

Создано: 12.01.2026 в 21:56

Обновлено: 12.01.2026 в 20:57

<https://move.ru/objects/9287941954>

Собственник

**79168711552, 7985251
6541**

Москва, Дмитровское шоссе, 169К7

12 000 000 ₽

Москва, Дмитровское шоссе, 169К7

Округ

[СВАО, Северный район](#)

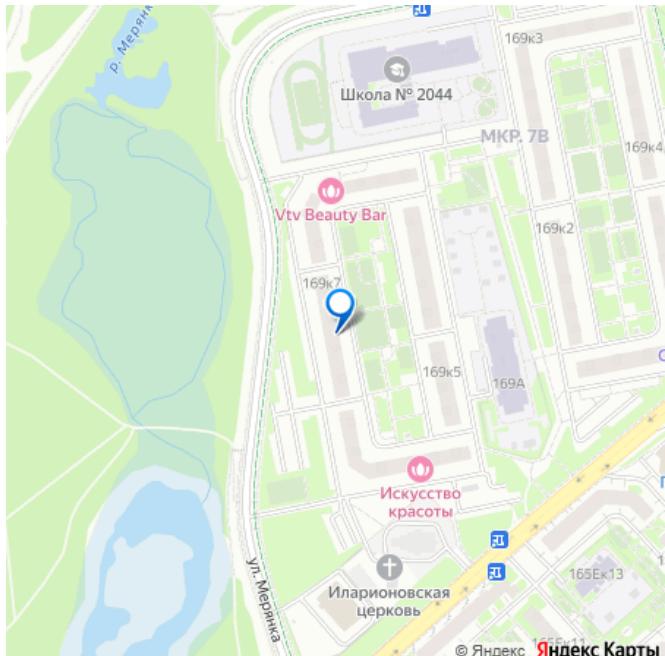
для заметок

Квартира



Количество комнат

1



Жилая площадь

18.1 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

41.2 м²

Этаж

13/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 41.2 кв. м, расположенная на 13 этаже 17-этажного монолитного дома, построенного в 2015 году. Высокие потолки 2.7 метра создают ощущение простора.

Квартира находится в шаговой доступности от станции метро «Физтех» — всего 11 минут пешком. В квартире сделан косметический ремонт. Жилая площадь составляет 18.1 кв. м, а кухня — 9.5 кв. м, что позволяет

комфортно разместиться даже небольшой семье. Окна выходят на улицу, наполняя помещение естественным светом. Есть один балкон, где можно насладиться утренним кофе. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Дом оборудован двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, что удобно для подъема с покупками или крупногабаритными вещами.

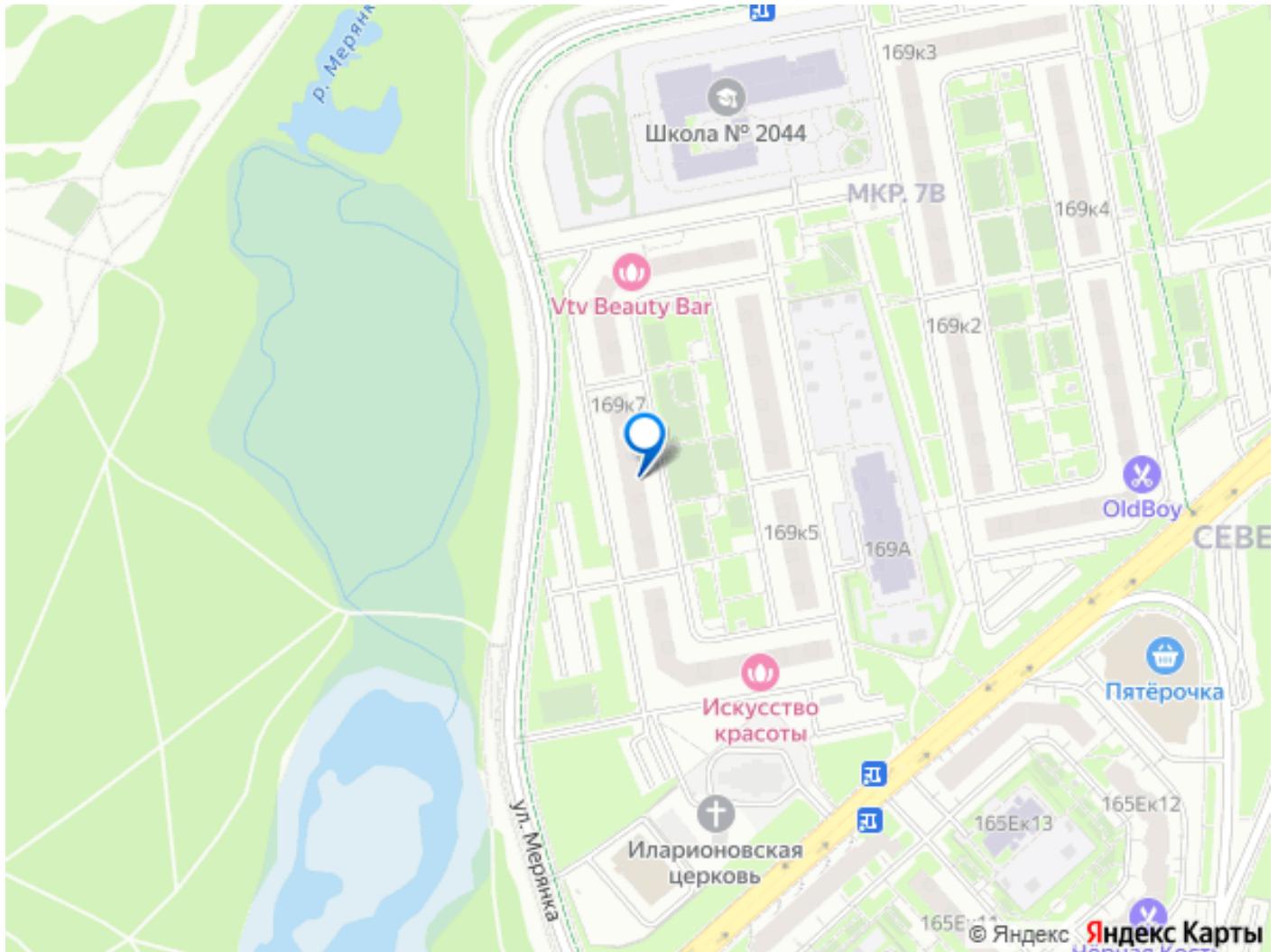
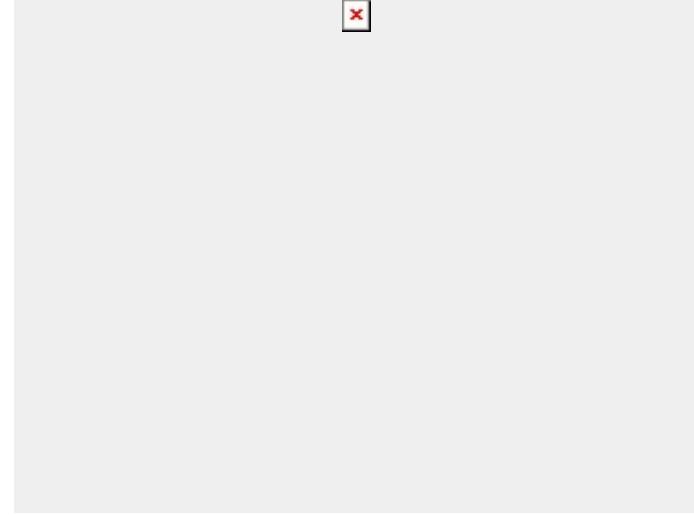
На территории имеется наземная парковка, поэтому всегда есть место для вашего автомобиля. Для семей с детьми будет приятным бонусом наличие пандуса и мусоропровода. Район обжитой, с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что позволяет удовлетворить все основные потребности. Отличная

транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. Продажа квартиры осуществляется от собственника.

Документы готовы к сделке, ипотека возможна. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой

квартиры. Звоните и записывайтесь на
удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России