

Создано: 11.02.2026 в 15:00

Обновлено: 12.02.2026 в 13:20

<https://move.ru/objects/9289536719>

Пользователь, Пользователь

**89251234567**

Москва, Дмитровский пр, 1

**26 500 000 ₽**

Москва, Дмитровский пр, 1

Улица

[проезд Дмитровский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

49/59

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

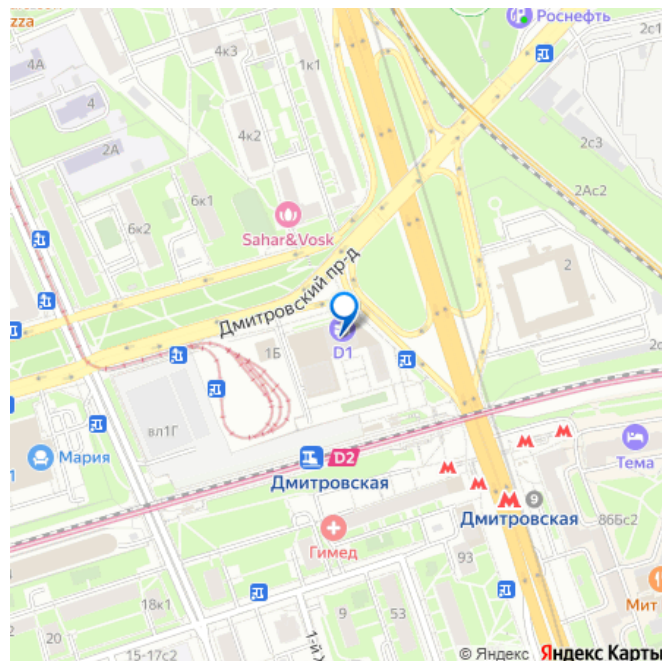
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Продается просторная видовая Евро 2-х комнатная квартира, общей площадью 41 кв.м в ЖК бизнес-класса «D1»!Отделка WHITEBOX. Удачное планировочное решение: кухня-гостиная 17 кв.м, спальня 13 кв.м, санузел совместный, гардеробная. Сдать в аренду такую квартиру можно за 130 000-150 000 руб. Gillespies.- служба ресепшн, консьерж сервис 24/7 - вход в здания по сканеру отпечатков пальцев-трехуровневый

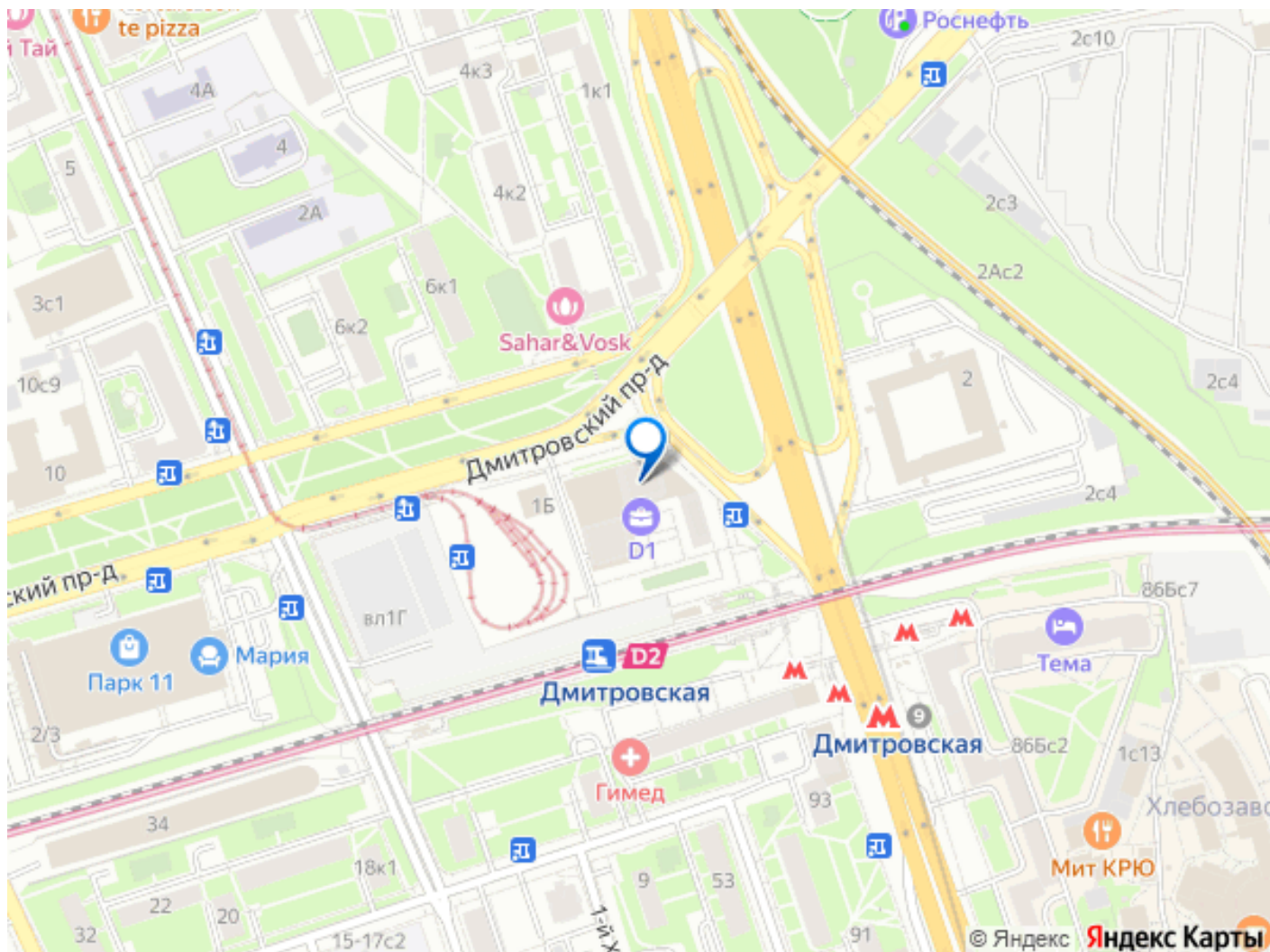
для заметок



подземный паркинг с автомойкой и системой автоматического распознавания номеров.-  
кладовые, колясочные.- закрытый для  
посторонних уютный двор с ландшафтным озеленением летними кафе, детскими площадками, зонами воркаута. В районе D1 обширная, давно сложившаяся инфраструктура, есть все необходимое для комфортной жизни, а так же большая зелена зона Тимирязевский парк, парк Дубки и Гончаровский парк. Удобная транспортная доступность, можно легко выехать на основные магистрали города. Пассажирская платформа Рижского направления МЦД-2, Метро Дмитровская 2 мин. пешком. Собственная инфраструктура: магазины, кафе, рестораны, SPA, фитнес-клуб, салон красоты, аптека и отделение банка. На территории детские и спортивные площадки, благоустроенный двор с зонами отдыха и прогулок. Подземный паркинг (3 уровня) с услугами автомойки и кладовыми помещениями. Свободная продажа, 1 собственник, полная стоимость в договоре.







Move.ru - вся недвижимость России