

Создано: 31.01.2026 в 15:49

Обновлено: 13.02.2026 в 11:12

<https://move.ru/objects/9288629859>

Владислав Семчив, EstateLiga

79168631518, 7985418

5521

Москва, улица Пресненский Вал, 19

24 500 000 ₽

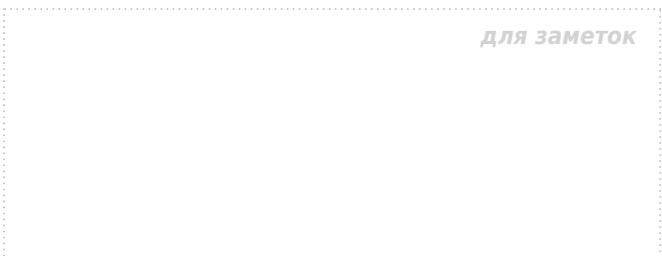
Москва, улица Пресненский Вал, 19

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Пресненский Вал](#)



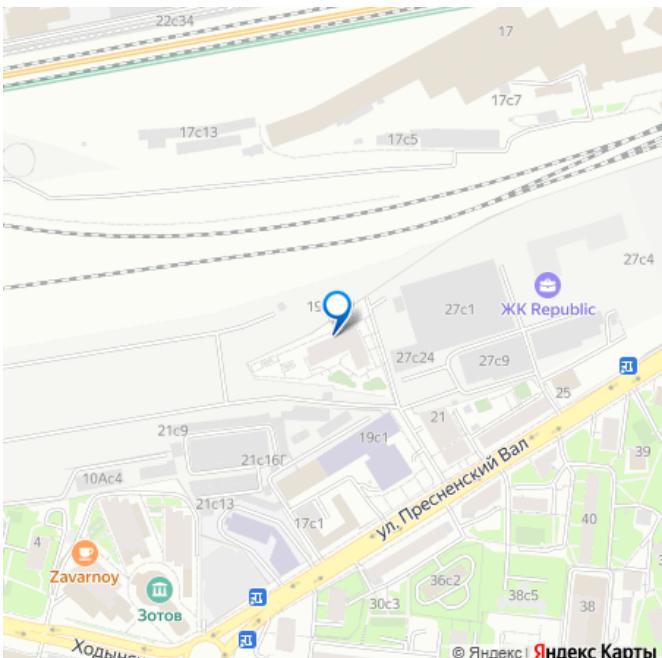
Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м



Жилая площадь

22.2 м²

Площадь кухни

10.9 м²

Общая площадь

41.4 м²

Этаж

4/30

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

лифт, парковка

Описание

Id 60337. Продается квартира с дизайнерским ремонтом. Предлагается к продаже стильная однокомнатная квартира в современном монолитно-кирпичном доме 2023 года постройки. Отличный вариант как для комфортной жизни в центре Москвы, так и для выгодной инвестиции под аренду.

Квартира расположена на 4 этаже 30-этажного дома. Окна выходят во двор — тишина, приватность и хорошее естественное освещение. Площадь — 41,4 м².

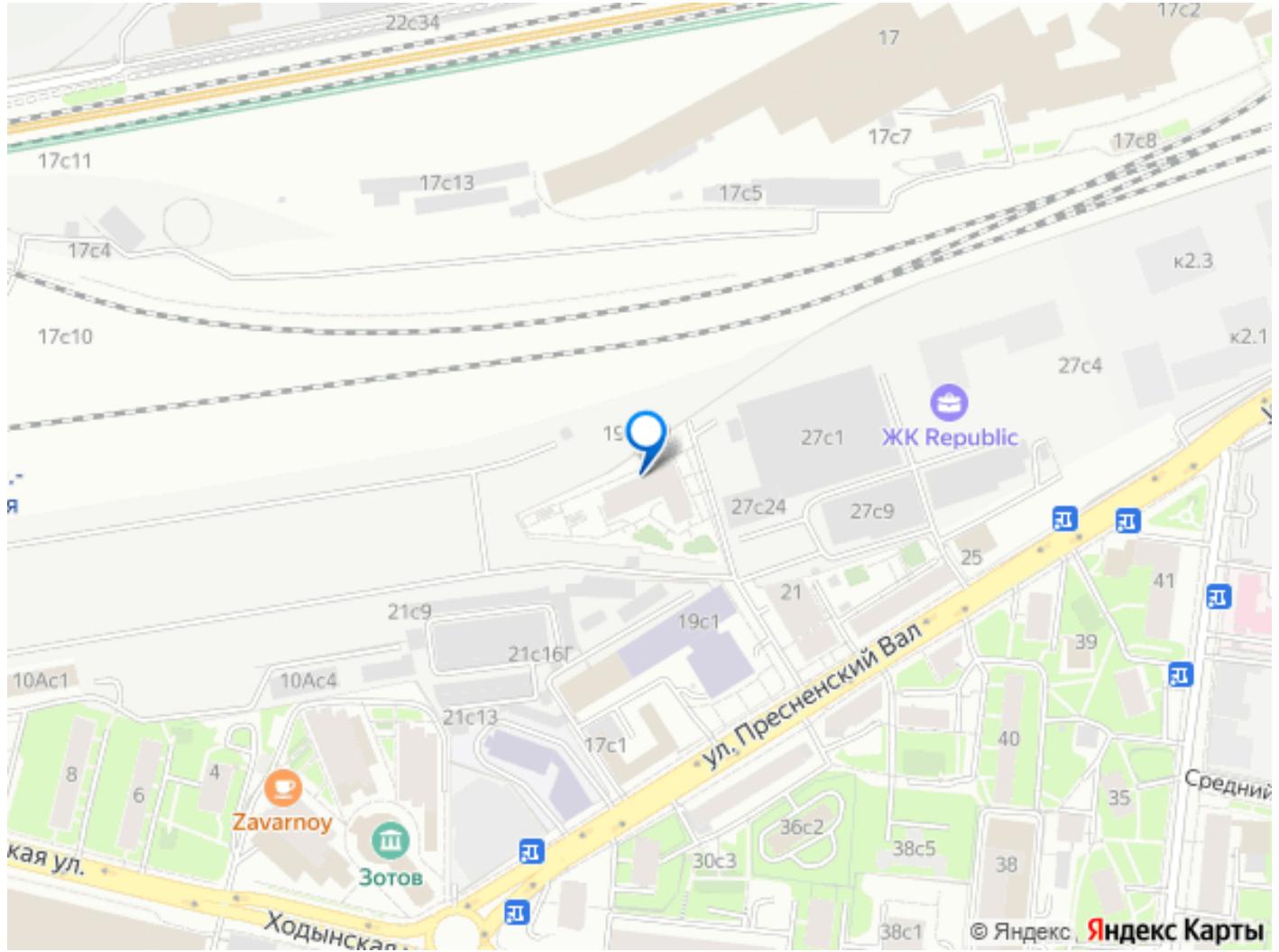
Удачная планировка: — просторная жилая зона 22,2 м² — кухня-гостиная 10,9 м² — совмещенный санузел — утеплённый балкон

Выполнен дизайнерский ремонт в современном стиле. Квартира полностью укомплектована и готова к проживанию: — встроенная кухня — мебель — система кондиционирования — заезжай и живи, без дополнительных вложений О доме:

потолки 3 метра — 2 пассажирских и 1 грузовой лифт — ухоженная территория — открытая парковка Локация — Пресненский район: Один из самых востребованных и ликвидных районов Москвы. — 15 минут пешком до метро «Улица 1905 года» — 21 минута до метро «Беговая» В шаговой доступности: рестораны, магазины, фитнес-клубы, деловые центры, прогулочные зоны.

Квартира идеально подойдёт: для собственного проживания для молодого специалиста или пары для аренды премиум-сегмента Звоните и записывайтесь на просмотр — квартира действительно достойна вашего внимания.





Move.ru - вся недвижимость России