

🕒 Создано: 31.03.2026 в 13:36

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 20:59

Собственник

79168574142

Москва, Полярная улица, 17К2

14 000 000 ₹

Москва, Полярная улица, 17К2

Округ

[СВАО, район Южное Медведково](#)

Улица

[улица Полярная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

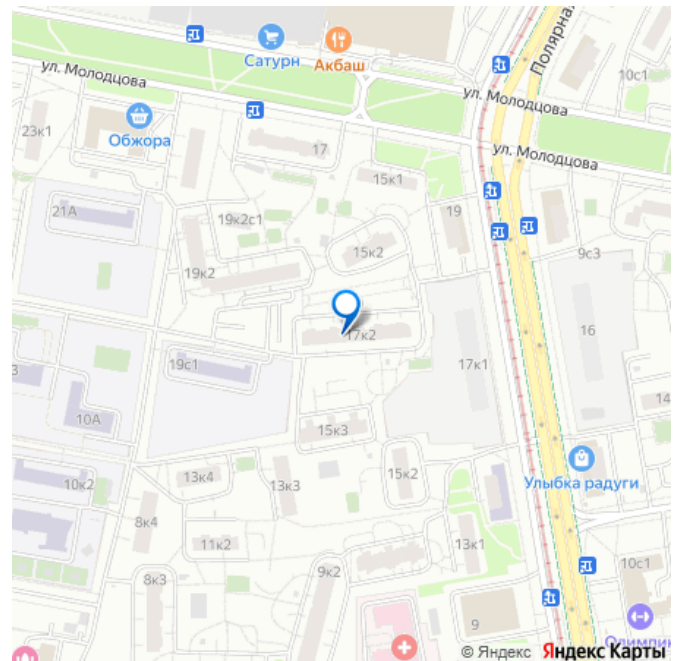
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Представляем вашему вниманию уютную однокомнатную квартиру в Москве на Полярной улице, дом 17к2. Квартира расположена на 12 этаже 14-этажного монолитного дома, построенного в 2012 году. Общая площадь квартиры составляет 42 кв.м, из которых 20 кв.м — жилая площадь и 9 кв.м — кухня. Высота потолков — 2.74 метра, что создает ощущение простора. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и уединение. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу переехать и наслаждаться комфортом. Просторная кухня идеально подходит для семейных обедов, а наличие совмещенного санузла делает планировку более функциональной. Кроме того, в квартире есть лоджия, где можно организовать зону отдыха или хранение вещей. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, а также пандусом, что делает его доступным для всех категорий жильцов. Проблем с вывозом мусора не возникнет, так как имеется мусоропровод. Наземная парковка позволяет без труда найти место для автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для комфортного проживания семьи с

детьми. До станции метро Свиблово можно добраться на автомобиле всего за 4 минуты, что делает поездки по городу быстрыми и удобными. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Возможна ипотека, что делает покупку более доступной. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений и юридически чиста. Приглашаем вас на просмотр в удобное для вас время. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры в одном из самых востребованных районов Москвы. Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня!

