

Создано: 29.12.2025 в 15:48

Обновлено: 16.02.2026 в 11:56

<https://move.ru/objects/9287740484>

Наталья Валерьевна Михайлова,
Этажи Москва

79857346025

Москва, Флотская улица, 68к1

16 600 000 ₽

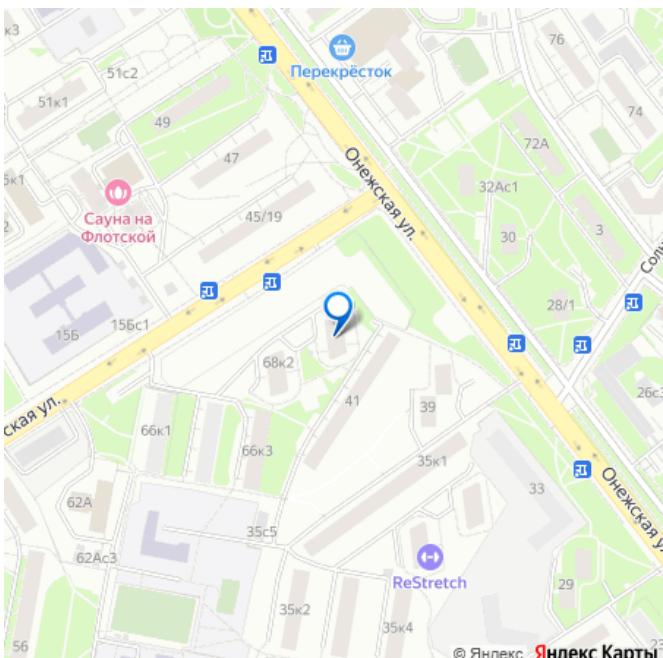
Москва, Флотская улица, 68к1

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[улица Флотская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

41.2 м²

Этаж

18/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 10708221. Уютная 1комнатная квартира в Головинском районе: современный комфорт и развитая инфраструктура Адрес: Москва, ул. Флотская, 68к1. Площадь: 41,2 м² (плюс остеклённая лоджия 2,4 м²). Этаж: 18/24 — отличный вид и минимум шума. Способ продажи: альтернативная сделка. Статус: без обременений, 1 взрослый собственник. Современный ремонт: евроремонт с качественными материалами, обои под покраску, стеклопакеты. Удобная планировка: комната — 23 м², кухня — 11 м², раздельный санузел (редкость для 1к квартир). Экономия на ЖКХ: счётчики воды, терморегуляторы на батареях, теплосчётчики. Безопасность: видеонаблюдение в подъезде и у входа, тихие соседи. Инфраструктура: всё в шаговой доступности — магазины, школы, сады, поликлиники, спортклубы. Дом и территория Год постройки: 2021, монолитный, одноподъездный Лифты: 1 грузовой + 2 пассажирских Удобства в подъезде: помещение для колясок/велосипедов, постамат Двор: детские и спортивные площадки, зона для выгула собак Парковка: наземная у дома, в соседних домах — подземный паркинг (в продаже) Локация и транспорт Метро «Речной вокзал» Платформа ДЗ «Моссельмаш» Остановки: со всех сторон дома. Места для отдыха Грачёвский парк;

паркусадьба Михалково; парк Дружбы с фонтанами, прогулочными зонами и ресторанами; Северный речной порт — в пешей доступности. Почему стоит выбрать эту квартиру? Готовность к проживанию: не нужно вкладываться в ремонт. Перспективы района: идёт реновация — через несколько лет это будет престижный современный квартал. Комфорт и безопасность: новый дом, видеонаблюдение, развитая инфраструктура. Звоните! Организуем оперативный показ и ответим на все вопросы. Клиентам компании Этажи предоставляется финансовый сертификат, оперативное одобрение ипотеки, лучшие финансовые программы от банков Код пользователя: 188809



