

🕒 Создано: 11.03.2026 в 19:38

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 20:18

**Москва, Селигерская улица, 32А**

**17 500 000 ₺**

Москва, Селигерская улица, 32А

Округ

[САО, Бескудниковский район](#)

Улица

[улица Селигерская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.4 м<sup>2</sup>

Этаж

17/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

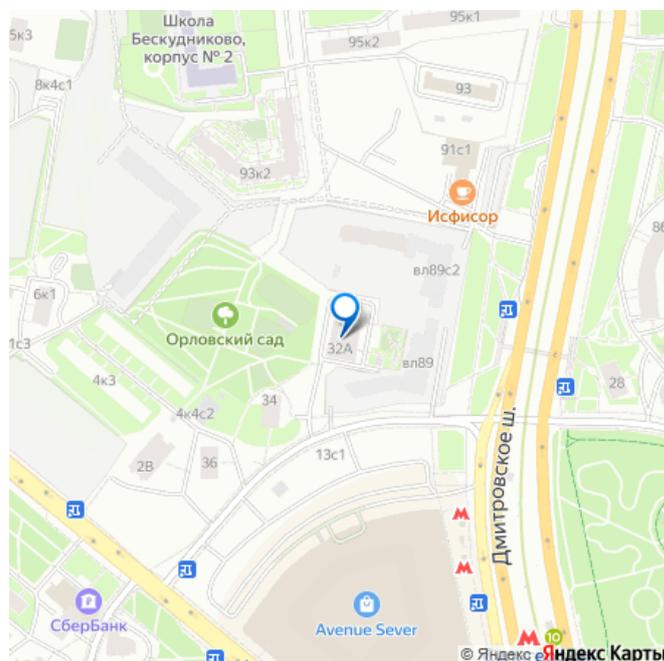
<https://move.ru/objects/9291667884>

**Валентина Сергеевна Строева, Этажи**

**Москва**

**79853959578**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

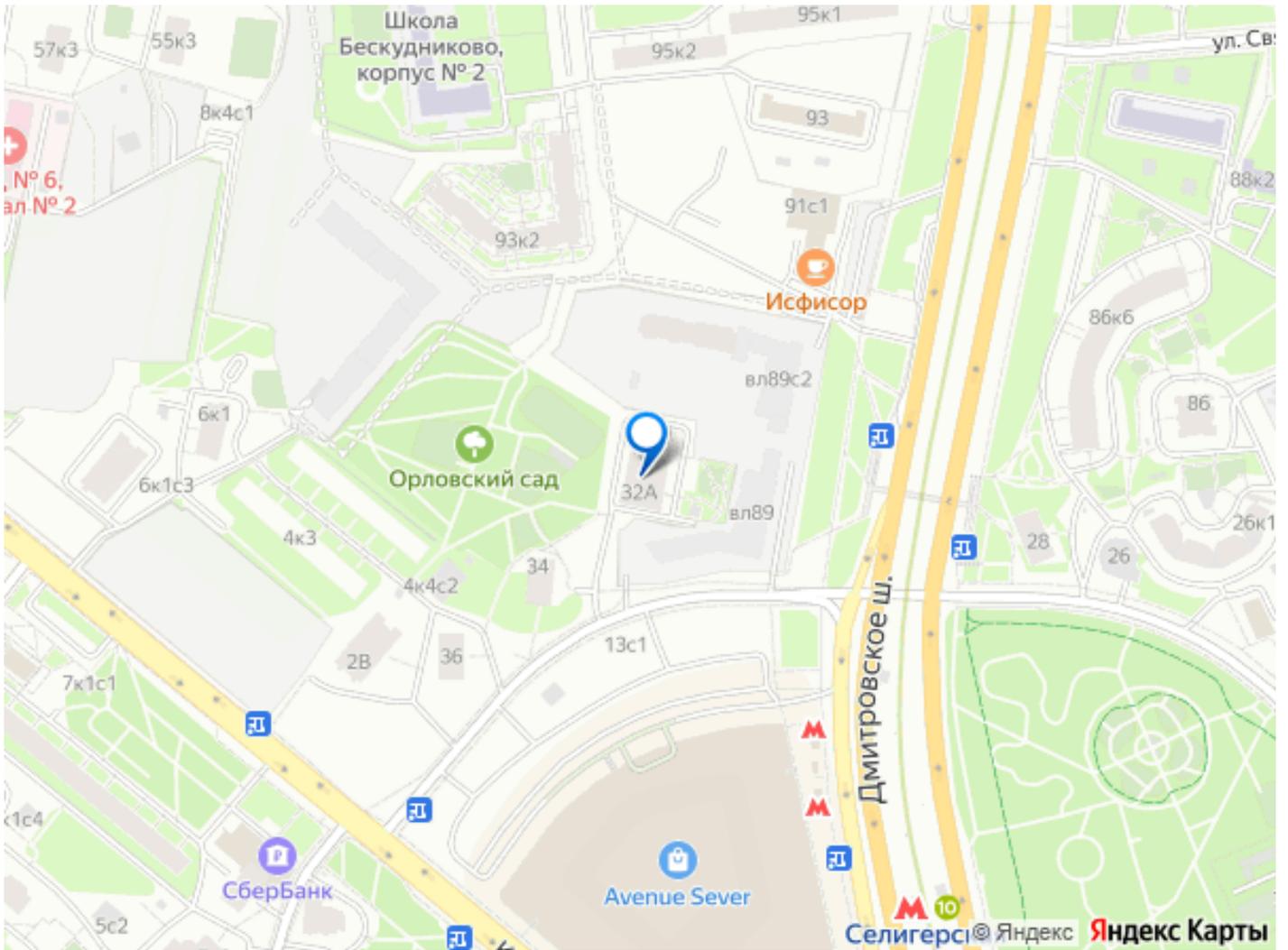
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Номер в базе: 11988103. Продается светлая однокомнатная квартира площадью 41,4 кв. м в современном доме с индивидуальной планировкой, расположенная в пяти минутах ходьбы от станции метро «Селигерская». Квартира отличается продуманной и нестандартной планировкой: просторная комната с гардеробной зоной, большая кухня с выходом на застекленную лоджию и совмещенный санузел. Выполнен свежий косметический ремонт в нейтральной светлой гамме: полы — ламинат, стены оклеены обоями под покраску, санузел отделан плиткой. Мебель и бытовая техника остаются новому владельцу, что позволяет заселиться сразу после сделки. Дом оснащен современной входной группой и тремя лифтами — двумя пассажирскими и одним грузовым. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, поликлиники, супермаркеты, торговые центры XL и новый ТЦ «Авеню Север», а также фитнес-клубы. Для отдыха и прогулок в непосредственной близости расположены парк имени Святослава Федорова, Орловский сад и зона отдыха у Дегуниных прудов. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, продается без обременений,

возможен быстрый выход на сделку. Объект представляет собой готовое и выгодное решение как для комфортного проживания, так и для долгосрочных инвестиций. Код пользователя: 39373





Move.ru - вся недвижимость России