

🕒 Создано: 06.04.2026 в 23:56

Обновлено: 07.04.2026 в 05:12

Агент

79863236901

Москва, Алтайская улица, 21

15 000 000 ₺

Москва, Алтайская улица, 21

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Алтайская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

10/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

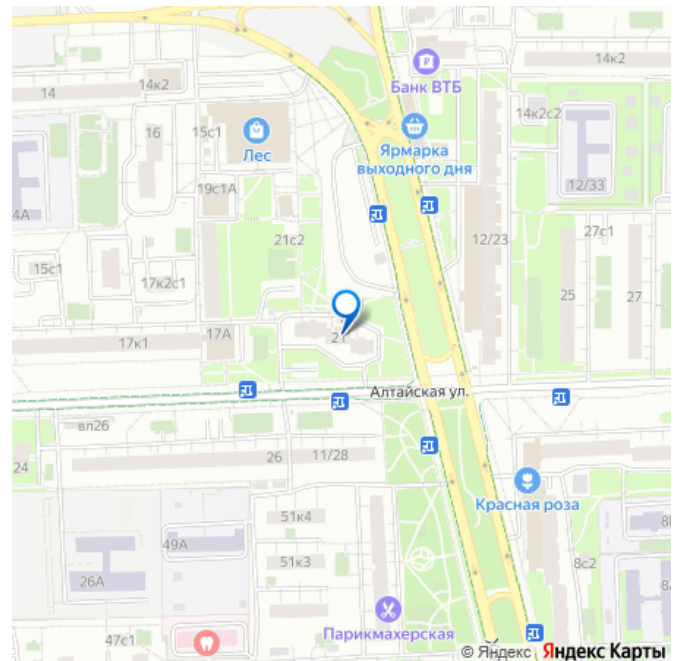
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Уютная, светлая квартира. Свободная продажа, в собственности более 10 лет (Договор купли-продажи 2012 года). В 2028 году открытие метро Гольяново. Квартира продаётся с мебелью и техникой. Установлен кондиционер, пластиковые окна с двумя открывающимися створками, усиленная сетка. Все окна квартиры выходят на солнечную сторону. Совмещенный санузел, установлена душевая кабина. Вход на балкон из кухни. Балкон застеклен и разделен на две зоны: зону отдыха и рабочее место (высокий стол, барный стул, проведено электричество, есть розетки и свет). В районе имеется вся необходимая инфраструктура: • В 1 минуте от подъезда две автобусные остановки с большим выбором маршрутов, конечная электробусов. • Ближайшая школа расположена через один двор без необходимости переходить дорогу, детский сад в 10 минутах ходьбы. В районе имеется еще несколько школ и садов. В одной из школ сейчас проходит реновация. • Районной поликлинике в конце 2025 года завершен капитальный ремонт, поликлиника находится в 3 минутах ходьбы (через 1 двор). • Вокруг дома есть все доступные супермаркеты (Магнит, Пятерочка, Перекресток, Дикси, Вкусвилл, Лента и др.), а также несколько

домов быта • У дома имеются две
собственные парковки, детская площадка,
огороженная площадка для выгула
домашних животных. • Обновленный парк и
Гольяновский пруд в 15 минутах ходьбы, у
пруда есть спортивные площадки, работают
тематические клубы по интересам, во втором
квартале 2026 года откроется новая пляжная
зона с лежаками, работает ярмарка
Московские сезоны • В 20 минутах ходьбы
национальный парк Лосиный остров с
благоустроенными дорожками и местами для
отдыха. Зимой работают пункты проката
беговых лыж.



