площадками, рудом и множеством развлечений для граждан любого возраста, - «Осташковский парк», «Парк на Северодвинской» с велосипедными дорожками, тренажерами, речкой и местами для летнего и зимнего отдыха - Детская и Взрослая Поликлиники. - Школы и Гимназии с высоким рейтингом, детские садики в достаточном количестве для населения данного района (всегда есть места), - Фитнес клубы, детские кружки и секции, стадионы для футбола - Спортивный Комплекс Медведково Арена - Множество Детских, спортивных, тренажерных и досуговых площадок. - Торговые центры «Фортуна», «Медведковский», «Ашан», «Леруа-Мерлен» - Удобные транспортные развязки Дом: - Панельный дом Серия П46М, - Год постройки 2010 - Износ дома 2.5%, - Этажей в доме от 9, - В доме 2 подъезда, - Грузовой лифт, - Управляющая компания ГБУ «Жилищник района Северное Медведково» (комфортные коммунальные платежи) - Подъезд к дому огорожен шлагбаумом, только для жителей. Квартира: - Квартира 40 кв. м. с учётом лоджий, - Квартира расположена на 5 этаже с прекрасным видом из окон -

Интеллигентные соседи, - Высота потолков 2.65 м., - Лоджия, - В квартире реализованы отличные планировочные решения: изолированная комната по 17 кв.м. Кухня с лоджией, вместительная гардеробная комната. Юридическая часть: - Свободная продажа, - Два взрослых собственника, - В собственности с 2011 года, - Полная стоимость в договоре купли-продажи Без занижения, - Все документы готовы к сделке, - Ипотека возможна,



