

🕒 Создано: 08.10.2025 в 13:18

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 18:43

**Собственник**

**79862641619**

**Москва, 6-я Радиальная улица, 7/1к1**

**13 000 000 ₺**

Москва, 6-я Радиальная улица, 7/1к1

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

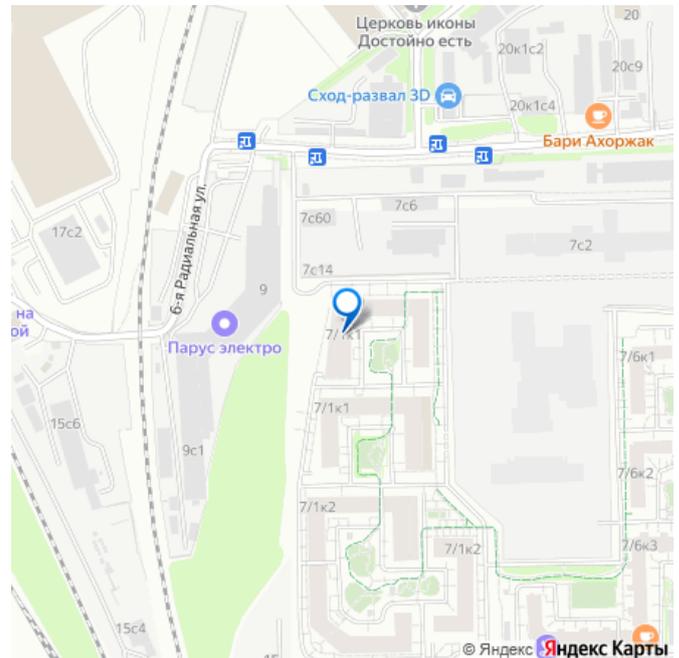
9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.4 м<sup>2</sup>

Этаж

14/17



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

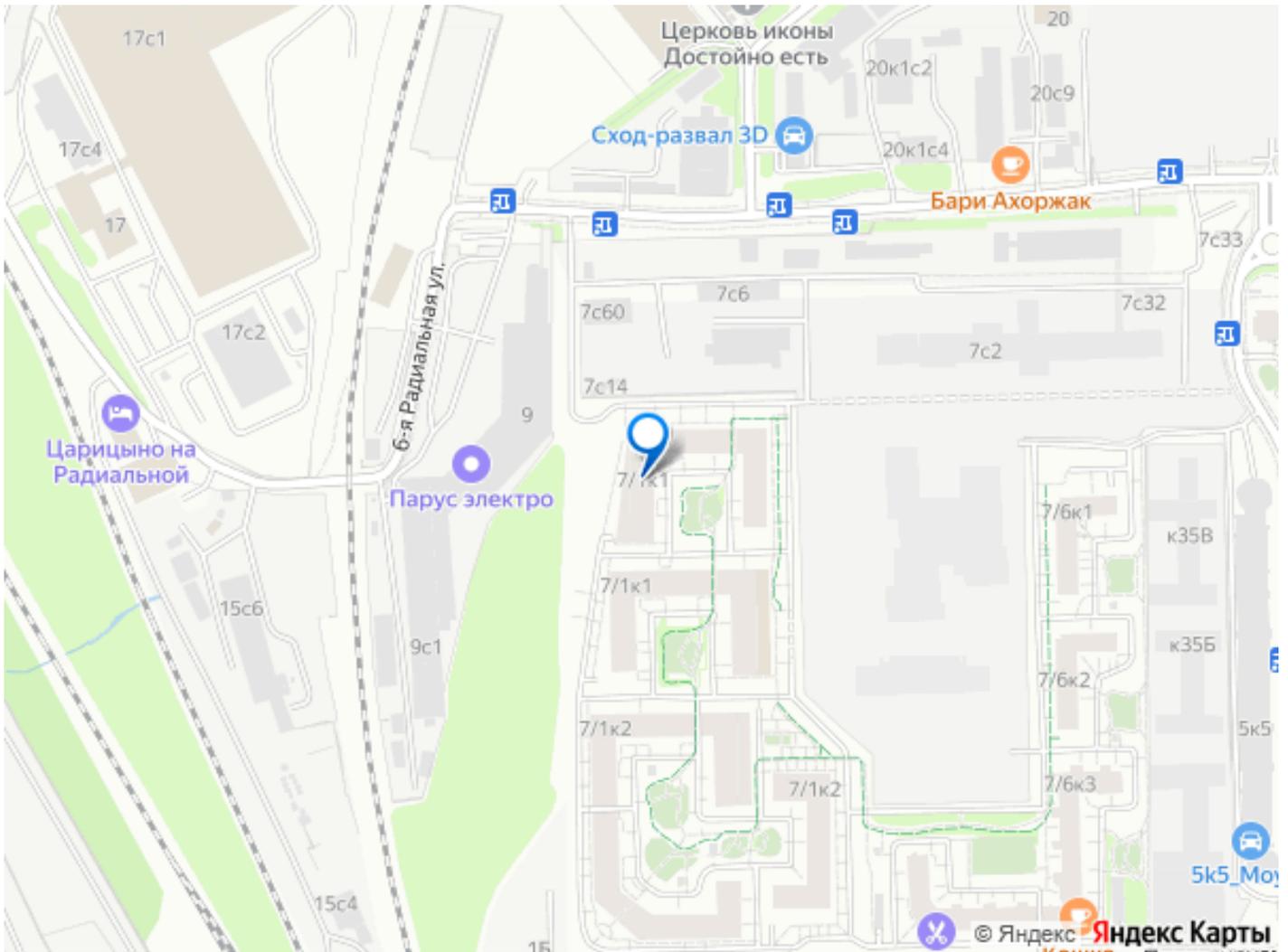
Риэлторов и агентов прошу не беспокоить.

Квартира общей площадью 41,4 кв.м. Из них 38,4 кв.м. квартира и 3 кв.м. лоджия.

Квартира расположена на 14 этаже. Окна выходят во двор. В квартиру установлена современная дверь со звукоизоляцией. Также опущена канализация на 10 см. Куплен материал для звуко- и шумо- изоляции: - материал для изоляции канализационного стояка; - материал для изоляции пола (шуманет); - материал для изоляции потолка (мат + тонкая вата 2,7 см); - материал для изоляции вент. канала. Общая стоимость материала около 300 тр. Материал остается следующему собственнику. В 2028 году открытие станции метро Каспийская буквально в 5-10 минутах пешком. Начались работы по возведению станции метро. В пешей доступности находится лесопарковая зона Царицыно, буквально 7 минут пешком. Прямо рядом с домом находится ТЦ Среда в котом есть фитнес центр, во дворе достраивается школа и детский сад. Поликлиника 2-3 минуты от дома. Лучше писать в сообщении, не всегда могу подойти к телефону. Один собственник. Никаких

обременений. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России