

Собственник

79863237109

Создано: 13.12.2025 в 16:37

Обновлено: 21.01.2026 в 09:44

Москва, улица Вавилова, 52К1

28 000 000 ₽

Москва, улица Вавилова, 52К1

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная «евро двухкомнатная» квартира площадью 41.1 квадратных метров на третьем этаже шестиэтажного блочного дома 2020 года постройки, расположенного по адресу: город Москва, улица Вавилова, дом 52 к1. Квартира порадует вас качественным дизайнерским ремонтом и функциональной планировкой: жилая площадь составляет 16.7 квадратных метров, а кухня занимает 14.4 квадратных метра, предоставляя достаточно места для кулинарного творчества и семейных ужинов. Наличие балкона позволяет наслаждаться видами на тихий двор, не выходя из дома. Для жителей дома предусмотрены удобства закрытой территории с кодовым доступом, что обеспечивает дополнительную безопасность. Также имеется подземная парковка, где можно оставить автомобиль без волнений. Развитая инфраструктура района включает в себя школу, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, делая проживание здесь комфортным и удобным для всей семьи. Для активного отдыха и

занятий спортом во дворе оборудованы детская и спортивная площадки.

Расположение дома особенно удобно для тех, кто ценит близость к основным транспортным узлам: всего 14 минут пешком до станции метро Академическая, 16 минут до станции Вавиловская. Это отличный выбор для тех, кто ищет современное жильё в спокойном районе с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью.





