

🕒 Создано: 06.02.2026 в 23:23

Обновлено: 06.02.2026 в 22:11

<https://move.ru/objects/9289302625>

**Собственник**

**79169811797**

**Москва, Дмитровское шоссе, 169К7**

**14 700 000 ₽**

Москва, Дмитровское шоссе, 169К7

Округ

[СВАО](#), [Северный район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

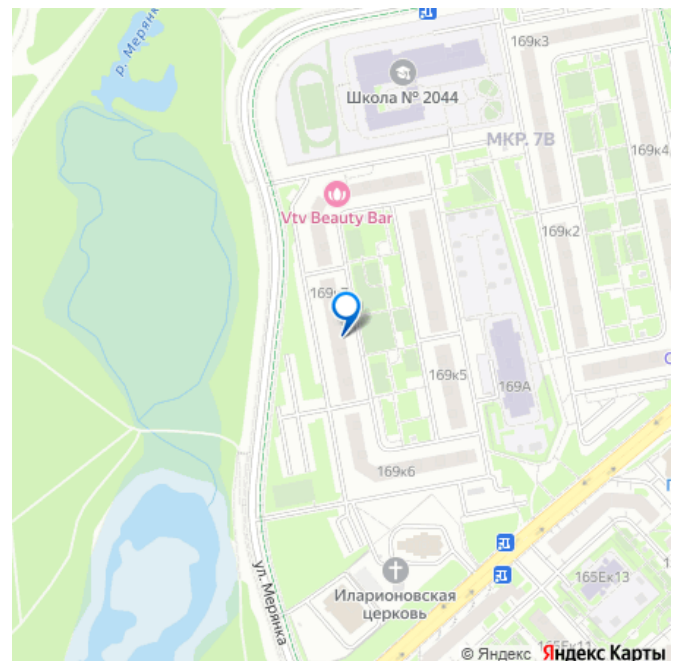
10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

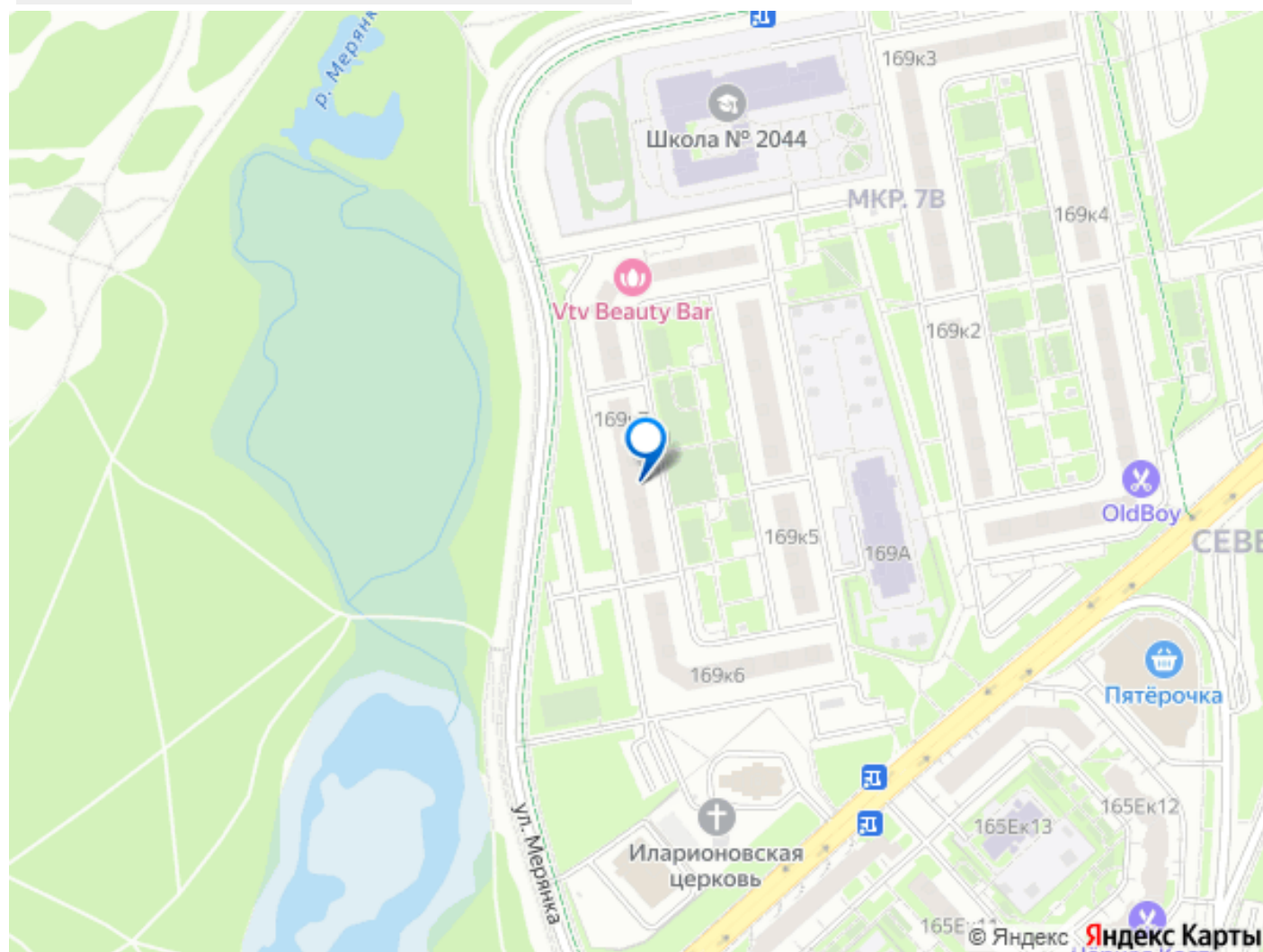
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается однокомнатная квартира в ЖК  
Мой адрес на Дмитровском с видом на  
природный заказник. Дом 2015 года  
постройки (заселяться начали с 2017 г.)  
расположен в зеленом, благоустроенном  
районе с хорошей инфраструктурой  
(отличный парк с прудами, беговые и  
лыжные маршруты, продуктовые магазины,  
аптеки, детские и спортивные площадки,  
социальный центр Правительства Москвы).  
Московская прописка. Хорошая транспортная  
доступность: 15 минут пешком до метро  
Физтех и жд станции Новодачная D1,  
удобный выезд на Дмитровское шоссе и  
МКАД. Сад и школа в 5 минутах ходьбы.  
Площадь квартиры 41,1 кв. м., включает  
светлую комнату, удобную кухню,  
функциональную прихожую-гардеробную и  
совмещенный санузел. Этаж 7/17. В подъезде  
два лифта: грузовой и пассажирский, есть  
пандус. В подъезде установлены камеры  
силами жителей (имеется доступ при  
необходимости). В квартире выполнен  
современный ремонт. Утепленный балкон с  
возможностью расположить дополнительное  
место для сна. Пластиковые окна. Теплые

полы на кухне, балконе, в ванной и прихожей. В коридоре сделан гардероб, а также имеется место для хранения хозяйственной утвари. Свободная продажа. Один взрослый собственник с момента постройки. Долгов и обременений нет. Показы по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России