

Создано: 01.08.2025 в 12:20

Обновлено: 30.11.2025 в 22:05

<https://move.ru/objects/9283781917>

**МАЯК, МАЯК**

**79850263584**

**Москва, шоссе Энтузиастов, 51**

**11 990 000 ₽**

Москва, шоссе Энтузиастов, 51

Округ

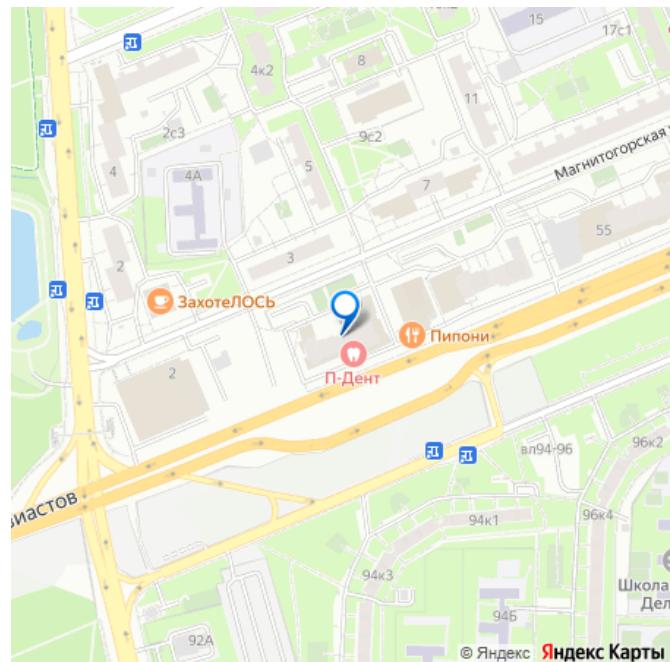
для заметок

[ВАО, район Ивановское](#)



Улица

[шоссе Энтузиастов](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.95 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.4 м<sup>2</sup>

Этаж

20/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Заезжай и живи или сдавай в аренду!

Продается видовая 1-комнатная квартира общей пл. 41,4 м<sup>2</sup> с просторной кухней 11 м<sup>2</sup> на высоком этаже с балконом. Потолки 2,95м.

Продается 1- комнатная квартира в районе Ивановское, ВАО, г. Москвы. - Высокий этаж, панорамный вид; - Общая площадь (без балкона) 41,4 м<sup>2</sup>; - Жилая площадь (комната) 19 м<sup>2</sup>; - Кухня 11 м<sup>2</sup>; - Санузел 4,7 м<sup>2</sup>; -

Кладовая 1,6 м<sup>2</sup>; - Потолки 2,95 м; - Балкон 1,2 м<sup>2</sup>; - Удобная планировка; -

Косметический ремонт; - Окна выходят на улицу; - Светлый и просторный подъезд; -

Парковка вокруг дома, всегда есть места; -

Во дворе дома детская и спортивная площадки; - Дом огорожен. Инфраструктура:

- Школы 1373, 1502 - МГПУ; - Перекресток, Магнит; - Сбербанк. Отличное расположение и удобный выезд на: - Носовихинское ш., ш.Энтузиастов, Щёлковское ш., МСД, МКАД; ст. метро Первомайская и ст. м. Новогиреево 10 мин. на авто. Район Ивановское очень зеленый: - ЛесопаркИзмайлово; - Терлецкий лесопарк; 1 взрослый собственник; Без перепланировок, обременений и зарегистрированных лиц; Договор

инвестирования 2005г. Эксклюзивный  
Договор АН МАЯК.



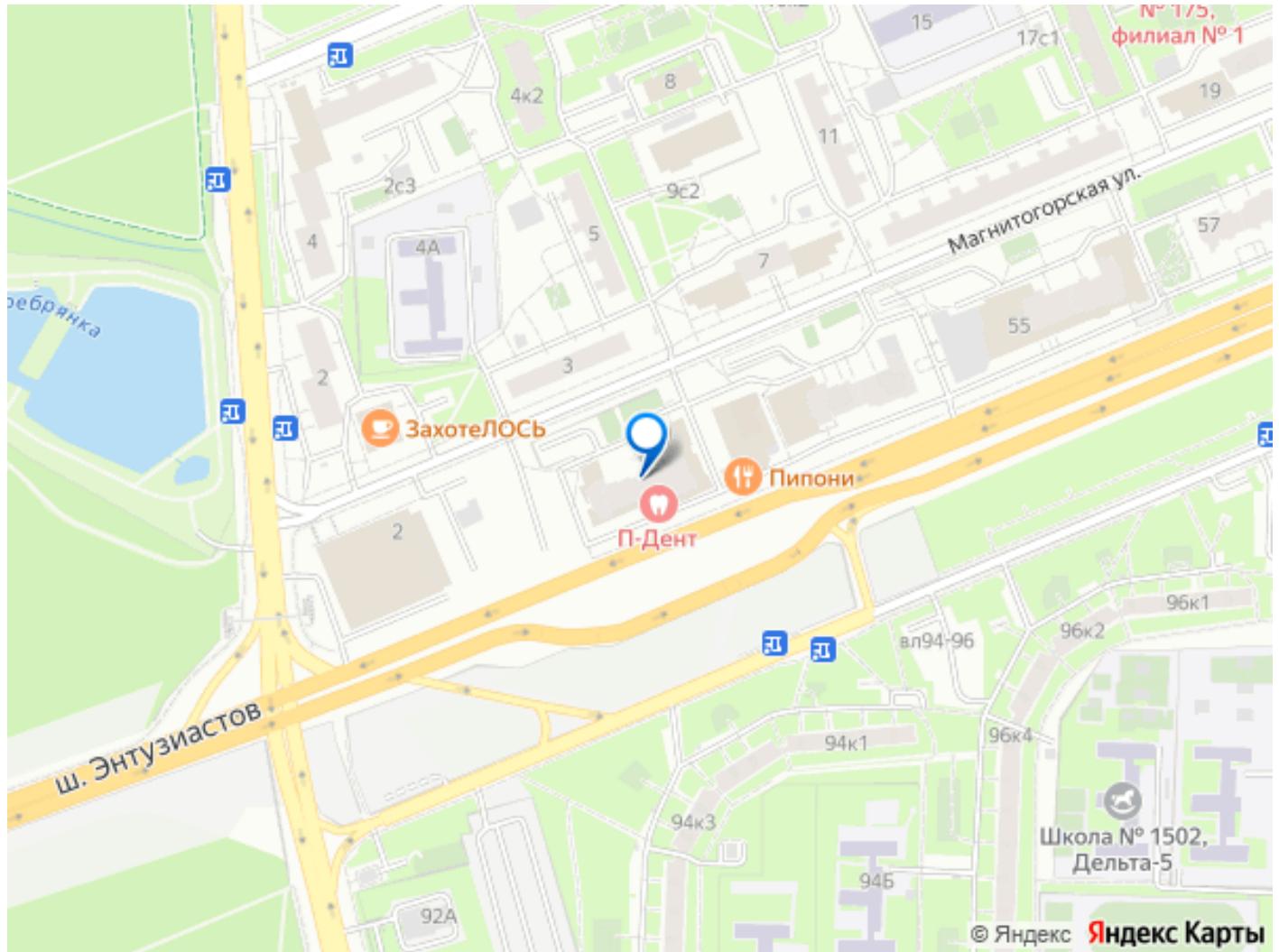












Move.ru - вся недвижимость России