


**Кирилл Долгов, НДВ**

**79862541595**

 Создано: 21.12.2025 в 06:51  
Обновлено: 28.01.2026 в 16:48

**9 500 000 ₽**

Шоссе

[Новорязанское](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат



Высота потолков

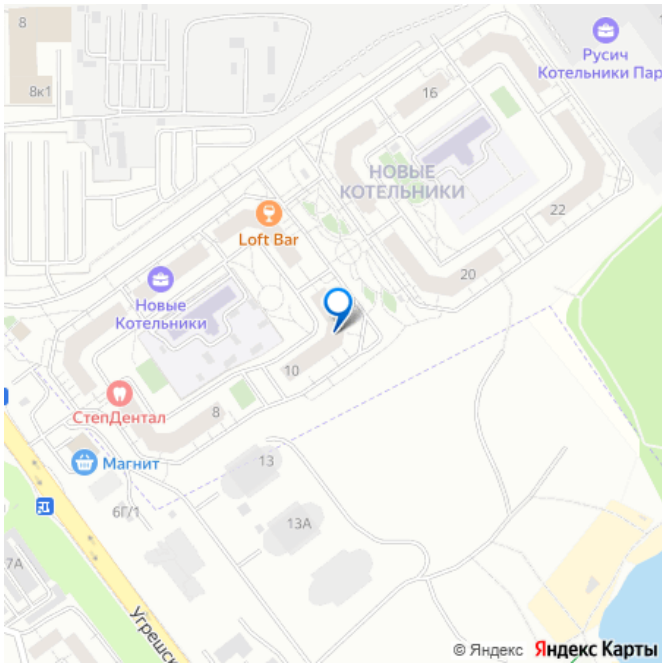
Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

1  
2.7 м  
12.8 м<sup>2</sup>  
6 м<sup>2</sup>  
41.4 м<sup>2</sup>  
9/22



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

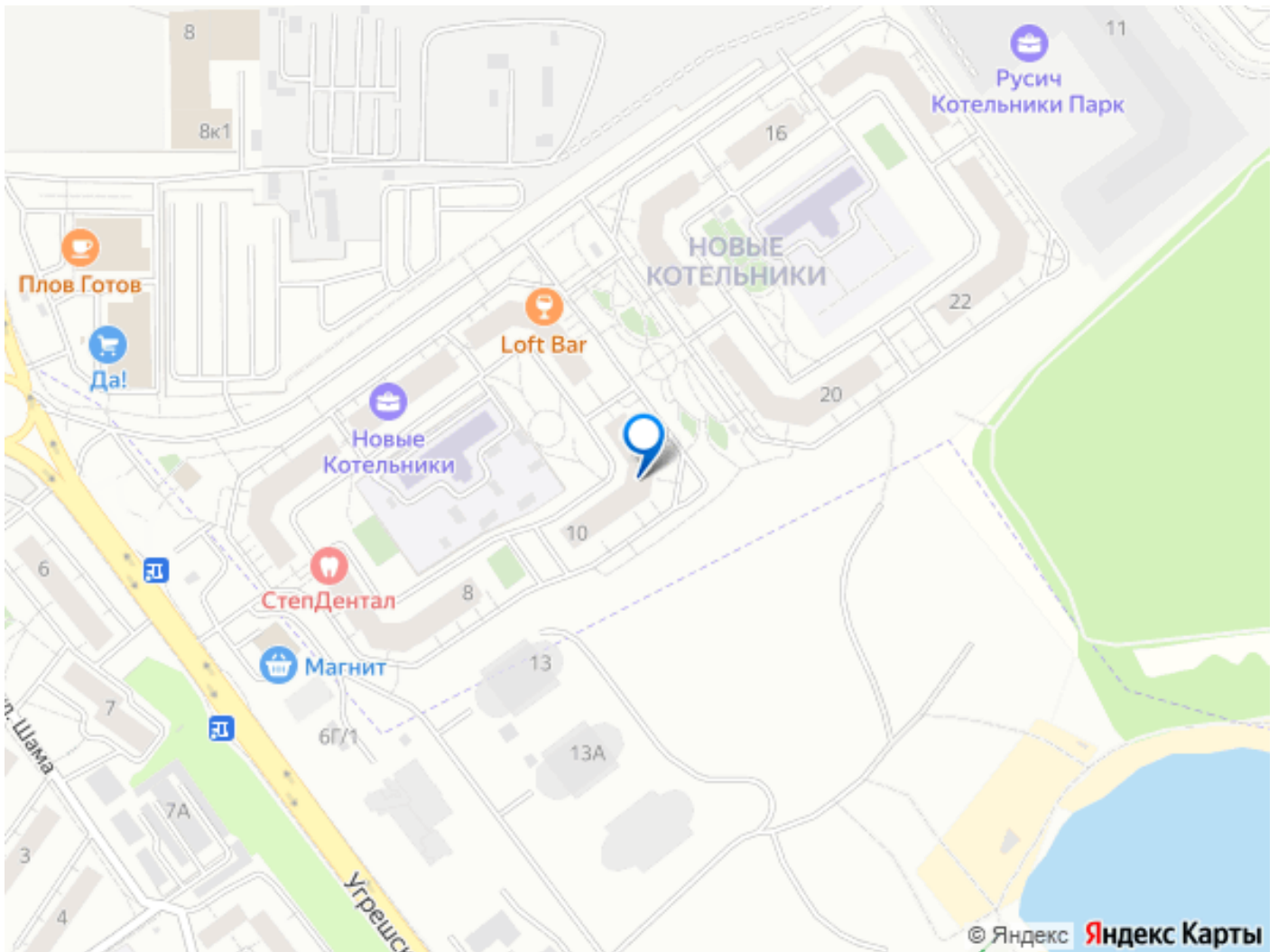
Лот 48593138. Квартира с панорамным видом в ЖК «Новые Котельники» Квартира с открытым панорамным видом на Большой Дзержинский карьер, который к 2028 году будет преобразован в благоустроенную зону отдыха. Вид, пространство и ощущение воздуха — то, что невозможно добавить ремонтом. Интерьер выполнен по индивидуальному дизайнерскому проекту.

Квартира полностью укомплектована мебелью и бытовой техникой премиум-класса — можно заехать и жить без дополнительных вложений. Планировка Euro-2: просторная кухня-гостиная с выходом на лоджию, удобное пространство для повседневной жизни, отдыха и приёма гостей.

Предусмотрена большая гардеробная-кладовая, рассчитанная на хранение всего гардероба и сезонных вещей, включая автомобильные шины — редкое и практичное решение для квартиры такого формата. Этот вариант подойдёт тем, кто выбирает не просто метры, а продуманное пространство и комфорт на каждый день. Юридически чистая сделка: один взрослый собственник, без использования материнского капитала, без зарегистрированных несовершеннолетних, свободная продажа,

полная стоимость в договоре. Агент Долгов  
Кирилл Владимирович, НДС-Супермаркет  
недвижимости





Move.ru - вся недвижимость России