

Юлия, Риелтор

89251234567

🕒 Создано: 05.03.2026 в 01:46

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 01:34

Москва, ул Дербеневская, 20

25 450 000 ₹

Москва, ул Дербеневская, 20

Улица

[улица Дербеневская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

40 м²

Этаж

2/33

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

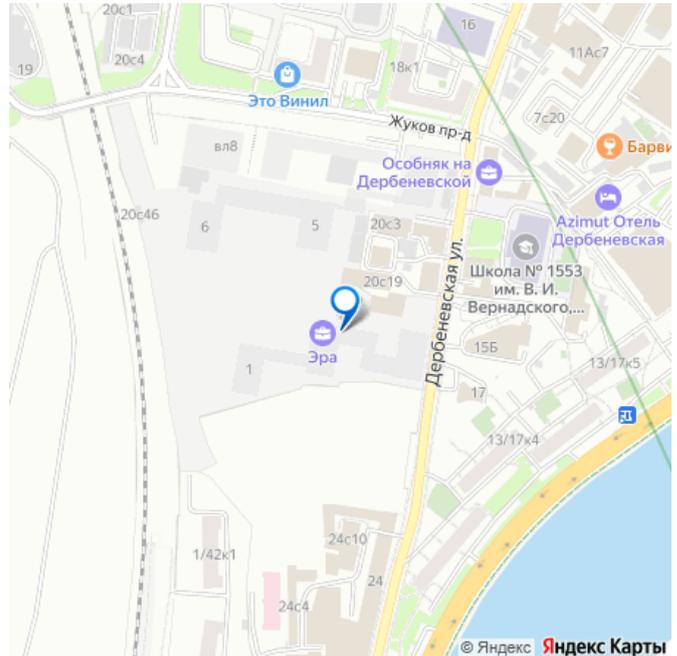
Квартира в новостройке

да

Описание

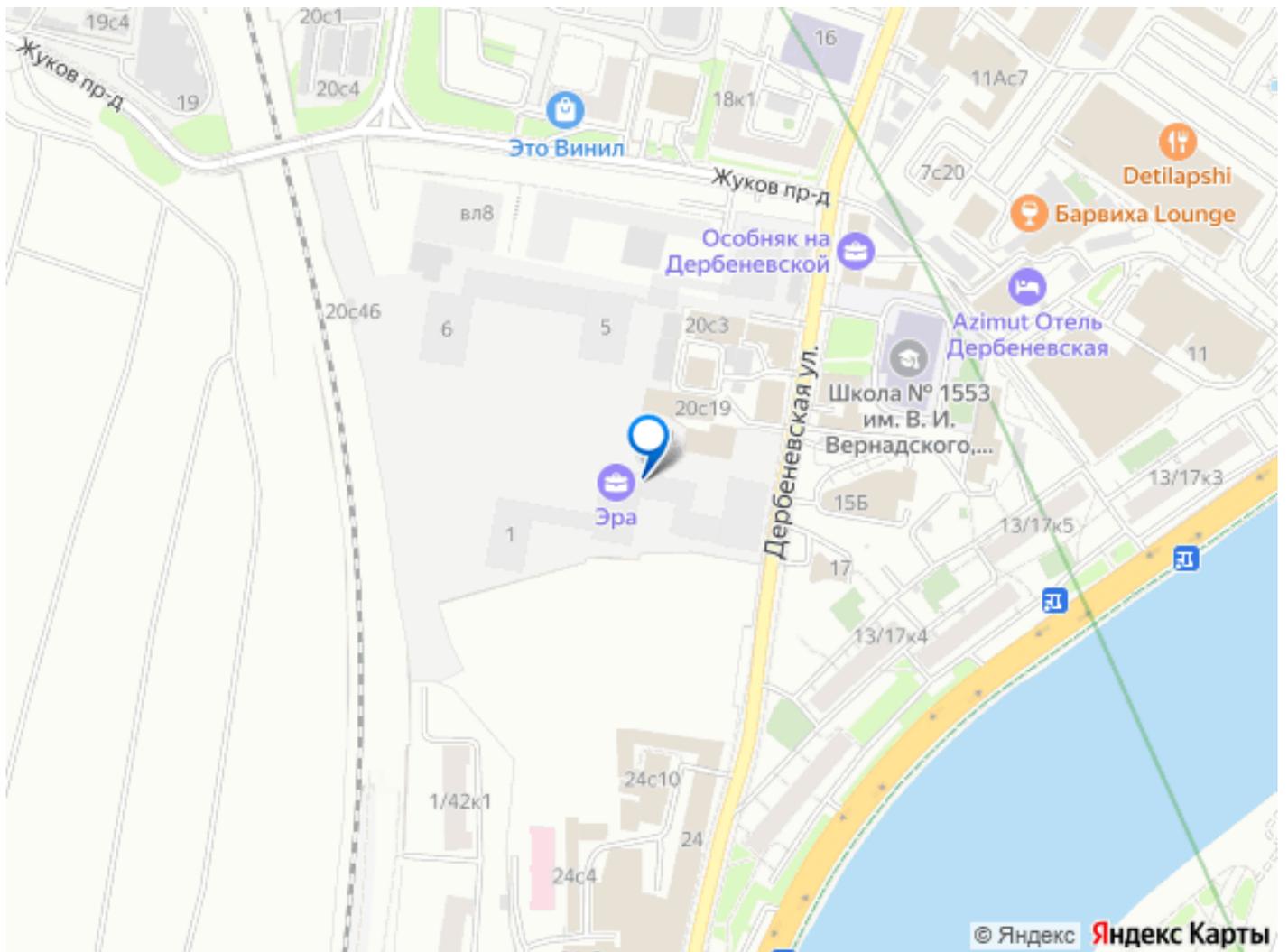
Квартира 40,1 м² в ЖК ERA Дизайн-проект в подарок + полное сопровождение Первая очередь | сдача раньше срока — июнь 2026 Переуступка от собственницы. Без посредников и переплат. Продаётся светлая

для заметок



квартира площадью 40,1 м² в престижном
жилом квартале ERA от надёжного
застройщика ТЕКТА. Главное преимущество
ДИЗАЙН-ПРОЕКТ В ПОДАРОК полное
сопровождение по упаковке квартиры (для
жизни, аренды или перепродажи:
планировка, стилистика, логика
пространства, рекомендации по
комплектации). О квартире Формат white box
— выровненные стены, заведены
коммуникации, радиаторы и стеклопакеты
Окна выходят в английский сад — зелёный,
тихий, закрытый двор Квартира внутри
секции (не угловая) — комфортный
микроклимат и лучшая шумоизоляция Первая
очередь Дом сдаётся на 3 месяца раньше
Срок сдачи — июнь 2026 года Локация
Даниловский район — один из самых
перспективных и статусных районов центра
Москвы: 4 минуты до Садового кольца 5
минут до ТТК ~20 минут пешком до м.
Павелецкая (кольцевая и зелёная ветки)
Павелецкий вокзал и Аэроэкспресс в
Домодедово Рядом: ТЦ Павелецкая Плаза с
парком, набережная, кафе, школы, детские
сады, бизнес-кластеры, медицинские центры,
Дом музыки Преимущества сделки Цена
ниже, чем у застройщика Прямая продажа —
без комиссий Переуступка от собственницы
Отлично подходит для жизни и инвестиций
Премиальный проект с высокой
ликвидностью Готова предоставить
планировку, документы и подробности по
проекту. Просмотр пока невозможен — дом в
стадии строительства. Пишите в сообщения
или звоните — с удовольствием отвечу на
вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России