

🕒 Создано: 14.03.2026 в 03:25

Обновлено: 26.03.2026 в 03:58

**Московская область, городской округ  
Мытищи, Мытищи, ул. Ильинского, 8  
7 884 807 ₽**

Московская область, городской округ Мытищи, Мытищи, ул.  
Ильинского, 8

Шоссе

[Осташковское](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

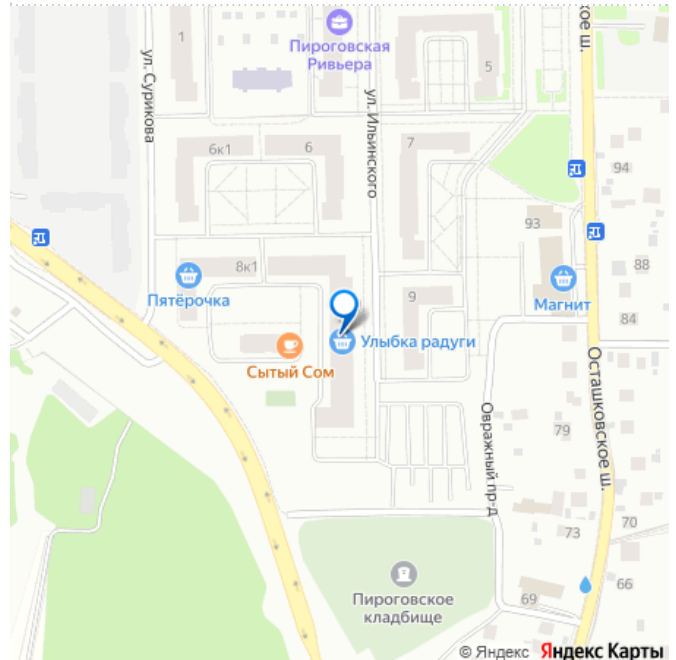
Квартира в новостройке

да

**Описание**

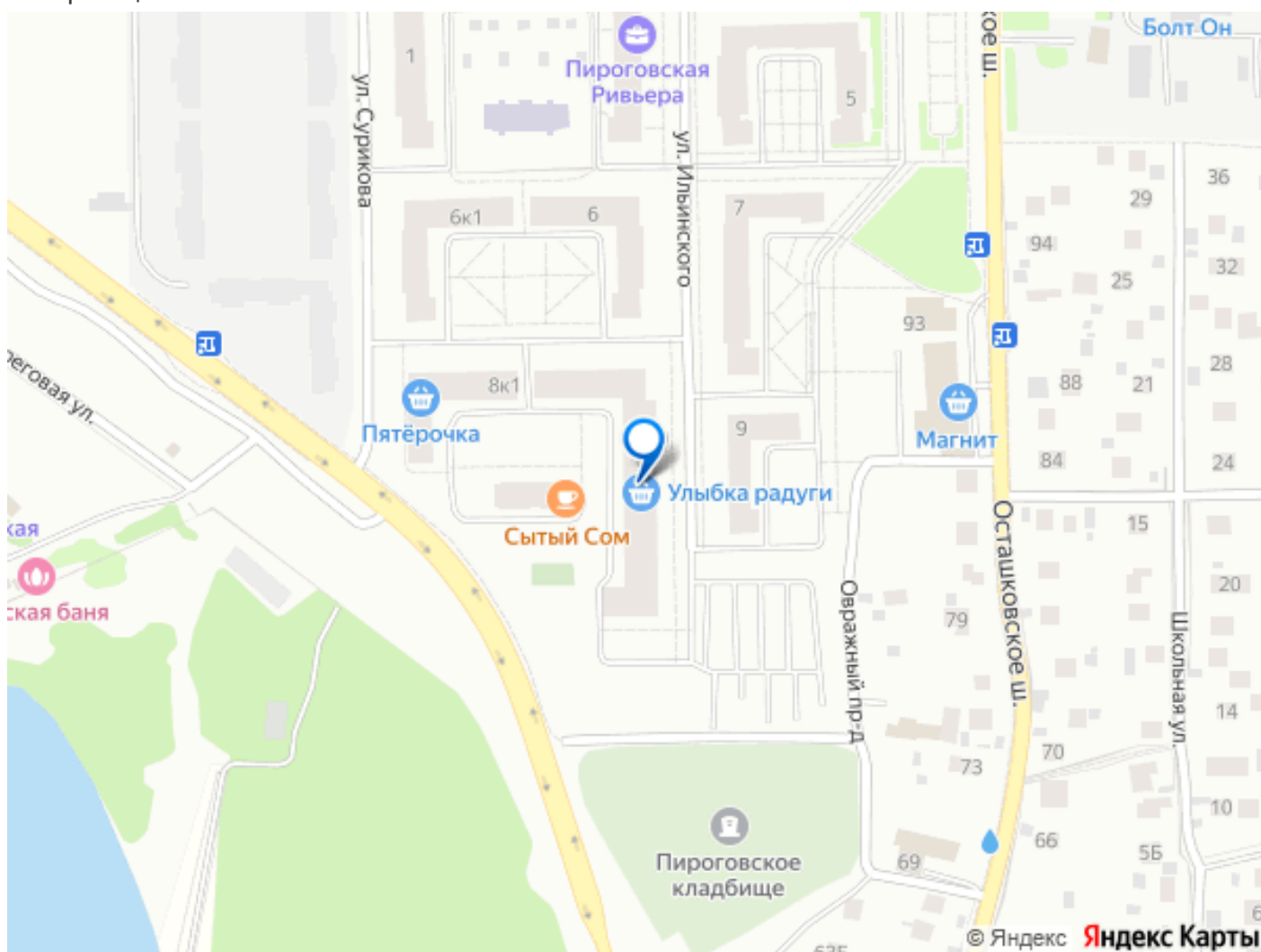
нов-794502: Продается 1-комнатная квартира №44, 39,6кв.м. в современном жилом комплексе комфорт-класса «Пироговская

для заметок



Ривьера». Проект реализуется авторитетным застройщиком ООО «Специализированный застройщик «КомфортИнвест» на просторной территории в 49 гектаров. Жилой квартал состоит из 20 монолитных домов высотой от 6 до 9 этажей. Каждый дом отличается продуманными планировками, просторными балконами и удобными кладовыми помещениями. Особое преимущество комплекса — видовые квартиры с живописными панорамами. Расположение комплекса особенно привлекательно: всего 12 километров от МКАД по Осташковскому шоссе. Транспортная доступность на высоте — остановка общественного транспорта находится в 100 метрах от жилого комплекса. Путь до железнодорожной станции «Мытищи» займет 20 минут, а до станции метро «Медведково» время в пути 25 минут. Автомобилисты оценят удобный выезд к станциям метро «Физтех», «Алтуфьево», «Свиблово», «Бабушкинская» и «Бибирево» через новую транспортную хорду между Ярославским и Дмитровским шоссе. Инфраструктура «Пироговской Ривьеры» создает все условия для комфортной жизни. На территории работает детский сад, готовится строительство второго дошкольного учреждения. В 2026 году планируется ввод в эксплуатацию муниципальной школы. Для активного отдыха оборудованы современные детские и спортивные площадки. В жилом комплексе действуют взрослые и детские поликлиники, торговые точки, кафе и пункты выдачи товаров. В ближайших планах — строительство многоэтажного крытого паркинга. Особую привлекательность комплексу придает его расположение: всего в 300 метрах находится красивый благоустроенный пляж Пироговского

водохранилища с большим выбором летних водных развлечений. Окружение из соснового леса создает превосходную экологическую обстановку, наполняя воздух целебным ароматом хвои. Для будущих жителей возможен выбор квартир с ремонтом или в черновой отделке. Для удобства покупателей доступны различные варианты приобретения, включая ипотеку, рассрочку и специальные скидки от застройщика.



Move.ru - вся недвижимость России