

Владислав Пашигорев, Владис
79857429267

Создано: 31.10.2025 в 10:58
Обновлено: 26.12.2025 в 14:41

Москва, 5-я Мякининская улица, 49

9 500 000 ₽

Москва, 5-я Мякининская улица, 49

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

Тип санузла

Продам

[Квартиры](#)

балкон

совмещенный

для заметок



1
3 м
29.4 м²
6.9 м²
41.3 м²
1/3



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

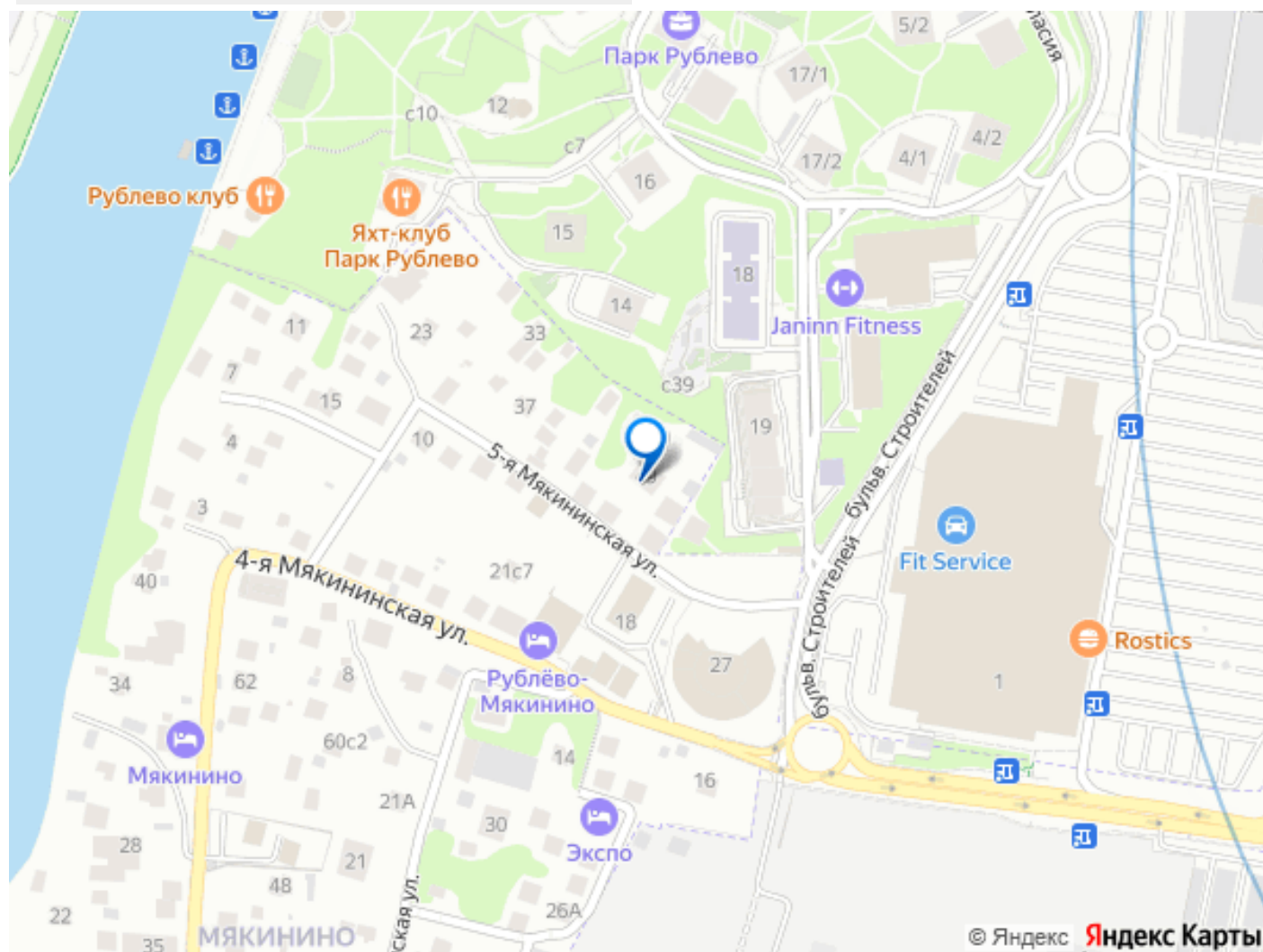
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1402644. Продаётся уютная квартира, со своим земельным участком, в Москве по адресу: 5-я Мякининская улица, дом 49. Год постройки здания — 2008. Капитальный ремонт сделан в 2022. Общая площадь дома: 759 квадратных метров. Продаётся доля 72/1000. Согласие от остальных собственников получено. Монолитный дом с центральными коммуникациями, без лифтов, но с огороженной территорией, которая обеспечивает безопасность жильцов. На территории сделать мангальная зона, собственная парковка для каждого жильца. Квартира расположена на первом этаже трёхэтажного дома. Общая площадь квартиры составляет 41,3 м², из которых 31,4 м² занимает жилая комната и огромный балкон 23,4 м². Высота потолков — больше 3 метров, что придаёт пространству дополнительный объём и свободу. В квартире требуется частичный косметический ремонт. Окна выходят на улицу и во двор, обеспечивая естественное освещение и приятный вид из окна. Также возле дома есть личная парковка. Расположение квартиры идеально для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Развитая инфраструктура района позволяет

наслаждаться всеми преимуществами
современного города. Не упустите свой шанс
стать обладателем этой уютной квартиры!
Мы гарантируем безопасную сделку и
юридическую поддержку нашим Клиентам.
Поможем одобрить ипотеку с сниженной
ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России