

🕒 Создано: 19.11.2025 в 11:08

Обновлено: 09.04.2026 в 20:01

MR, MR

79230758542

Москва, Волоколамское шоссе, 91

22 183 518 ₺

Москва, Волоколамское шоссе, 91

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

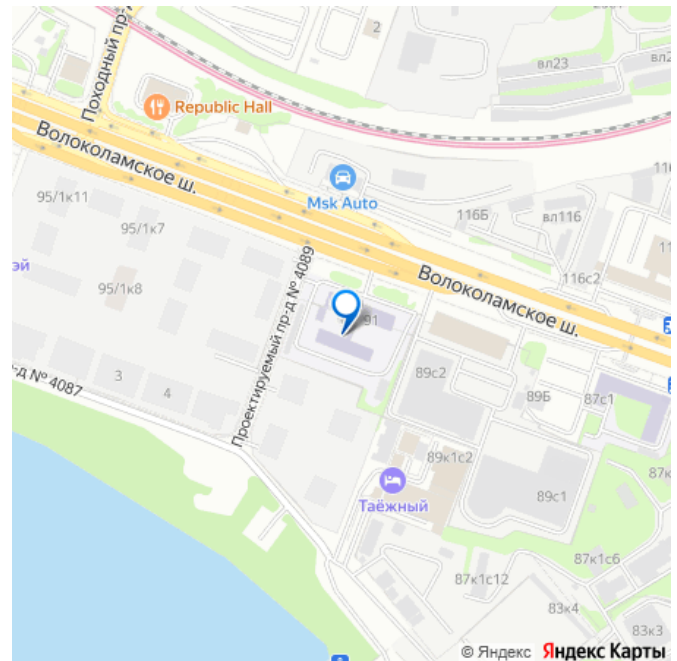
12.4 м²

Общая площадь

41.2 м²

Этаж

38/59



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Прямая продажа от застройщика. Продаётся 1-комнатная квартира общей площадью 41.20 м² без отделки в ЖК Сити Бэй, квартале Пасифик, на 38-м этаже 59 этажного дома. Концепция жилого комплекса Сити Бэй - настоящий город в городе с отлично развитой инфраструктурой и собственной благоустроенной набережной. На территории жилого комплекса расположено пять кварталов - Атлантик, Пасифик, Индиан, Норс, Клиф. Жилой квартал Сити Бэй отличается оригинальной концепцией и выделяется среди других проектов такими характеристиками как: - Архитектура, - Виды из окон, - Природное окружение, вызывая гордость у жителей и восхищение у прохожих. Вся жизнь района Покровское-Стрешнево строится вокруг водных объектов: - пойма реки Сходни с уникальной экосистемой, - Речка Химка и Химкинское водохранилище, - Москва-река, - Канал имени Москвы. Кругом вода, и местные с удовольствием этим пользуются. А сразу за рекой - центр водного спорта в Строгино с вейк-парком и яхт-Клубами. Помимо воды, здесь очень много зелени: - Рядом Сходненский ковш памятник природы, естественный амфитеатр глубиной 40 метров; - Парк при усадьбе Братцево с фруктовым садом; - Дубовая роща «Маяк», - Алешкинский лес; - Лесопарк Покровское-Стрешнево с пляжами и бобрами. Главные

транспортные артерии района: - Волоколамское шоссе, - Таганско-Краснопресненская линия метро и МЦД-2. Всего за 20 минут можно добраться до центра на машине или метро, а МЦД связывает ЖК Сити Бэй с северными, восточными и юго-восточными районами. Компания MR предлагает своим клиентам специальные условия приобретения квартир в рамках программ ипотечного кредитования от банков-партнеров.



