

🕒 Создано: 07.08.2025 в 11:32

Обновлено: 05.12.2025 в 14:22

24 750 000 ₽

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.3 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

41.3 м²

Этаж

10/30

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

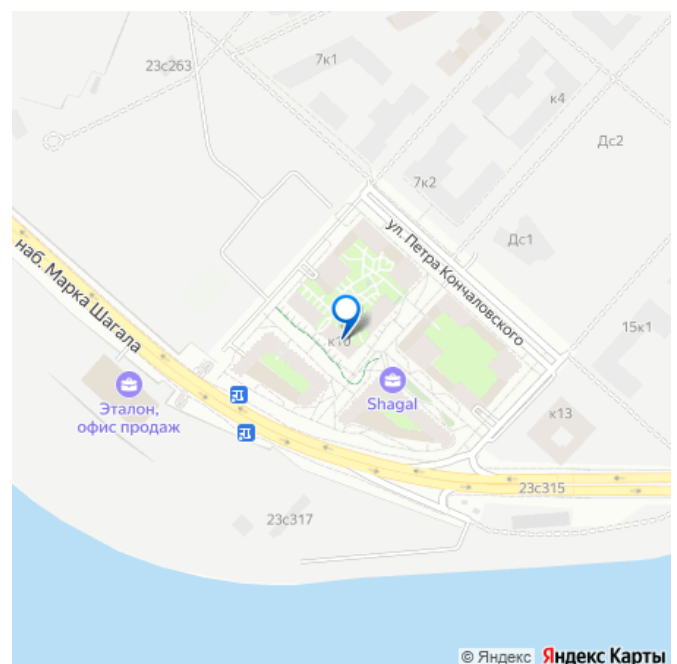
Покупка в ипотеку

<https://move.ru/objects/9285328679>

**Мария Михайловна Миронова, Этажи
Москва**

79327269784

для заметок



да

возможна ипотека, парковка

Описание

Номер в базе: 9250421. Удачная планировка:
ВИДОВАЯ! С ОТДЕЛКОЙ ЧИСТОВОЙ!

Евродвухкомнатная с лоджией и гардеробной
это удобно и функционально. Пространство
разделено на две отдельные комнаты, кухню-
гостиную, санузел и лоджию, что
обеспечивает комфортное проживание для
одного человека или пары. Отдельным
преимуществом является наличие
гардеробной — это дополнительное место
для хранения, освобождающее жилую зону
от лишних шкафов. Балкон выходит на
сторону с панорамным видом, открывая
перспективу на город или зеленые зоны! ЖК
бизнес-класса «Шагал»: Престижный ЖК
Бизнес класс! с хорошей инфраструктурой и
сервисом Дом сдан, ключи получены: Нет
рисков, связанных со стройкой.

Инфраструктура ЖК: Коворкинг, колясочная,
консьерж-сервис, закрытая территория,
подземный паркинг. Комплекс предлагает
жителям высокий уровень сервиса:
круглосуточная охрана, консьерж-служба,
закрытая благоустроенная территория. Для
удобства предусмотрены подземный паркинг,
колясочные и коворкинг-зоны.

Инфраструктура района развита — в шаговой
доступности находятся супермаркеты, кафе,
школы и детские сады. Близость к Москве-
реке и набережной делает это место
привлекательным для тех, кто ценит
прогулки на свежем воздухе и живописные
виды. Парковые зоны в округе добавляют
комфорта для семей с детьми и любителей
активного отдыха. Расположение: Близость к

Москве-реке, набережной, паркам, школам,
детским садам, магазинам, кафе

Транспортная доступность: Выезд на ТТК,
развитый общественный транспорт, близость
к МЦК, метро, остановке речного транспорта.

40м2, евродвухкомнатная на 10 этаже с
великолепным видом Объект подойдет как
для собственного проживания, так и для
инвестиций — спрос на качественное жилье в
этом районе остается стабильно высоким.

Код пользователя: 186914



