

🕒 Создано: 26.03.2026 в 09:58

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 16:04

Собственник

79169697343

Москва, улица Пресненский Вал, 30

26 500 000 ₺

Москва, улица Пресненский Вал, 30

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Пресненский Вал](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

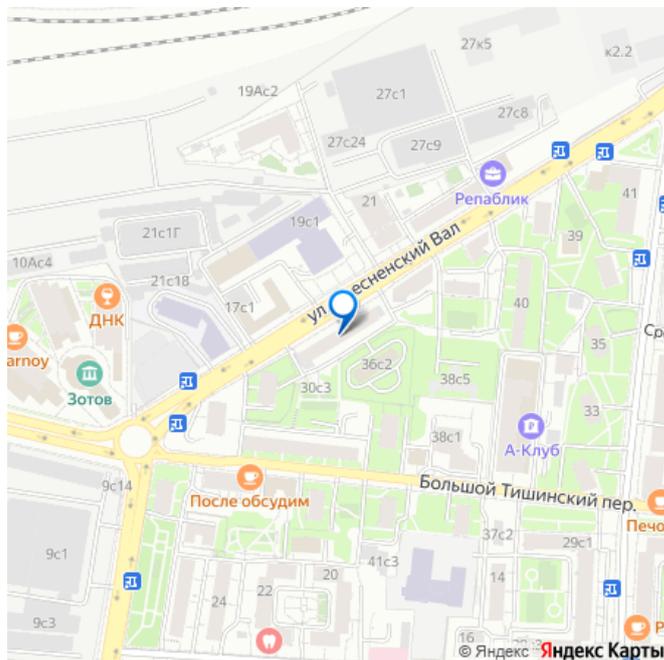
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

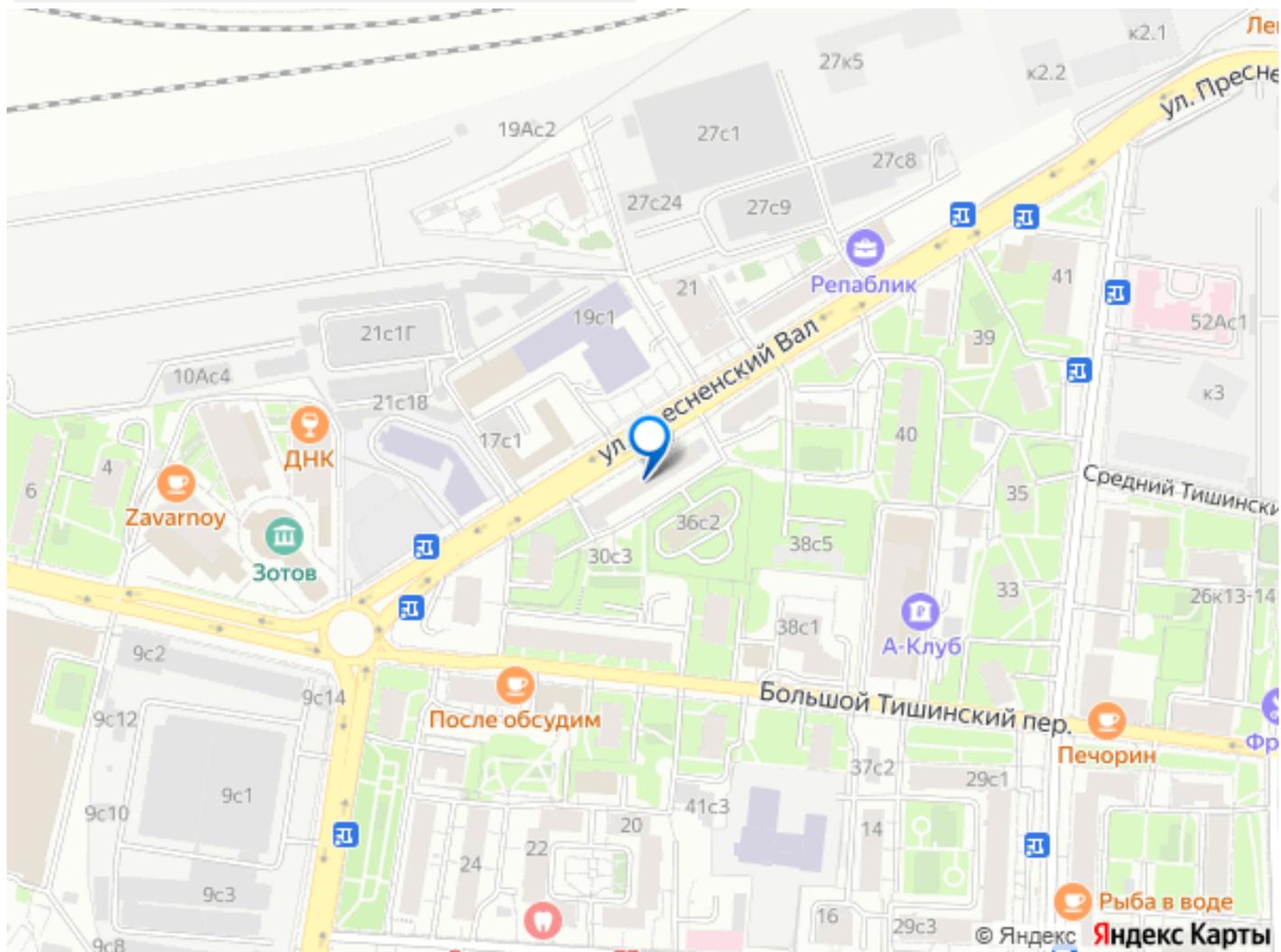
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

риелторов просьба не беспокоить -не отвечу не тратьте свое и моё время , пожалуйста !!! ремонт в процессе завершения все новое свежее никто не жил) для кого является проблемой козырек под окном в комнате - не беспокоить так же (для кого нет - чистый регулярно убирают обзору на зеленый двор не мешает) Продается уютная однокомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в современном монолитном доме 2007 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 40 кв.м., из которых 20 кв.м. — жилая площадь и 10 кв.м. занимает просторная кухня. Квартира расположена на 2 этаже 9-этажного дома. Высота потолков — 2,64 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. прекрасные соседи , чистота в подъезде , большой современный лифт и бдительный вежливый консьерж ! В квартире сделан дизайнерский ремонт, который подчеркнет ваш стиль и вкус. Просторная кухня позволяет удобно разместить всю необходимую технику и мебель. Совмещенный санузел оформлен современными материалами, а наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения. Дом оборудован пандусами и мусоропроводом, поэтому можно легко подниматься на этаж и

избавляться от мусора. Наземная парковка рядом с домом избавит вас от проблем с поиском места для автомобиля. Район, в котором находится квартира, предлагает отличную инфраструктуру. В пешей доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Улица 1905 года» всего 7 минут пешком, что делает ваше передвижение по городу быстрым и удобным. Квартира продается без обременений, оформление сделки возможно через ипотеку. Договор купли-продажи напрямую от собственника, поэтому дополнительных комиссий не предусмотрено. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России