

Создано: 03.12.2025 в 15:12

Обновлено: 26.01.2026 в 14:54

<https://move.ru/objects/9287174149>

MR, MR

**79230755805**

**Москва, Верейская улица, 29**

**23 257 062 ₽**

Москва, Верейская улица, 29

Округ

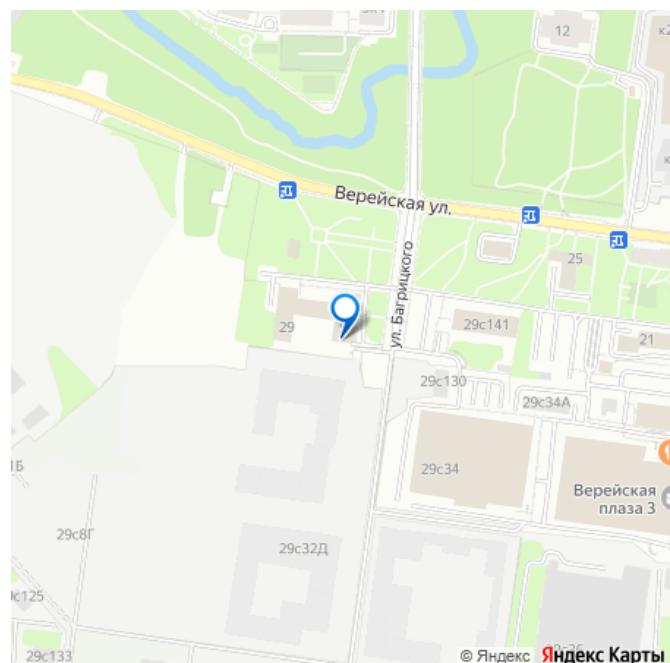
для заметок

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица



[улица Верейская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

21.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/45

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Прямая продажа от застройщика. В ЖК SET продается 1-комнатная квартира площадью 41.30 м<sup>2</sup>, расположенная в корпусе 3, на 9 этаже 45 этажного дома. SET имеет стратегически выгодное расположение в ЗАО, в районе с большой историей и блестящим будущим: между природной зоной долины реки Сетунь и Кутузовским проспектом. В рамках возведения первой очереди предусмотрено три корпуса высотой 18, 45 и 59 этажей. На верхних этажах спроектированы общедоступные смотровые площадки с панорамным обзором на центр столицы. Преимущества проекта:

- Функциональные планировочные решения
- Контроль проникновения через входную дверь
- Система управления освещением и температурой в квартире
- Система защиты от протечек с функцией перекрытия воды
- Вход в подъезд по биометрическим считывателям Face ID
- Скоростные лифты

Двухуровневый подземный охраняемый паркинг на 495 машино-мест. Застройка SET включает в себя не только жилые корпуса, но и инфраструктурные объекты. Все необходимое для повседневного комфорта будет расположено в шаговой доступности:

- Фитнес-клуб с бассейном
- Ведущая городская школа, детский сад и школа

искусств • Центр культуры и досуга •

Медицинский центр • Кафе и рестораны

Расположение комплекса: Пешком: • Метро

«Давыдково» - 17 минут • Парк «Долина реки

Сетунь» - 3 минуты • Открытие новых

станций метро в шаговой доступности в

будущем Инфраструктура: Разнообразить

свой день резиденты VEER смогут также

проводя больше времени на свежем воздухе.

Двор разделен на 4 зоны разных эмоций и

действий, которые пересечены и соединены

веерными прогулочными маршрутами: •

Спортивная площадка устроена в глубине

«»Кленовой рощи»» • В «»Чайном домике»»

будет создан навес с утеплением для отдыха

в любую погоду • Площадки для детей

воплотятся в «»Волшебный лес»» с цветами,

зеркалами и световым дизайном •

«»Центральная площадь»» устроена у

водного оазиса живописного пруда. На

машине: • «Москва-Сити» - 15 минут •

Садовое кольцо - 20 минут • ТЦ «Океания» - 8

минут • ТЦ «Времена года» - 13 минут •

Сколково - 12 минут • Гребной канал - 17

минут Компания MR предлагает своим

клиентам специальные условия

приобретения квартир в рамках программ

ипотечного кредитования от банков-

партнеров.



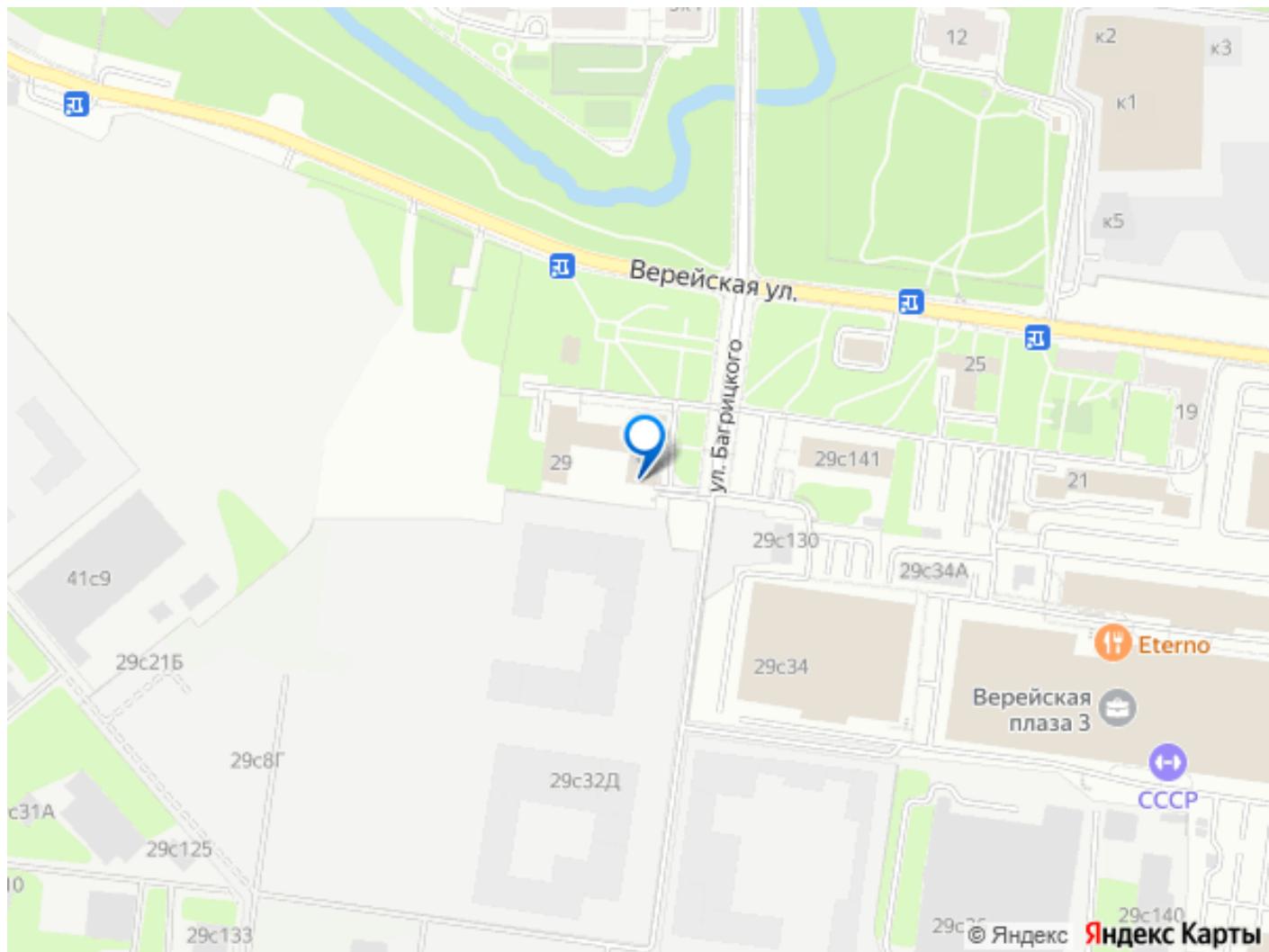
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России