

🕒 Создано: 17.02.2026 в 02:08

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 16:37

**1-й ДСК, 1-й ДСК**

**79230750830**

**13 679 642 ₺**

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

13.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

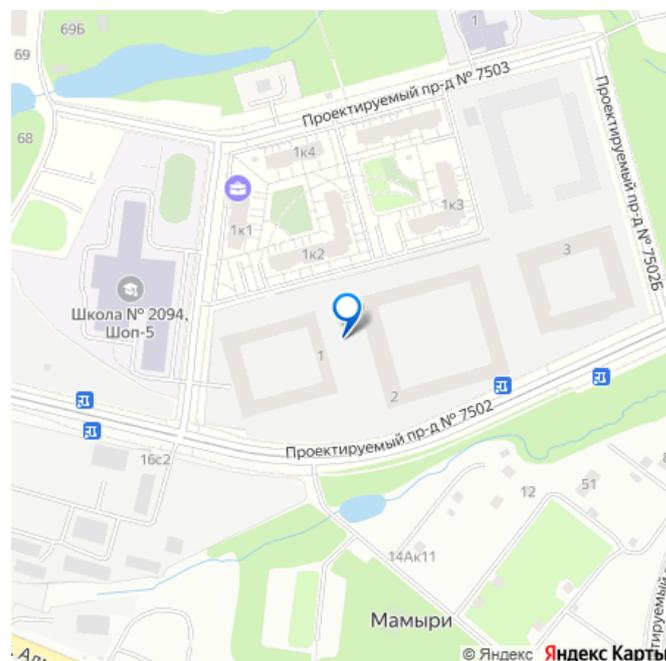
12.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.1 м<sup>2</sup>

Этаж

18/18



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт

## Описание

Прямая продажа от застройщика! Жилой  
Комплекс класса Комфорт Плюс. Продаётся  
1-к квартира номер 333 общей площадью  
41.1 кв.м. на 18-м этаже 18 этажного здания.  
Без отделки. Цена с учётом скидки.

Особенности квартиры: - Квартиры рядом с  
метро - м. Корниловская 9 мин пешком - 63 га  
лесопарка за окнами - Школа с ИТ-кластером  
и бассейном. 2 детских сада - Организуем  
показ в удобное для вас время! - Линейная  
планировка - максимальная  
функциональность и удобство. - Просторная  
ванная - место для расслабления и  
уединения. - Гибкая планировка - создайте  
пространство по своему вкусу. - Увеличенная  
высота потолков - ощущение простора и  
лёгкости. - Линейная кухня -  
функциональность и практичность в одном  
решении. - Просторная гардеробная - место  
для вашего личного пространства. - Лоджия -  
уютное место для отдыха и тишины.

Квартира без отделки. Чистый холст для  
воплощения интерьера вашей мечты.

Информация о комплексе: ЖК «1-й  
Ясеневский»: преимущества городской  
инфраструктуры и природы. Пешая  
доступность к метро, школе с бассейном и  
ИТ-кластеру, а также 63 га Троицкого  
лесопарка под окнами. Закрытая территория  
с бульварами, велодорожками, кафе и  
дворами без машин. Фруктовые деревья и  
городские сады создают уникальную  
атмосферу. Всего в 1 км от МКАД - идеальный  
баланс для современной жизни.

Транспортная доступность: До метро  
«Корниловская» - 12 минут пешком До метро  
«Тютчевская» - 25 минут пешком До метро  
«Теплый стан» - 10 минут на транспорте До  
метро «Ольховая» - 30 минут на

общественном транспорте Личный  
автотранспорт: Выезд на Калужское шоссе -  
500 м МКАД - 1 км Внутренняя  
инфраструктура: ЖК «1-й Ясеневский» -  
идеальное место для семей с детьми. Рядом  
Троицкий лесопарк для прогулок, а во дворах  
- современные детские площадки,  
разработанные с участием психологов. В  
шаговой доступности два детских сада и  
школа на 1100 мест с ИТ-кластером,  
бассейном и классами робототехники. Всё  
для счастливого детства и успешного  
будущего. Квартира без отделки - чистый  
холст для вашего интерьера.



