

🕒 Создано: 16.03.2026 в 16:24

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 21:46

Смени Квартиру, Смени Квартиру

79890956079

Москва, Селигерская улица, 32А

15 790 000 ₹

Москва, Селигерская улица, 32А

Округ

[САО, Бескудниковский район](#)

Улица

[улица Селигерская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21.1 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

41.3 м²

Этаж

2/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

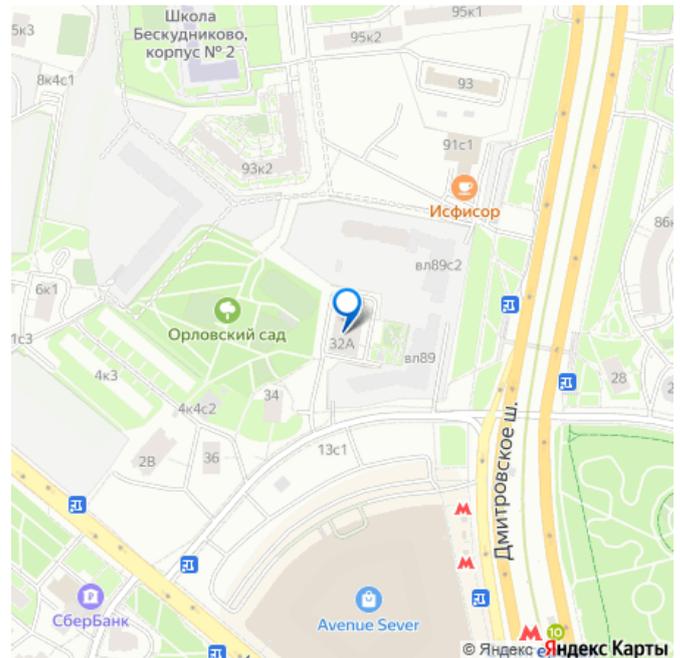
Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок



Описание

Продается уютная однокомнатная квартира с общей площадью 41.3 кв. м, расположенная на 2-м этаже современного 23-этажного дома, построенного в 2022 году по реновации. Всего в 4 минутах пешком находится станция метро, это уже большая редкость. Вблизи расположены все необходимые объекты: магазины, школы, детские сады и медицинские учреждения. Это идеальное место для жизни, где все под рукой. Плюс рядом новый ТЦ Авеню, в котором есть Синема Стар, World Class, The Бык, Eurospar и др. Возможна ипотека. Юридически чистый объект, 1 собственник, 54 года. Подходит как для проживания, так и для инвестиций. P.S. В стоимости учтен дисконт за низкий этаж. В квартире сейчас арендатор до майских праздников. Можно купить вместе с ним, вам +55к/мес. Обоснованный торг! Номер объекта: #1/704852/20964

