

Александр Усов, Александр Усов
79153977673

🕒 Создано: 23.02.2026 в 21:36
Обновлено: 25.02.2026 в 21:00

Москва, Волгоградский проспект, 26А

17 500 000 ₹

Москва, Волгоградский проспект, 26А

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

12.5 м²

Общая площадь

41.3 м²

Этаж

17/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

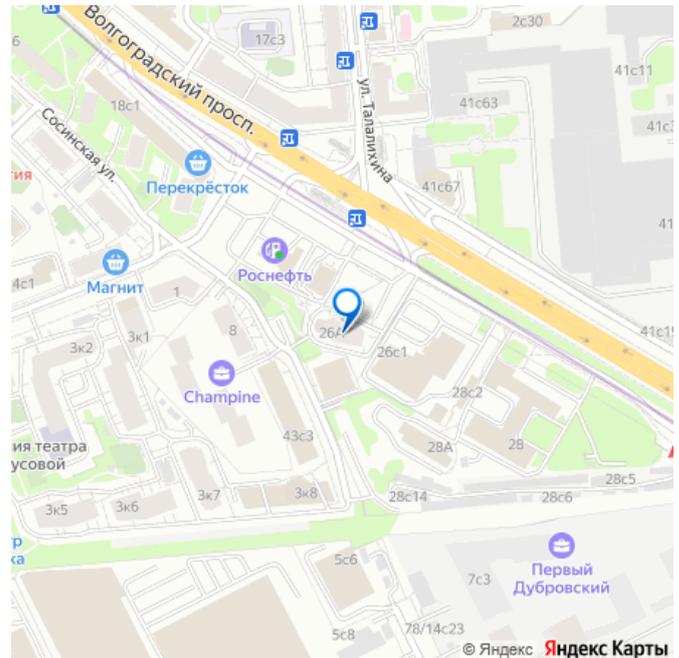
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

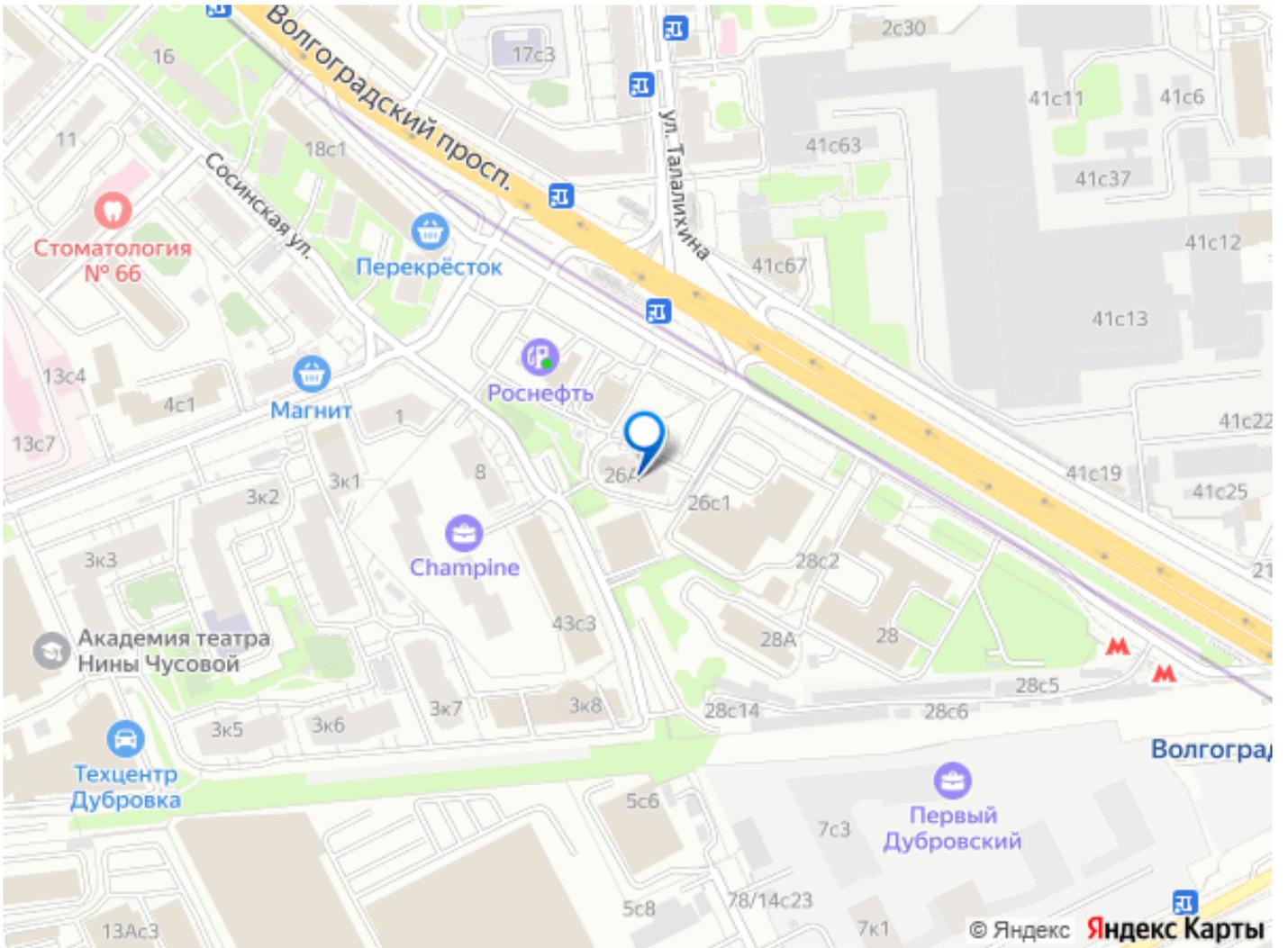
Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме 2003 года постройки. Она расположена на 17 этаже 24-этажного здания. Общая площадь квартиры составляет 41,3 кв. м, а кухня радует просторными 12,5 кв. м. Высокие потолки в 2,8 метра добавляют ощущения простора. До станции метро «Волгоградский проспект» всего 5 минут пешком, что очень удобно для тех, кто ценит скорость и комфорт передвижения по городу. Квартира с косметическим ремонтом, что позволит вам сразу переехать и обустроить пространство на свой вкус. Из окон открывается вид во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно.

Совмещенный санузел и наличие лоджии добавляют комфорта. Мебель и техника входит в стоимость. Дом в отличном состоянии, оборудован двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, что исключает проблемы с перемещением. Есть пандус, что делает дом доступным для всех. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка с шлагбаумом. Район отлично развит: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для жизни с детьми, да и для всех, кто ценит удобство и доступность всех необходимых услуг. Сделка по договору

купли-продажи, подходит для ипотеки. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Квартира ждет своего нового владельца! Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого замечательного предложения. Мы ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России