

Создано: 14.01.2026 в 17:43

Обновлено: 14.01.2026 в 17:11

<https://move.ru/objects/9288012523>

Калита-град, Калита-град

**79863043681**

Москва, проспект Магеллана, 5

**12 000 000 ₽**

Москва, проспект Магеллана, 5

Округ

для заметок

[НМАО, район СП Сосенское](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

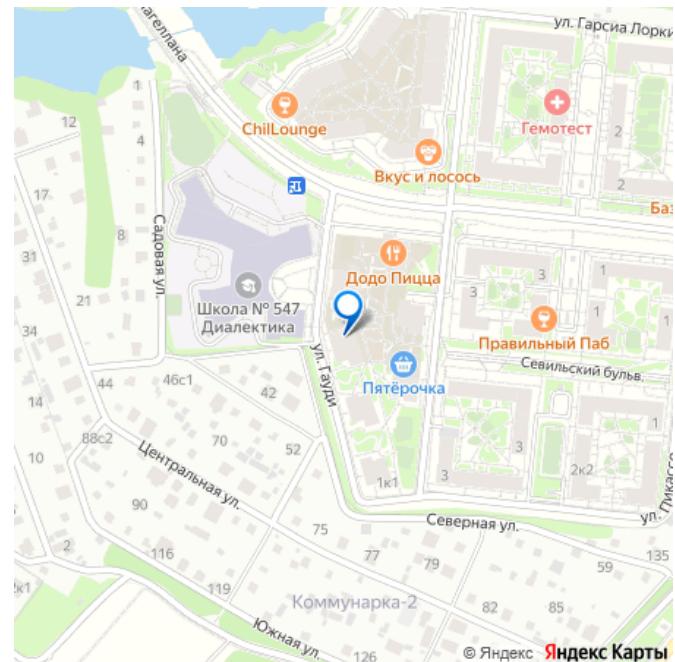
12.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается евро 2-комнатная квартира в новом современном комплексе комфорт класса. Закрытая территория, двор без машин, подземный паркинг.

Видеонаблюдение. Испанские кварталы уже развитый и обжитой район, в шаговой доступности все необходимое для комфортной жизни: супермаркеты, детские сады, школы, бассейн, фитнес-центр. Удобно добраться к нескольким станциям метро: Прокшино - пешком, Теплый Стан, Саларьево, Ольховая. Квартира без отделки, высокие потолки, панорамные окна. Подарок покупателю - готовый дизайн проект интерьера. Прямая продажа, никто не прописан, 2 взрослых собственника.

Основание - ДДУ.



