move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9291720913

Создано: 13.03.2026 в 18:18

Обновлено: 14.03.2026 в 10:14

Андрей Федоров, ИНФИНИТИ

79164069780

Москва, Нижегородская улица, 32С3

16 000 000 ₽

Москва, Нижегородская улица, 32С3

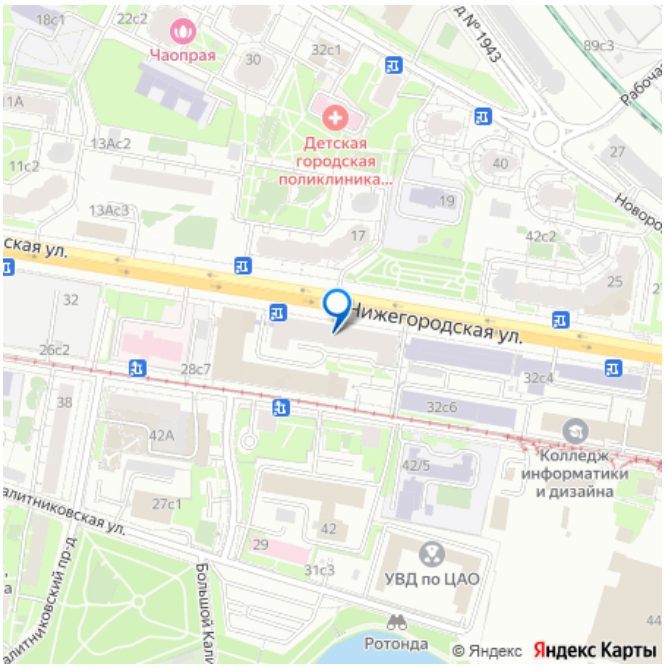
для заметок

Округ

ЦАО, Таганский район

Улица

улица Нижегородская



Квартира

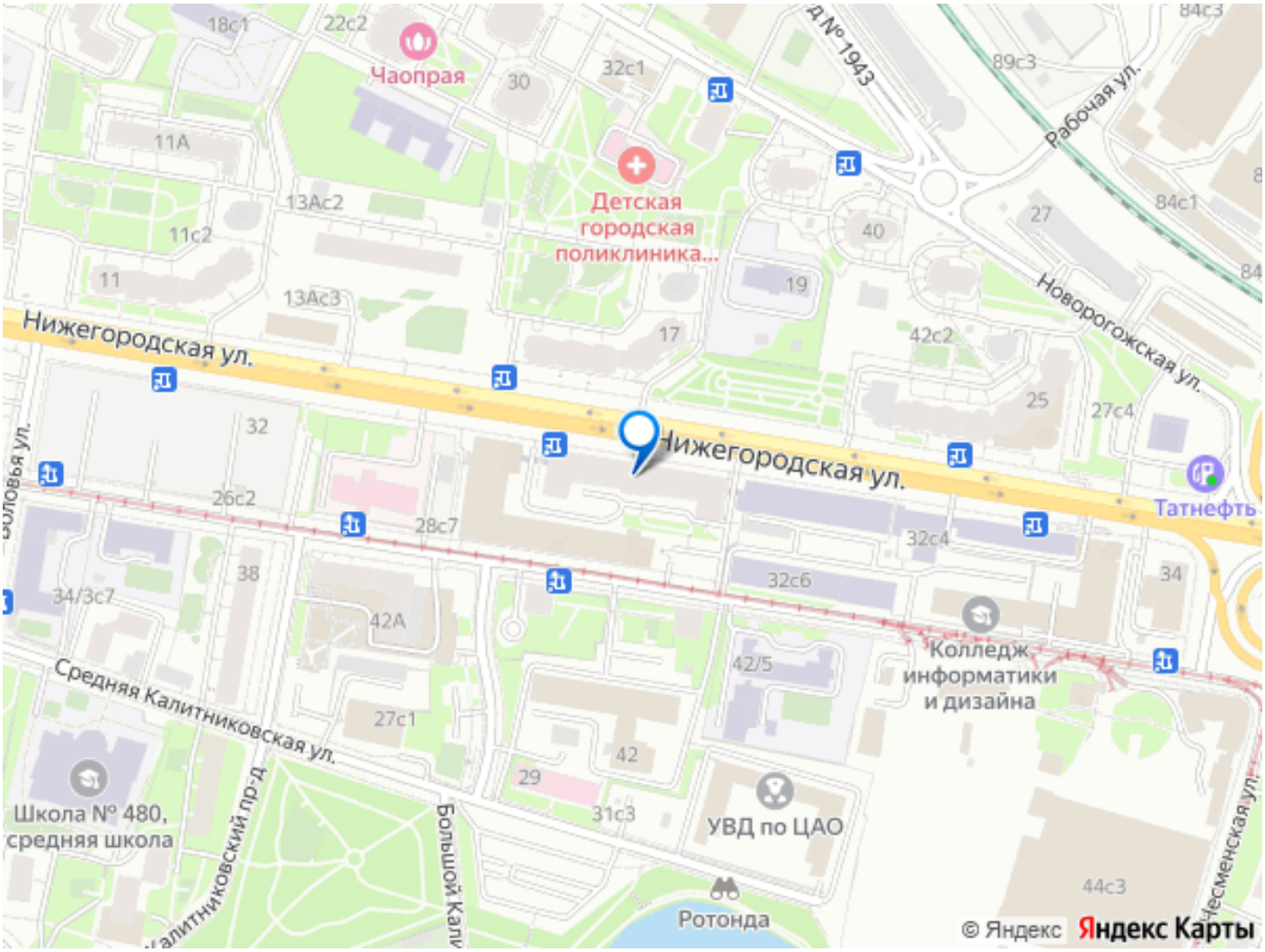
Количество комнат	1
Жилая площадь	28 м^2
Общая площадь	40 м^2
Этаж	3/7

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	2 квартал 2021 г.

Описание

Дизайнерский 2-уровневый лофт в ЦАО! 40 м?, потолки 4.2 м. Агентство «Инфинити». Агентство недвижимости «Инфинити» представляет эксклюзивный лот в популярном ЖК «Loft FM»! Продаются стильные 1-комнатные апартаменты формата лофт в сердце Таганского района. Идеальное сочетание современной архитектуры, исторического центра и готового дизайнерского интерьера. ОБЪЕКТ: Площадь: Общая 40 кв.м. Планировка: Двухуровневая (лофт). Высокие потолки 4,2 метра позволяют комфортно использовать пространство второго этажа. Кухня: Просторная для лофта — 9 кв.м. (полноценная зона для готовки и обедов). Этаж: 3 из 7. Оптимальный уровень: хороший вид, тишина, независимость от лифта. Ремонт: Уникальный дизайнерский ремонт. Использованы премиальные материалы. Состояние «заезжай и живи». Никаких вложений не требуется. Оснащение: Вся необходимая мебель и техника остаются (уточните при показе). ЛОКАЦИЯ (ЦАО, Таганский район): Адрес: ул. Нижегородская, д. 32С3. Транспорт: В шаговой доступности м. «Римская», «Площадь Ильича», «Таганская». Быстрый выезд на ТТК и Садовое кольцо. Окружение: Развитая инфраструктура центра: рестораны, кофейни, фитнес-клубы, бизнес-кластеры. Рядом парк и набережная. ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ: Лофты в ЦАО пользуются высоким спросом на аренду. Благодаря готовому ремонту и стильному интерьеру, объект готов приносить доход сразу после покупки. Это отличное предложение! Формат лофта с двухуровневой планировкой и высокими потолками в ЦАО всегда пользуется высоким спросом, особенно с готовым дизайнерским ремонтом. Номер объекта: #1/547110/23361



Move.ru - вся недвижимость России