

Создано: 05.02.2026 в 16:22

Обновлено: 22.03.2026 в 08:44

<https://move.ru/objects/9289097523>

**Наталья Бежина, Частный маклер**

**79230750198**

**Москва, бульвар Яна Райниса, 24К1**

**14 500 000 ₺**

Москва, бульвар Яна Райниса, 24К1

Округ

[СЗАО, район Северное Тушино](#)

Улица

[бульвар Яна Райниса](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

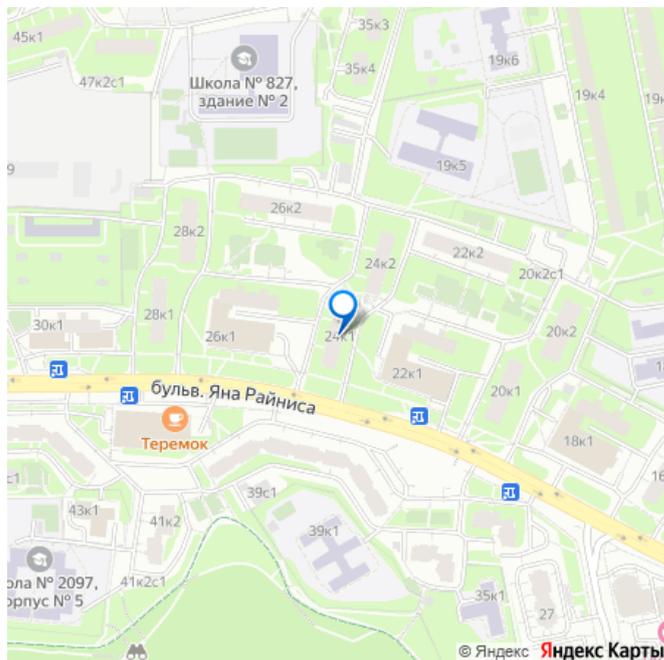
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

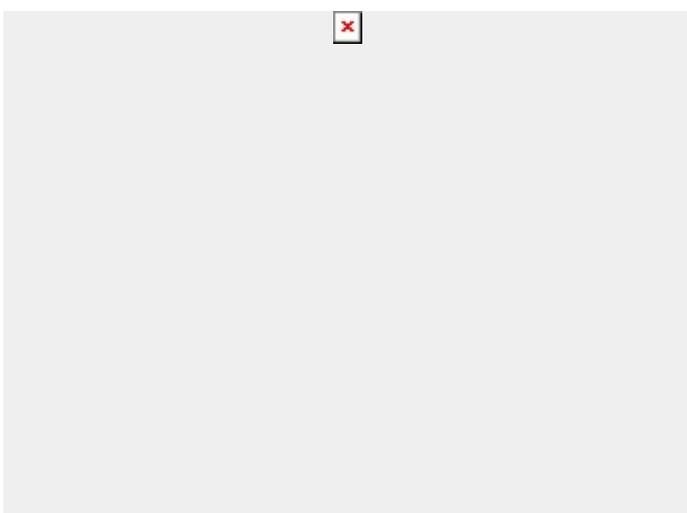
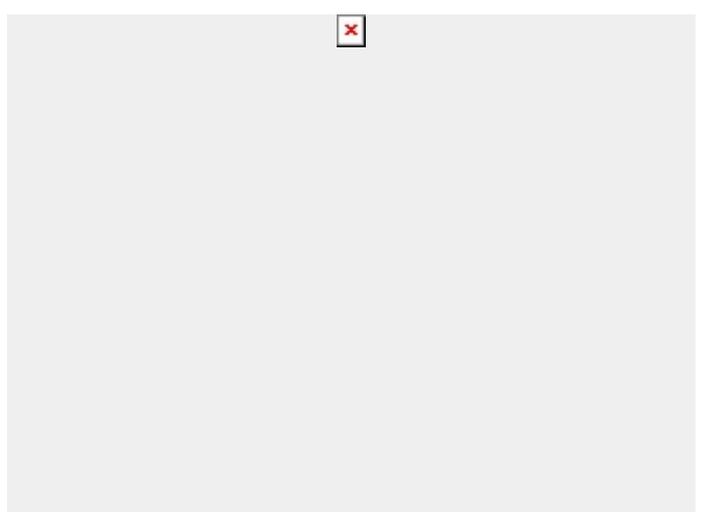
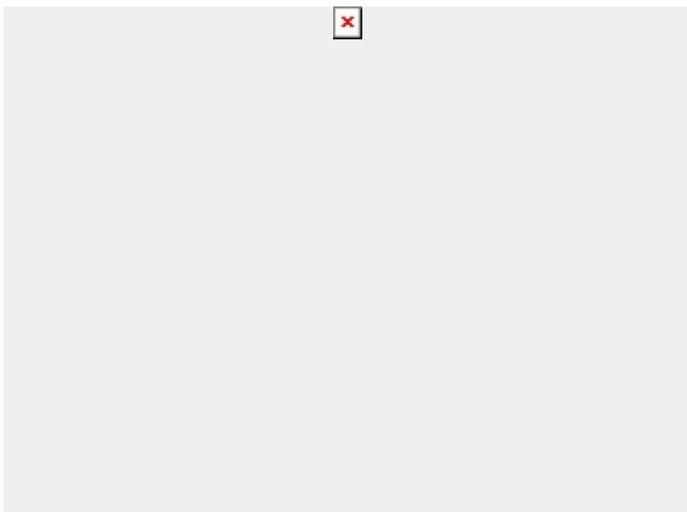
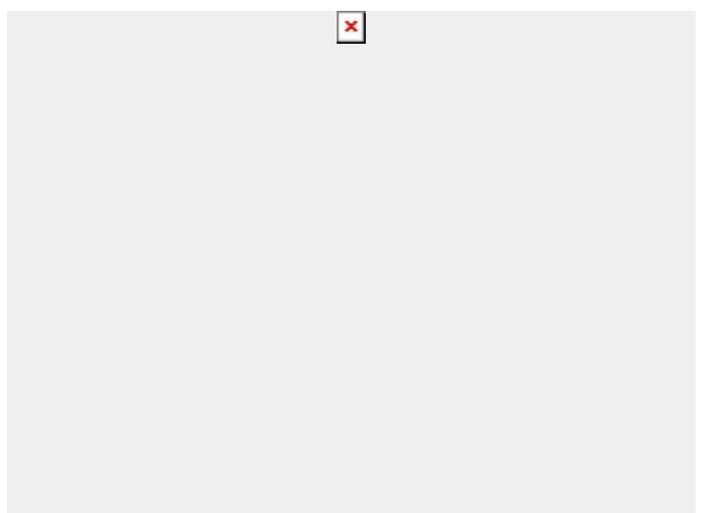
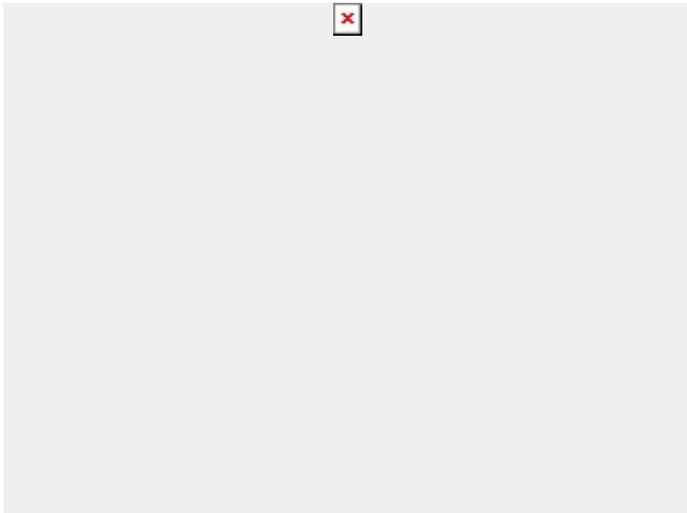
## Описание

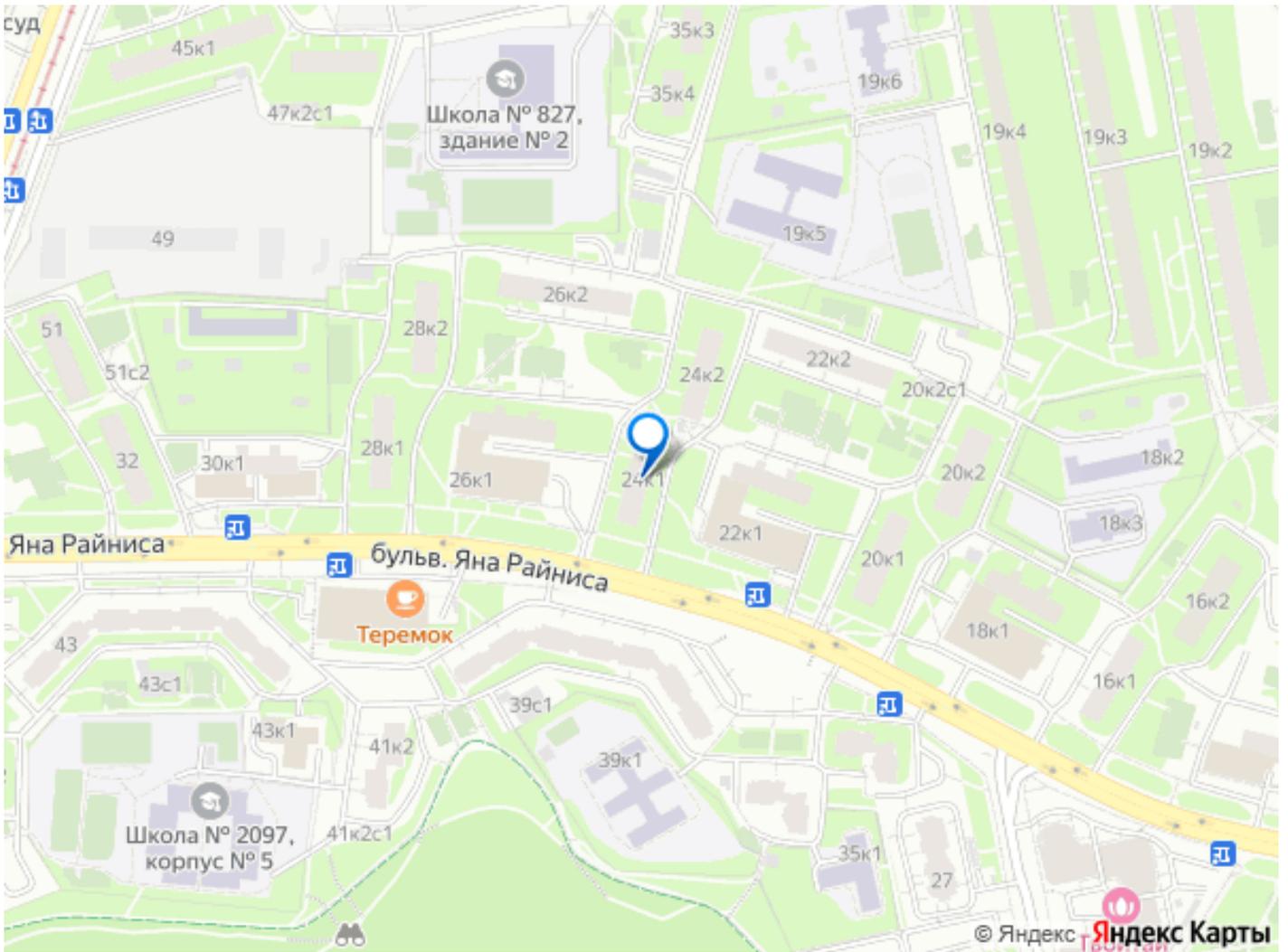
Продаю уютную квартиру с ремонтом и мебелью в теплом блочном доме ЖСК «Дружный». В квартире стоят отличные стеклопакеты +жалюзи цвета венге, пол-ламинат+ кафель, СУ совмещён, гардеробная с современной системой, встроенная кухня с бытовой техникой. В квартире новая электропроводка от счётчика. Тамбур на три квартиры. В доме есть мусоропровод. Подъезд после ремонта. Парковка во дворе наземная. Инфраструктура: сетевые магазины, фитнес клубы, школы, детские сады, банки, салоны красоты в пешей доступности. Рядом парки: усадьба Братцево, Сходненский ковш, Бульвары и скверы. Недалеко вдоль канала им. Москвы находится прекрасный парк Северное Тушино. В навигационный период можно без проблем на пароме оказаться на Речном вокзале. До метро можно дойти пешком минут 15 или доехать на автобусе минут 5. Также прекрасное транспортное сообщение до Митино, Павшино, метро и МДД Тушинская, м. Планерная, а также м. Речной вокзал. Право собственности: ДКП 2014 года. 1 собственник.

Арестов/обременений/запретов нет.

Материнский капитал не использовался.

Альтернатива на двух комнатную квартиру с нашей доплатой. Варианты есть! Оперативно покажем вам квартиру в удобное время по согласованию. Дополнительная информация по телефону, Наталья.





Move.ru - вся недвижимость России