

**Владимир Ломанов, Частный маклер**  
**79154260820**

🕒 Создано: 24.02.2026 в 13:19

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 13:01

**Москва, Покровская улица, 39**

**11 300 000 ₺**

Москва, Покровская улица, 39

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[улица Покровская](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

19.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

2/22

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

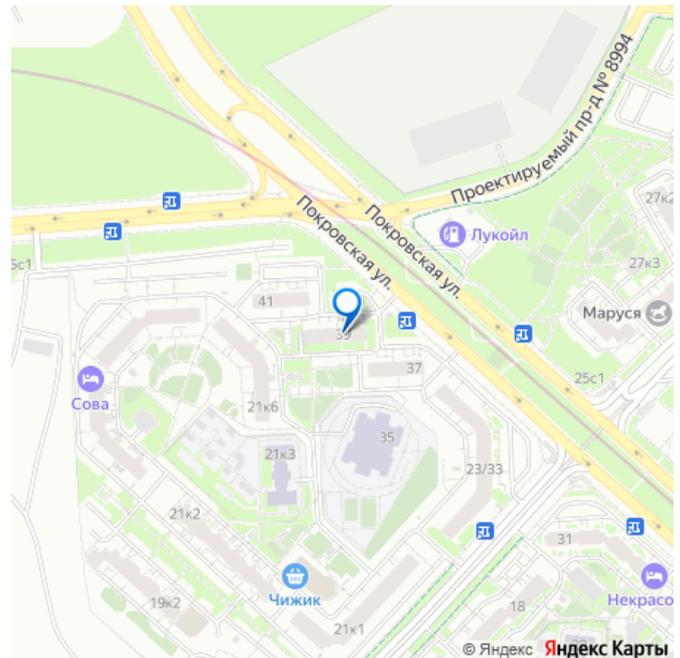
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

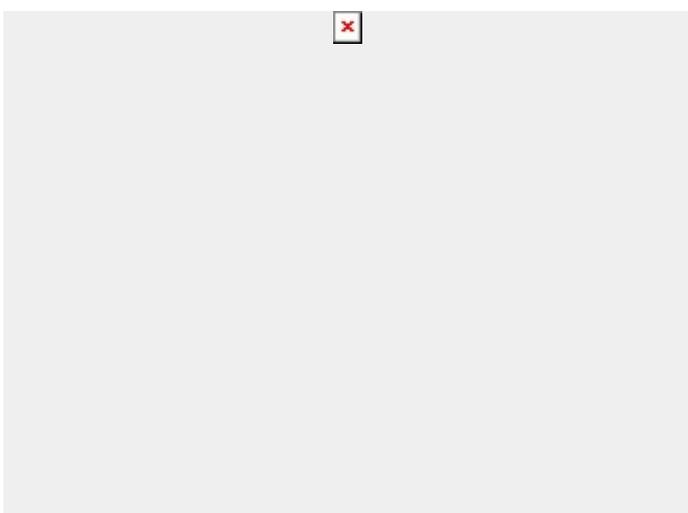
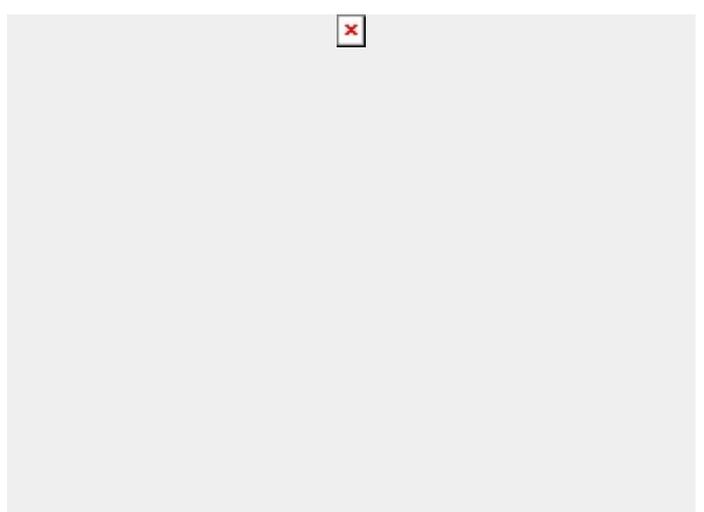
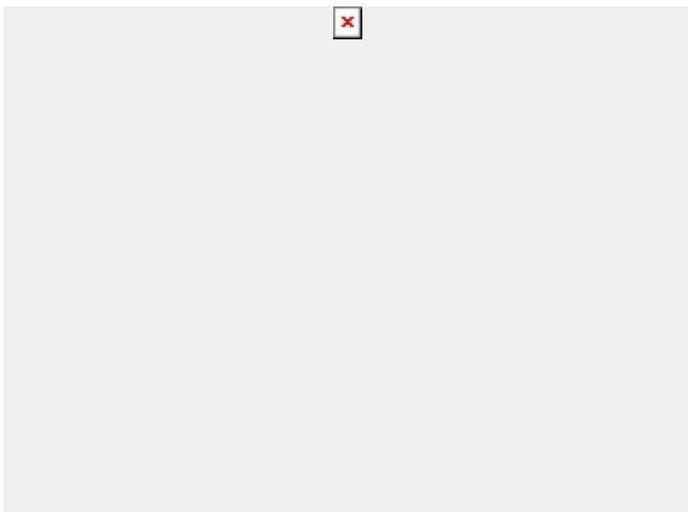
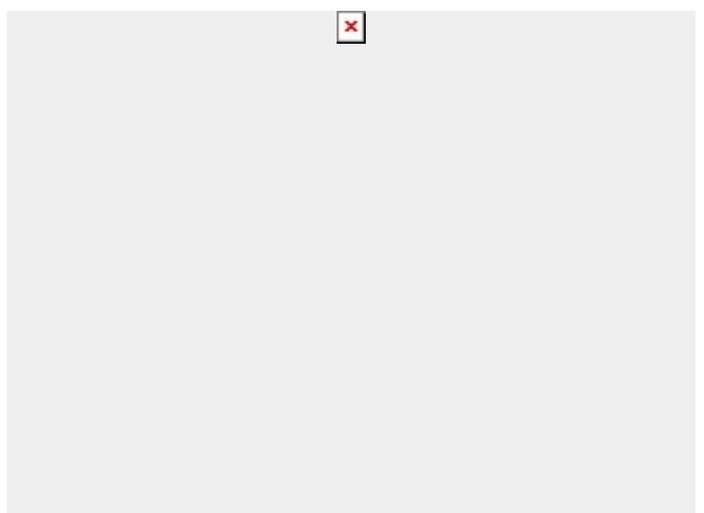
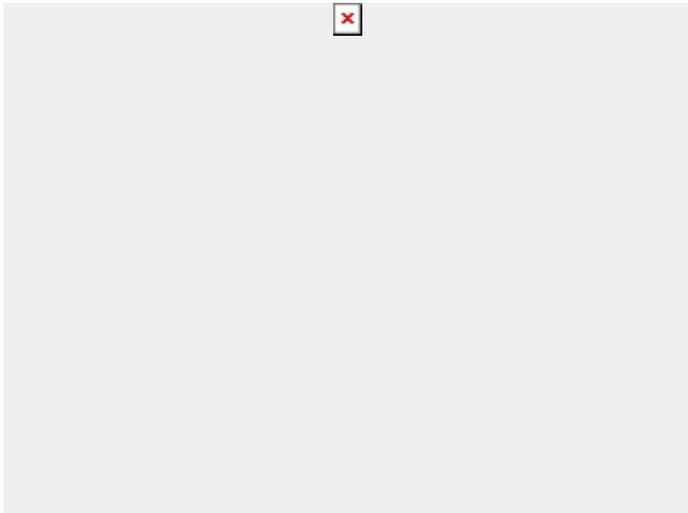
возможна ипотека, лифт, парковка

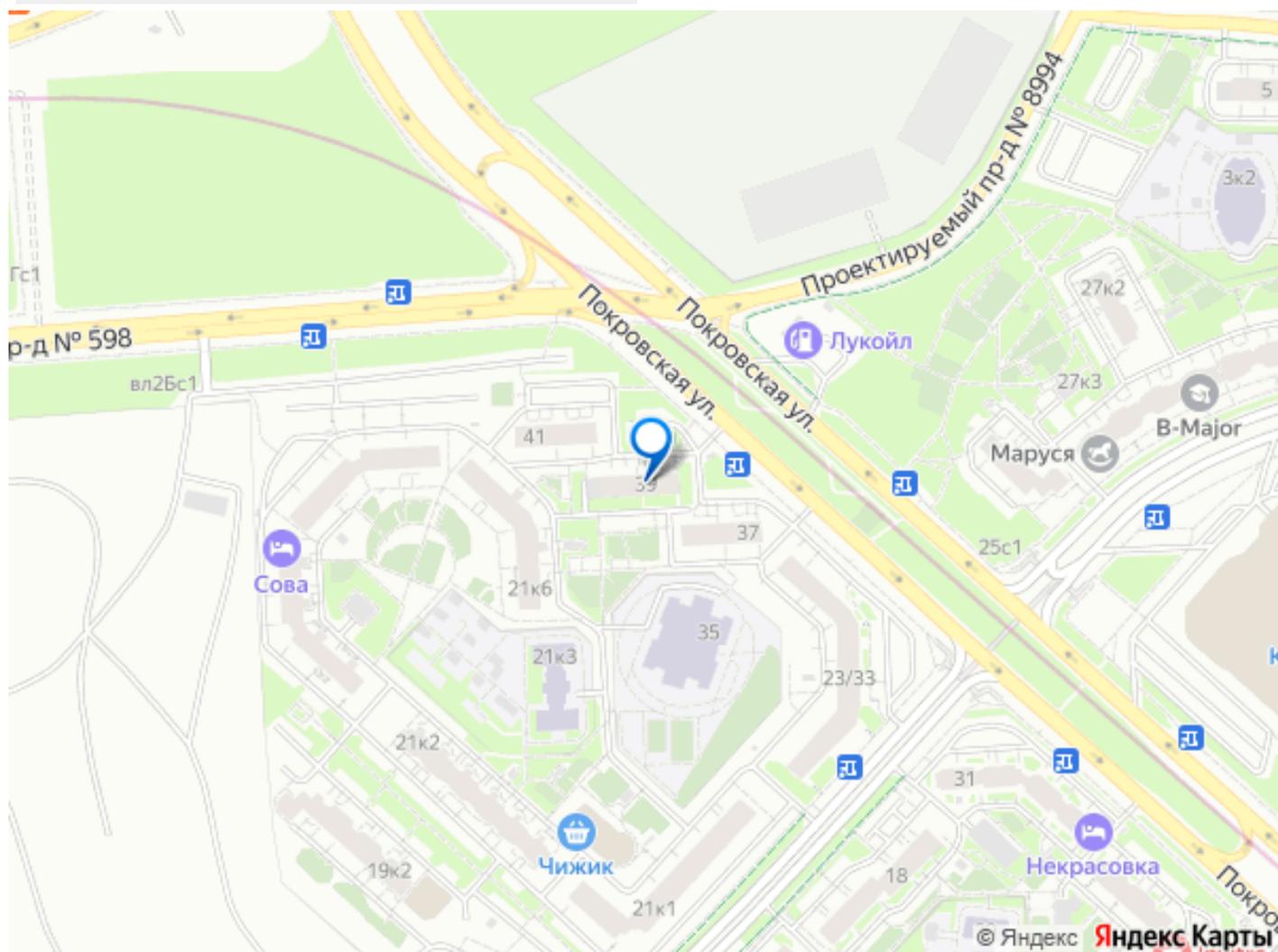
## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 40 квадратных метров в панельном доме, расположенном по адресу: Москва, Покровская улица, 39. Здание построено в 2009 году и имеет 22 этажа. Квартира расположена на втором этаже, что особенно удобно для пожилых людей и тех, кто предпочитает избегать частого использования лифта. Жилая площадь комнаты составляет 19.6 квадратных метров, а кухня занимает 10 квадратных метров, предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. Квартира в жилом состоянии можно войти и жить но под себя ремонт нужен. Наличие раздельного санузла добавляет дополнительное удобство для проживающих. Из окон открывается вид во двор, где расположены детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и игр детей. Расположение дома позволяет быстро добраться до станций метро Некрасовка и Лухмановская всего за несколько минут пешком. Рядом находятся детский сад, школа, торговый центр, парк и фитнес-клуб, что делает этот район идеальным для

комфортной жизни семьи с детьми.

Приглашаем вас ознакомиться с этой прекрасной квартирой, которая ждёт своих новых владельцев! Один взрослый собственник. Покупали у города в 2011 году. Оперативный показ. В квартире никто не прописан





Move.ru - вся недвижимость России