

**Юлия Майорова, Прайм Самолет Плюс**  
**79162361705**

🕒 Создано: 18.03.2026 в 17:10

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 17:16

**Москва, Люблинская улица, 78к2**

**17 000 000 ₺**

Москва, Люблинская улица, 78к2

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.2 м<sup>2</sup>

Этаж

12/25

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

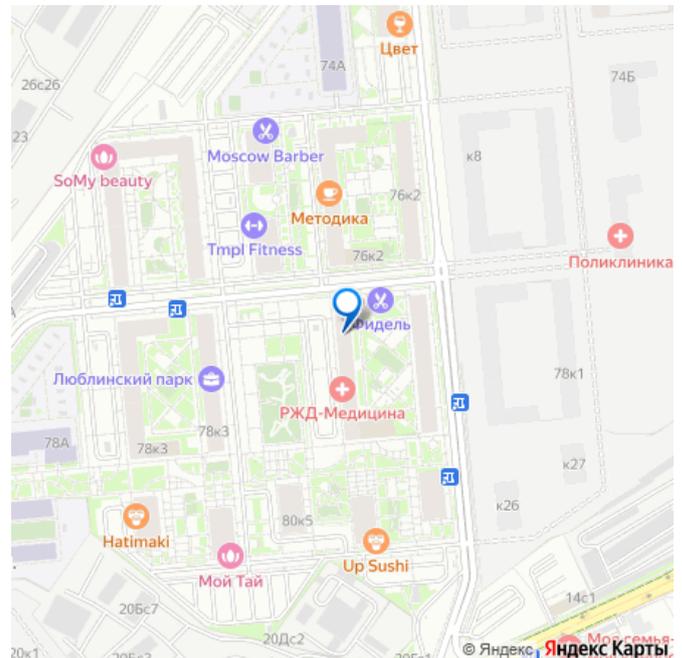
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 132969275 Вас ждет полностью готовая к проживанию квартира, очень теплая и светлая . Здесь сделан качественный ремонт: на полу комбинированное покрытие (плитка и ламинат). Планировка евродвушка: просторная кухня-гостиная + отдельная спальня. В квартире остается ВСЕ необходимое для комфортной жизни: Кухня: современный гарнитур, встроенная техника (духовой шкаф, вытяжка, варочная панель), холодильник Hotpoint-Ariston.

Гостиная/спальня: просторный раскладной диван (310\*175 см) и большая кровать (160\*200 см) с ортопедическим матрасом.

Техника: новый телевизор, отличная стиральная машина Haier. Хранение: два вместительных шкафа в комнатах + отдельный шкаф в коридоре. Документы и история: Право собственности возникло на основании Договора долевого участия (ДДУ) от 2018 года. Квартира оформлена на одного собственника. Зарегистрированные лица отсутствуют, что гарантирует прозрачность сделки. ЖК «Люблинский парк» расположен

в районе с развитой инфраструктурой:  
шаговая доступность до магазинов,  
супермаркетов, аптек, детских садов и школ.  
Транспортная доступность: выезд на  
Люблинскую улицу, близость к станции метро  
«Люблино» (остановки общественного  
транспорта в нескольких минутах ходьбы).  
ПОКУПАТЕЛЮ: содействие в получении  
положительного решения с пониженной  
процентной ставкой по ипотеке до 11,90  
(консультация бесплатно); полное  
юридическое сопровождение сделки под  
ключ ; безопасные расчёты, юридическая и  
финансовая гарантия - отчет о проверке  
объекта недвижимости и физлица. Звоните,  
покажу квартиру в любое удобное время и  
расскажу детали.



