

Создано: 31.10.2025 в 20:54

Обновлено: 14.12.2025 в 20:54

Москва, проспект Андропова, 42К2

16 500 000 ₽

Москва, проспект Андропова, 42К2

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Улица

[проспект Андропова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.7 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

41.3 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

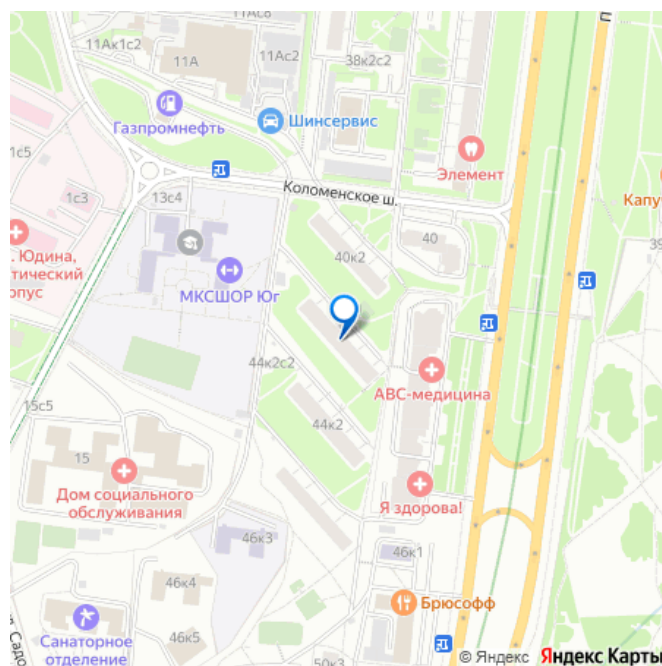
Тип балкона

балкон

<https://move.ru/objects/9287402055>

**Самолет плюс Трёхпрудный переулок,
Самолет плюс Трёхпрудный переулок
79230722680**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 124162380 Продается просторная однокомнатная квартира с отдельным изолированным кабинетом у парка Коломенское! Квартира расположена на 3 этаже кирпичного дома, теплая, с хорошей звукоизоляцией. В квартире перепланировка узаконена! Много света-3 окна выходят в тихий двор. Имеется застекленный балкон, дом окружен деревьями со всех сторон. Недавно в доме был капитальный ремонт. Общая площадь квартиры -41.3 кв.м., без учета балкона, жилая 18.7 кв.м., санузел 4.8 кв.м., кабинет 4 кв.м., коридор 7,8 кв.м. Интерьер авторский, дизайнерский ремонт выполнен из экологичных материалов производства Италии, Чехии и Германии. В большой гостиной 3 спальных места- угловой диван, превращающийся в большую двухместную кровать и имеется раскладывающиеся кресло, как дополнительное спальное место. В квартире выделены зоны: бара, кухни, входного холла. Есть отдельный изолированный кабинет с книжными полками. Много мест хранения-

объемный 4-х. дверный шкаф- купе и 2-х. дверный шкаф- купе. Кухня с холодильником, варочной плитой, духовым шкафом с грилем, вытяжкой, эл. чайником, оснащена стиральной, посудомоечной и кофе - машинами. Парковка во дворе. В 5 минутах ходьбы-парк Коломенское и Москва-река. Район с очень развитой инфраструктурой и все в пешей доступности: школа, детские сады, поликлиники, магазины, пункты выдачи 4 ТРЦ, фитнес центры. Одна остановка на метро -парк развлечений Остров мечты. В квартире можно сразу жить или сдавать, не требуется никаких вложений в ремонт. Мебель и техника остаются новому собственнику. Квартира в собственности более 10 лет, собственник 1 взрослый (приватизация). Свободная продажа. Ипотека возможна.



