

🕒 Создано: 14.01.2026 в 15:20

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 03:02

**Менеджер, Талан**

**7(495)1472158**

**Москва, улица Адмирала Макарова, 1/20**

**22 732 400 ₺**

Москва, улица Адмирала Макарова, 1/20

Улица

[улица Адмирала Макарова](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

12.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.3 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

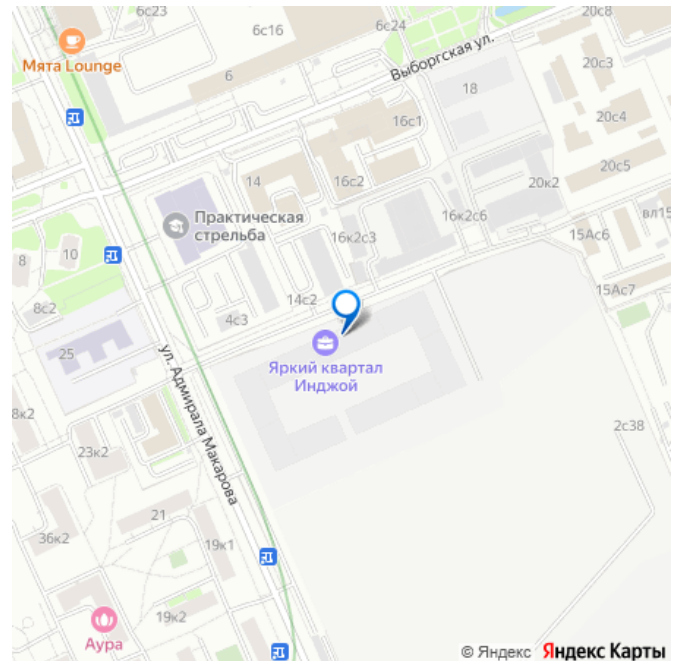
[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

1 квартал 2027 г.

лифт, парковка, охрана

## **Описание**

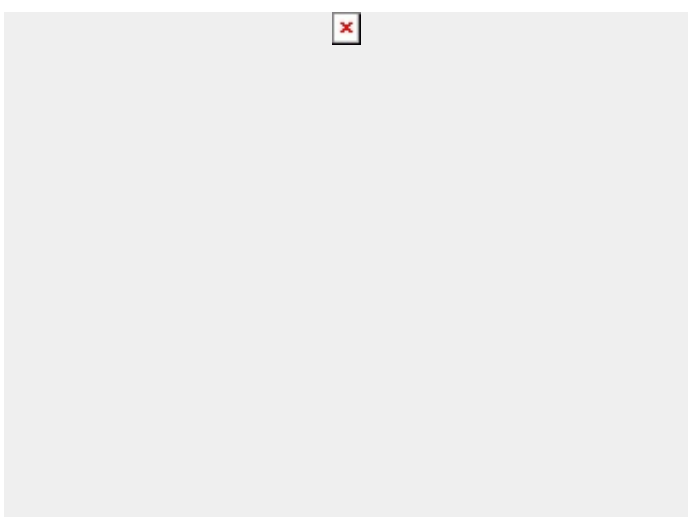
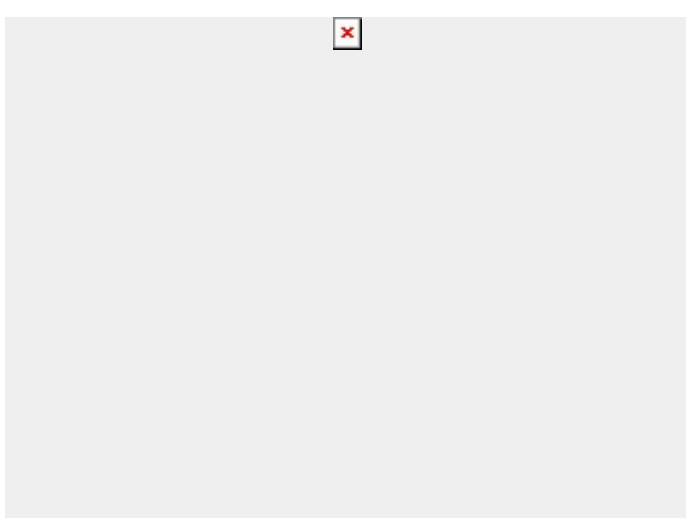
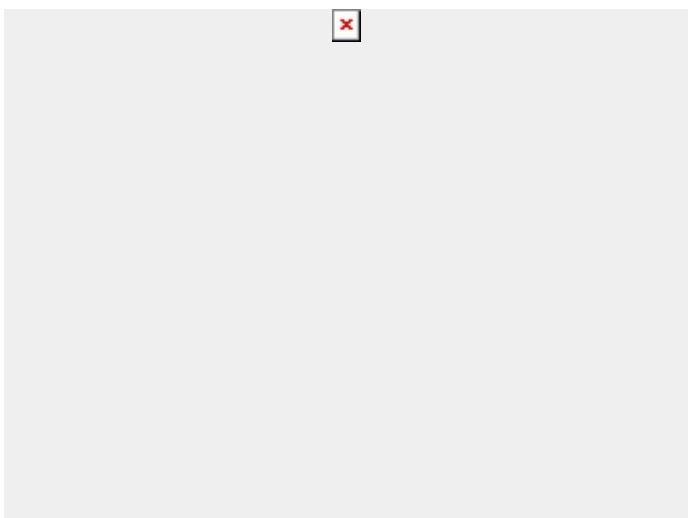
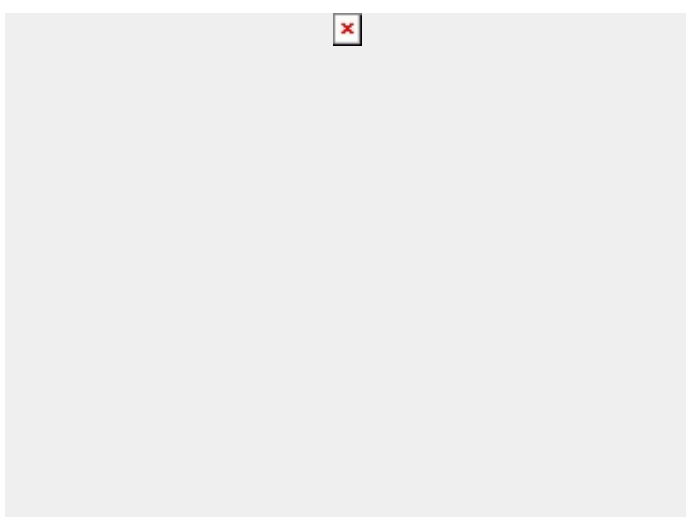
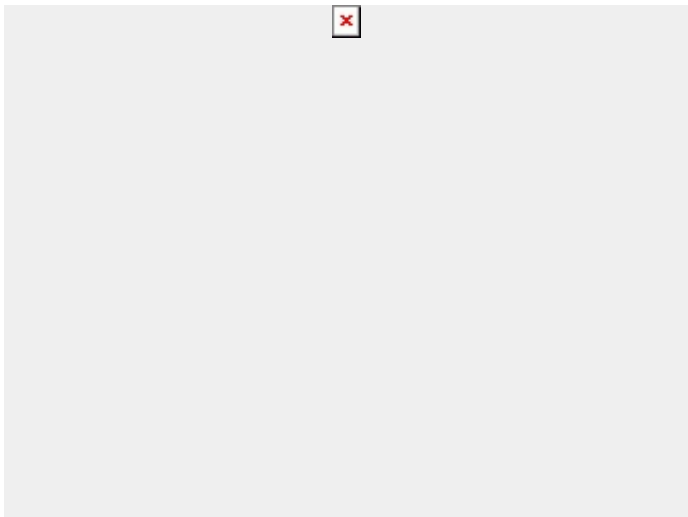
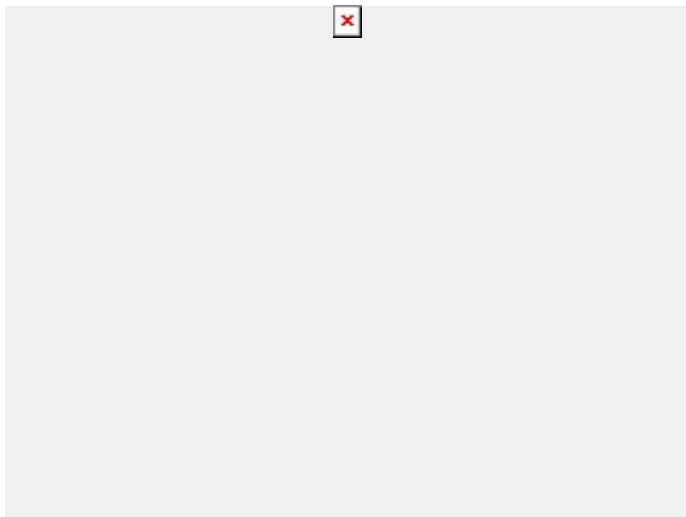
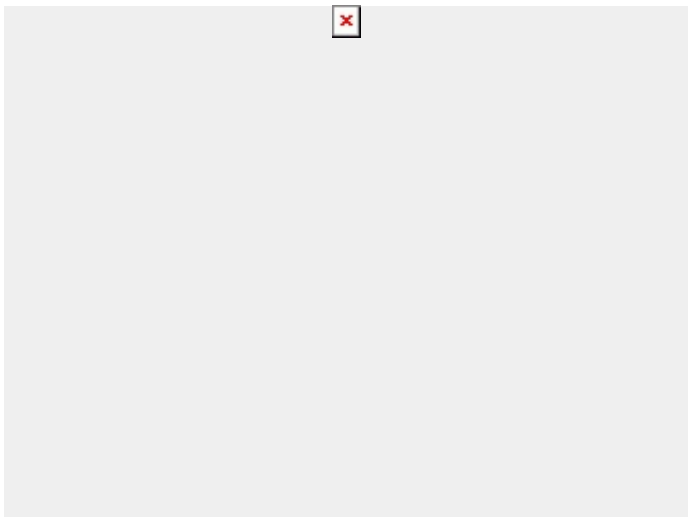
Прямая продажа от застройщика. В жилом квартале, расположенном в Войковском районе Москвы, продаётся 1-комнатная квартира площадью 41.3 кв.м без отделки. Квартира расположена на 11 этаже 35-этажного дома, корпус 1, в жилом квартале бизнес-класса Инджой. Инджой отделен от Ленинградского шоссе исторической застройкой и расположен всего в одном километре от магистрали: это возможность быстро добраться до центра или в любой район города по МКАДу или ТТК. Для автомобилей в Инджой — удобный подземный паркинг с доступом на лифте. Здесь же расположены кладовые площадью от 2,1 до 9 кв. м. Усилители сотового сигнала в лифтах и паркинге позволяют вести важные разговоры, не прерываясь на полуслове. Десятки мест отдыха вокруг Инджой дарят детям и взрослым запоминающиеся развлечения в любую погоду: от прогулок по паркам и природным зонам до интересного досуга в кругу семьи или друзей. 10 минут до парка Покровское-Стрешнево 12 минут до усадьбы Михалково 15 минут до Химкинского водохранилища 7 минут до ТРЦ «Метрополис» Инджой расположен в развитом сформировавшемся районе, что обеспечивает жителям обширную инфраструктуру в пешей доступности. МЦК «Балтийская» - 200 м Ленинградское шоссе - 1 км м. Войковская - 1 км ТТК - 7 км В проекте Инджой три очереди, разновидность которых формирует силуэт живого мегаполиса.

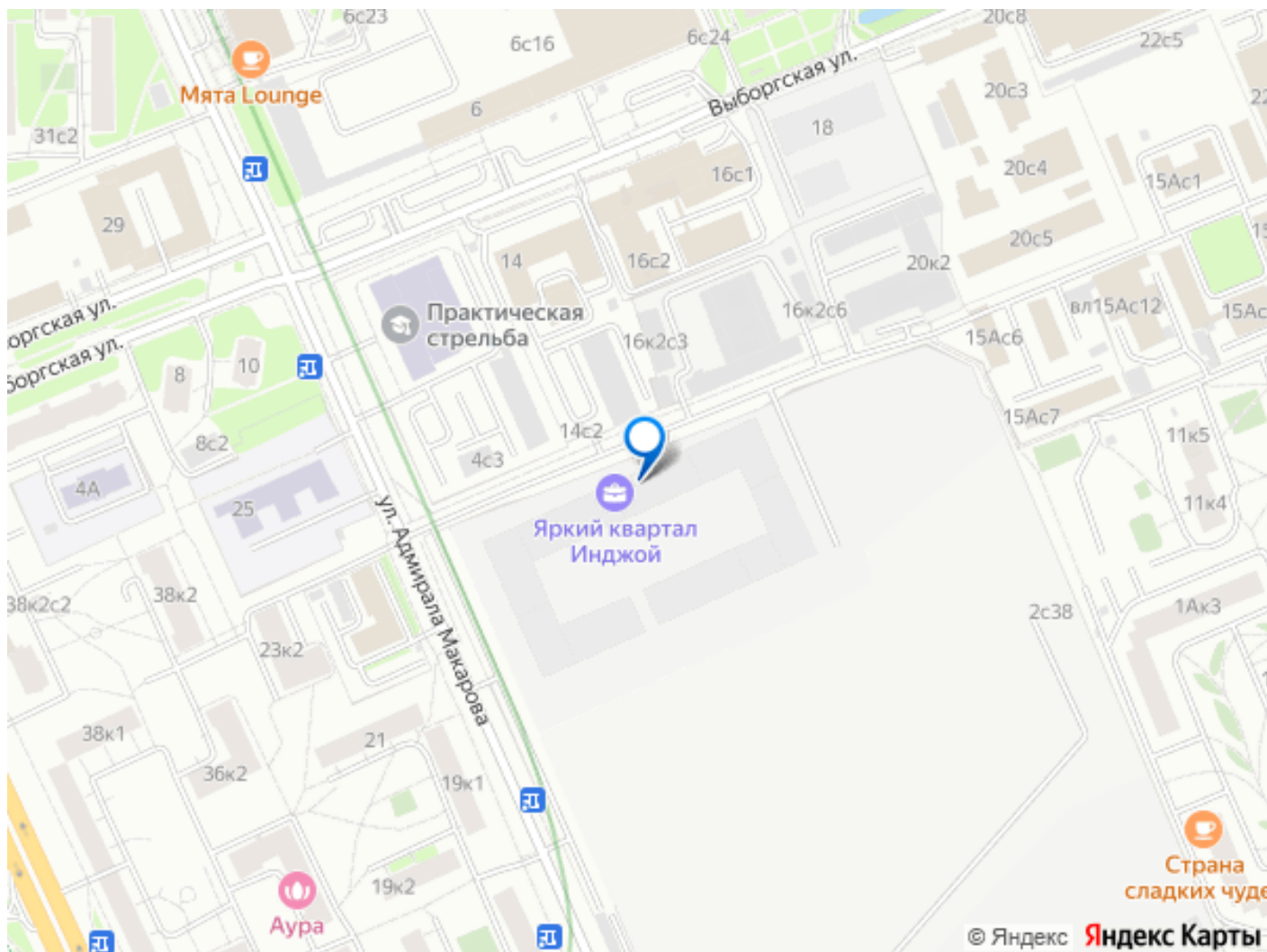
Архитекторы международного бюро AI Studio придали индивидуальность каждому корпусу, чтобы все уголки Инджой обрели особенный характер. Планировки и форматы квартир уникальны: пентхаусы, квартиры с террасами, мастер-спальнями, выходом на променады, угловым остеклением, лоджиями, гардеробными, кладовыми и постирочными. Внутренний двор Инджой продолжает общую концепцию благоустройства и включает в себя: три детские площадки для разных возрастов, зону work-out, природную озеленённую зону, променады с зонами для релакса, йоги и амфитеатром с арт-объектами. Закрытый двор, видеонаблюдение и контроль доступа обеспечивают безопасность каждому жителю комплекса. Срок сдачи - 1 квартал 2027. Более подробную информацию по объекту уточняйте по телефону и в отделе продаж.











Move.ru - вся недвижимость России