

Создано: 10.12.2025 в 10:47

Обновлено: 04.02.2026 в 18:58

<https://move.ru/objects/9287330304>

Наталья Соколова, Наталья Соколова

**79150851715**

**Москва, бульвар Яна Райниса, 28К2**

**14 000 000 ₽**

Москва, бульвар Яна Райниса, 28К2

Округ

[СЗАО, район Северное Тушино](#)

Улица

[бульвар Яна Райниса](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

18.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

## Детали объекта

Тип сделки

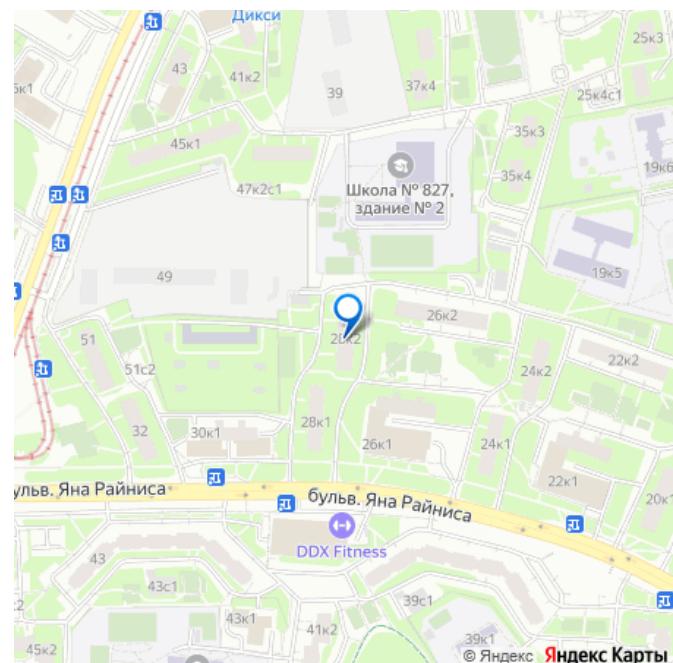
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

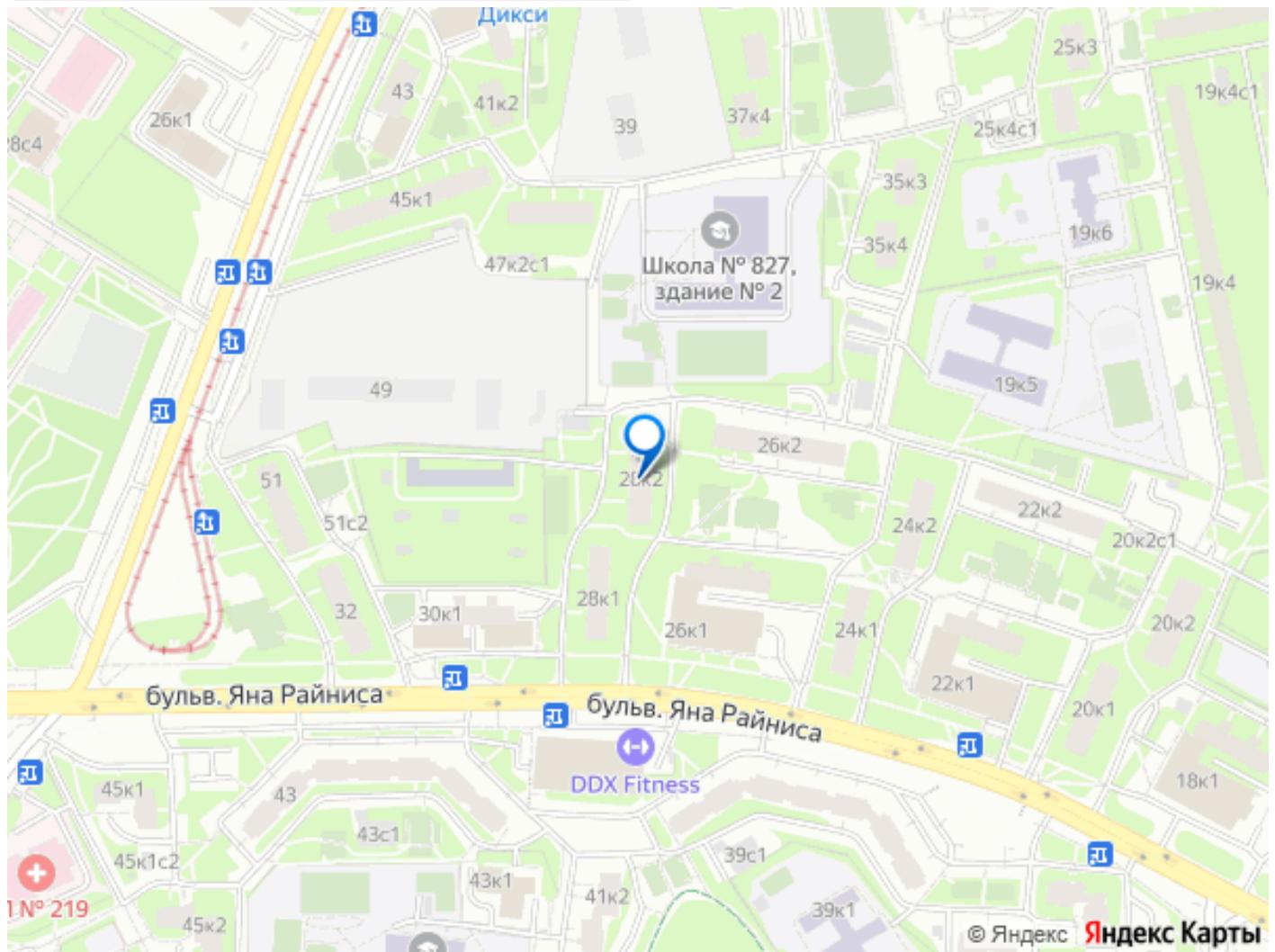
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира в районе метро Сходненская. Площадь квартиры составляет 41,1 кв. м, из которых 18,3 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 9,7 кв. м. Квартира находится на 8 этаже 12-этажного дома, построенного в 1968 году. Высота потолков — 2,64 метра, что добавляет простор и свет в помещение. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить без дополнительных затрат. Кухня просторная и светлая, на балконе можно устроить уютное место для отдыха. Санузел совмещенный, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире имеется вместительная кладовка, стеклопакеты, новый кондиционер, застеклённый балкон, душевая кабина. В доме два пассажирских лифта и мусоропровод, поэтому бытовые вопросы решаются легко и комфортно. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады и клиники, поэтому все необходимое для жизни будет у вас под рукой. Вокруг много магазинов, где можно купить все необходимое. До метро

Сходненская можно дойти за 23 минуты, что удобно для ежедневных поездок по городу. Квартира продается без обременений и готова к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Все документы в порядке, сделка будет быстрой и безопасной. Приглашаем на просмотр! Убедитесь сами в преимуществах этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России