

🕒 Создано: 01.04.2026 в 19:21

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 19:34

Собственник

79852524856

Москва, Кастанаевская улица, 45к1

18 200 000 ₺

Москва, Кастанаевская улица, 45к1

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[улица Кастанаевская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.78 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

4/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

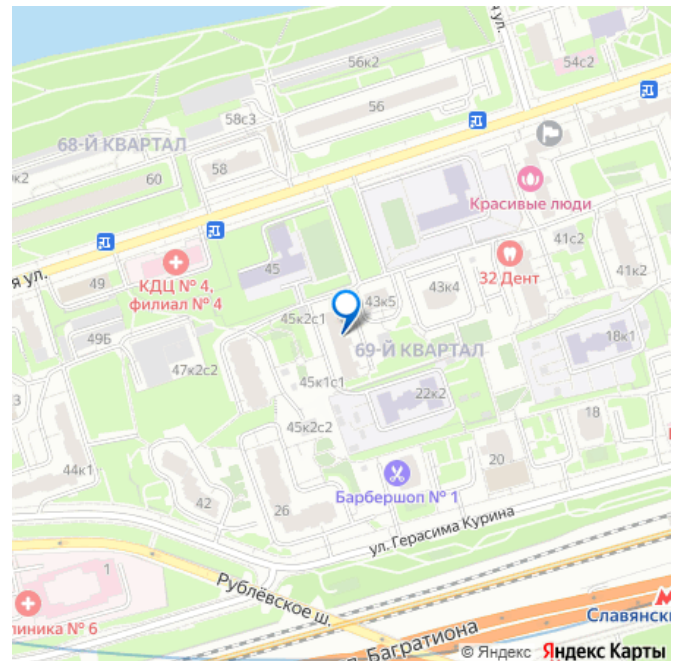
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

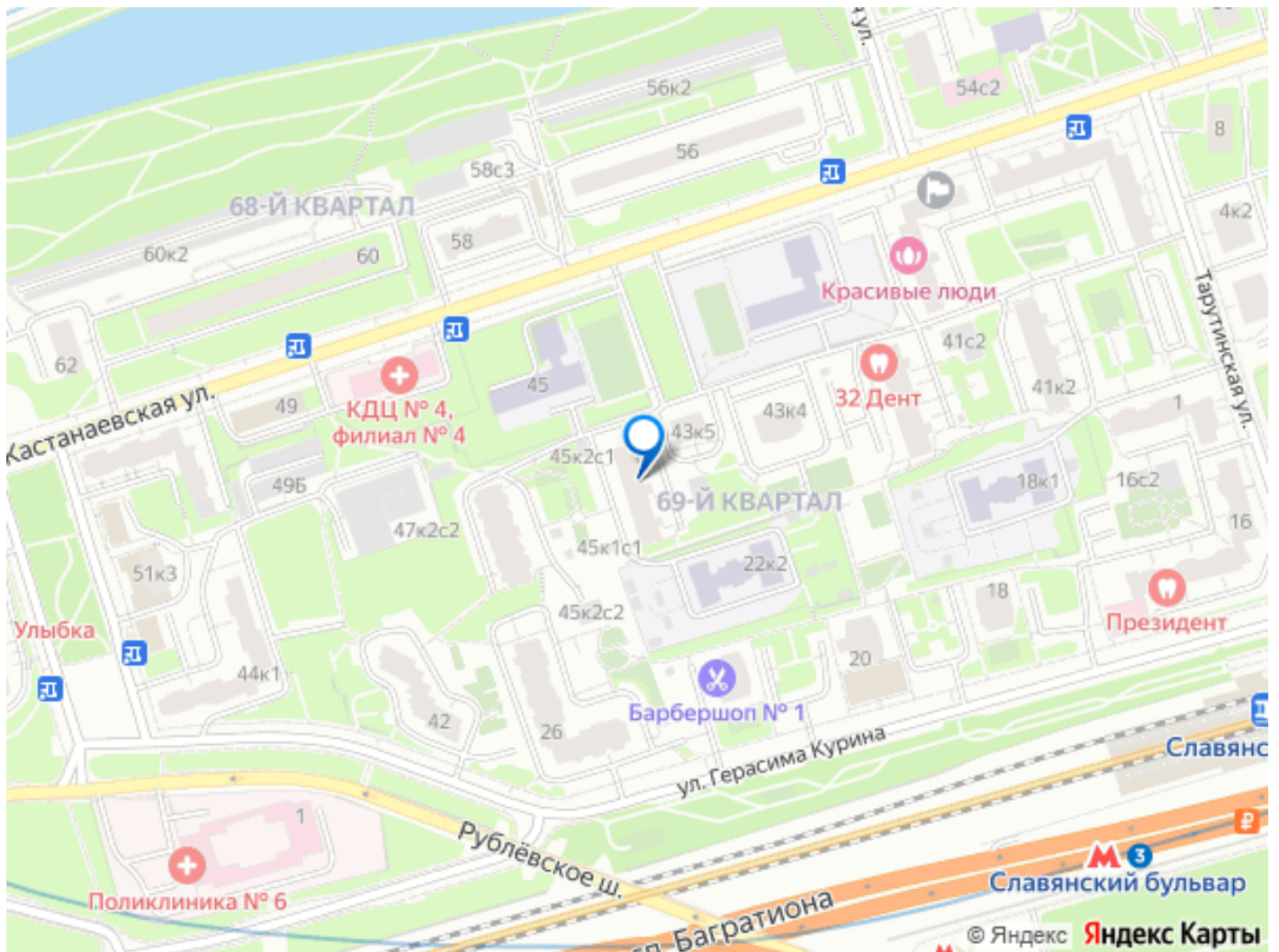
косметический

лифт, парковка

Описание

Продаётся светлая однокомнатная квартира в качественном панельном доме 2008 года постройки (серия И-155). Идеальное пространство для комфортной жизни в одном из самых зелёных районов Москвы. О квартире: Площадь: 36,8 кв. м + балкон 3,3 кв. м. Планировка: светлая комната с полукруглым эркером, уютная кухня с выходом на балкон, вместительный коридор, совмещённый санузел. Дом и двор: чистый подъезд, спокойные соседи, во дворе детская и спортивные площадки. Локация: Вся инфраструктура в шаговой доступности: школы, детские сады, продуктовые магазины, спортклубы. Рядом Москва-река, парк Фили, Солдатенковский парк, Матвеевский лес, долина реки Сетунь. Транспорт: Пешая доступность до нескольких станций метро: Славянский бульвар, Пионерская, Кунцевская, Филёвский парк. Юридически: Свободная продажа. Один взрослый собственник, более 5 лет в собственности. Никто не зарегистрирован, обременений нет. Сделка максимально чистая и прозрачная. Важно: продаю самостоятельно. Услуги риелторов, агентств и посредников не рассматриваю. Просьба не беспокоить. Звоните, покажу в удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России